

1月份制造业PMI回升至49.2%

释放开年经济运行积极信号

国家统计局服务业调查中心、中国物流与采购联合会1月31日发布数据,1月份,中国制造业采购经理指数(PMI)、非制造业商务活动指数和综合PMI产出指数分别为49.2%、50.7%和50.9%,分别比上月上升0.2、0.3和0.6个百分点,我国经济景气水平有所回升,释放2024年开年经济运行积极信号。

“1月份,中国制造业PMI升至49.2%,结束了连续3个月下降势头。”中国物流信息中心专家文韬表示。

——市场需求趋稳回升,经济运行动力有所增强。

“1月份,在我国超大规模市场优势以及扩内需政策发力带动下,制造业市场需求趋稳回升,新订单指数为49%,较上月上升0.3个百分点。”文韬说。

从重点行业看,1月份,装备制造业、高技术

制造业和消费品行业新订单指数分别为50.3%、50.2%和50.3%,均位于50%的临界点以上;高耗能行业新订单指数为47%,市场需求仍显不足。

——企业生产活动加快,大型企业PMI升至扩张区间。

1月份,生产指数为51.3%,比上月上升1.1个百分点,升至近4个月以来的高点。

新动能延续稳中有增走势。1月份,装备制造业PMI为50.1%,虽较上月小幅下降0.1个百分点,但仍连续5个月保持在扩张区间。高技术制造业PMI为51.1%,较上月上升0.8个百分点。

从不同规模企业来看,1月份,大型企业PMI为50.4%,升至扩张区间,调查结果显示,超过七成的大型企业产能利用率达到或超过80%,企业产能释放较快;中型企业PMI为48.9%,比上月上升0.2个百分点;小型企业PMI为47.2%,比上月下降0.1个百分点。

——企业预期基本稳定,后市向好具备基础。

国家统计局服务业调查中心高级统计师赵庆河表示,受春节假期临近及部分行业进入传统生产淡季影响,生产经营活动预期指数为54%,继续位于扩张区间,企业对未来发展信心总体稳定。

“为适应国内消费者对空间计算产品的多元化需求,我们即将推出最新产品,兼具空间视频、轻办公、巨幕观影等相关功能,对未来发展前景很有信心。”玩出梦想(上海)科技有限公司首席营销官朱然表示,目前公司科技研发人员占比已超70%,随着空间计算市场继续扩大,制造业转型升级、创新发展有底气。

业内人士分析指出,作为经济运行先行指标,1月份PMI均有回升,显示我国经济运行积极变化明显,内生动力持续增强,社会预期持续改善。

文图据新华社



重庆姐弟坠亡案 两名凶手被执行死刑

1月31日,重庆市第五中级人民法院对重庆姐弟坠亡案两名凶手张波、叶诚尘执行了死刑。

近日,最高人民法院对张波、叶诚尘故意杀人死刑复核一案作出裁定,核准死刑。

最高人民法院复核确认:被告人张波隐瞒已婚已有事实,与被告人叶诚尘建立不正当男女关系。2020年2月,张波与妻子陈某某协议离婚,约定女儿张某甲(被害人,殁年2岁)由陈某某抚养,儿子张某乙(被害人,殁年1岁)由张波抚养至6岁后归陈某某抚养,张波分期向陈某某支付80万元抚养费。叶诚尘知晓离婚协议内容,仍将张某甲、张某乙视为其与张波结婚的障碍和以后共同生活的负担。为此,二人多次共谋杀死张某甲和张某乙,并决定采用制造意外高坠方式作案。之后,叶诚尘多次催促张波作案,不断催促、威逼张波动手杀人,并给张波限定最后时限。2020年11月2日下午,张波趁其母亲外出之机,将在15楼家中次卧室飘窗窗台玩耍的张某甲和张某乙的双腿抱住揪出窗外,致张某甲、张某乙死亡。

最高人民法院认为,被告人张波、叶诚尘故意非法剥夺他人生命,其行为均已构成故意杀人罪。在共同犯罪中,张波、叶诚尘地位作用总体相当,均起主要作用,系主犯,应按照各自参与的全部犯罪事实处罚。张波、叶诚尘的行为严重挑战法律和道德底线,犯罪动机极其卑劣,情节特别恶劣,手段特别残忍,后果和罪行极其严重,依法应予严惩。

据新华社

罪犯吴谢宇被执行死刑

2024年1月31日,福州市中级人民法院遵照最高人民法院下达的执行死刑命令,对罪犯吴谢宇执行了死刑。

据悉,近日,最高人民法院对被告人吴谢宇故意杀人、诈骗、买卖身份证件死刑复核一案依法作出裁定,核准吴谢宇死刑。

最高人民法院复核确认:被告人吴谢宇悲观厌世,曾产生自杀之念,其父病故后,认为母亲谢某某生活已失去意义,于2015年上半年产生杀害谢某某的念头。2015年7月10日17时许,吴谢宇趁谢某某回家换鞋之际,持哑铃连续猛击谢某某头部,致谢某某死亡。

最高人民法院认为,吴谢宇所犯故意杀人罪手段残忍,情节恶劣,罪行极其严重,严重违背人伦道德,严重践踏社会公众的良知和感情,造成了极其恶劣的社会影响。吴谢宇连续实施故意杀人、诈骗、买卖身份证件犯罪,主观恶性深,且毫无悔罪诚意,依法应予严惩。

据新华社

多地优化楼市调控政策 市场反应如何?

近日,广州和上海等城市先后优化楼市调控政策。广州取消120平方米以上住房的限购政策,上海允许符合条件的单身非户籍居民购房。各地购房政策调整,市场反应如何?

上海广州先后优化楼市调控政策

上海放宽单身限购,广州不限制改善性住宅交易……近日,部分楼市“风向标”城市继续根据自身情况优化调控政策,以支持刚性和改善性住房需求释放。

1月30日,上海市住房和城乡建设管理委员会、上海市房屋管理局联合印发《关于优化本市住房限购政策的通知》,规定自1月31日起,在上海市连续缴纳社会保险或个人所得税已满5年及以上的非户籍居民,可在外环以外区域(崇明区除外),限购1套住房。

1月27日,广州市政府办公厅发布的《关于进一步优化我市房地产市场平稳健康发展政策的通知》提出,在限购区域范围内,购买建筑面积120平方米以上住房,不纳入限购范围;在限购区域范围内,居民家庭将自有住房用作租赁住房并办理房屋租赁登记备案手续的,或者在广州存量房交易系统取得房源信息编码并挂牌计划出售的,购买住房时相应核减家庭住房套数。

市场反应如何?

广州新政落地后的首个周末,不少楼盘销售中心的看房人数和成交情况相比之前都有了明显提升。

广州市荔湾区一个新楼盘的销售负责人介绍说,下雨、降温等天气因素并未影响看房人的热情。“周末前来楼盘咨询的客户超过20组,相比新政前的周末有小幅提升。现场成交三套房,都是此前就咨询过的老客户,新政出台后他们就不再观望了,可能担心未来会有更多竞争者加速入市。”

“总体而言,政策出台后,客户的咨询量有所提升,一些是有改善性需求的本地客户,还有一些是此前没有购房资格的外地客户。”该负责人表示,政策效果有望在2月至3月体现。

1月30日晚上海楼市新政出台后,外环外的新楼盘集体“躁动”。位于远郊松江区的万科“海上印象”表示深夜不叫停,且现有折扣倒计时31小时。有的开发商直接锚定目标客户,如保利发展打出“单身上车首选”,中国铁建地产打出“非本地未婚客群,5年社保即可置业外环外”等宣传标语。

事实上,此前上海已率先在金山区、奉贤新城、青浦新城、中国(上海)自由贸易试验区临港

新片区等远郊区域放宽购房政策,允许单身非户籍人才购房。以1月13日将符合条件的购房人群范围由居民家庭调整为个人的奉贤新城为例,政策优化后首周末成交面积即突破2万平方米。

楼市利好政策也传导至二手房市场。第三方机构数据显示,广州新政出台后,120平方米以上二手房挂牌房源的带看次数明显增加。广州市白云区某住宅小区里,一套总价375万元的房源在近一个月内带看次数为14次,最近一周就有6次。代理该小区二手房销售的中介经纪人告诉记者,新政出台后,前来咨询120平方米以上房子的客户有所增加。

上海中原地产分析认为,虽然是传统的淡季,但随着楼市暖意不断释放,市场信心有望提振,节后楼市值得期待。

因城施策 楼市活跃度有望提升

1月26日,住房和城乡建设部召开城市房地产融资协调机制部署会。会议要求,坚持因城施策、精准施策,一城一策,用好政策工具箱,充分赋予城市房地产调控自主权,各城市可以因地制宜调整房地产政策。

业内人士认为,住建部强调“因城施策”后,广州、上海等城市及时调整限购措施,有利于进

一步释放购房需求,稳定预期、提振信心,促进房地产市场平稳健康发展。

据克而瑞研究中心统计,2024年以来,已有广州、东莞等50多个城市调整和优化了房地产政策,涉及住房公积金、房贷利率、调整限购、契税补贴、购房补贴等方面。一系列政策对进一步提升楼市信心有积极意义。

中山大学管理学院教授陈珠明认为,各地楼市调控政策的优化实施将显著增加有意愿、能力和资格的购房群体,对市场预期的稳定起到积极作用。

卢文曦表示,去年9月以来,楼市政策多次优化,释放刚需和改善性需求,房地产市场总体保持了平稳运行。各地楼市政策进行优化,是立足支持合理住房需求,因城施策、精准施策,既是对前期效果的巩固,也能进一步强化市场信心和预期。“市场对政策有消化过程,叠加前期政策利好还在稳定释放中,政策效应积累会带来更大变化。”

易居房地产研究院研究总监严跃进分析说,短期市场关注度有所提升,政策效应会在春节假期积蓄,可能在节后释放,“小阳春”行情值得期待。一旦2月至3月的交易数据明显反弹,购房热情将进一步升温,为上半年楼市稳中向好发展奠定基础。

据新华社

四川天府新区 让公园城市

更有温度 更有质感 更有内涵

和煦的阳光下,居民秦治东悠闲地坐在小区楼顶的太阳伞下细细品茶,好不惬意;不远处,5岁的东东和小伙伴在绿草茵茵的草坪上自在奔跑……

这里是四川天府新区华阳街道安公社区的菜蔬新居小区,一个曾经的安置小区发生了从“散”“乱”到“清”“美”的蝶变,还成为附近小有名气的“景点”。

成都大运会期间,天府新区这个社区“出圈”了——在成都大运会城市宣传系列“幸福成都——实施幸福美好生活十大工程”专场新闻发布会上,安公社区作为成都社区的代表亮相,讲述一个社区里的生活新变化。

而这,也是四川天府新区推进幸福美好生活十大工程、营造公园城市幸福美好生活的一个缩影。



水下载书店 杨燕礼 潘安琪 摄



兴隆湖全景 马骥 摄

提升城乡环境 让公园城市的幸福更有质感

晚饭后,安公社区菜蔬新居的居民罗德诚来到屋顶,漫步于属于小区居民的空中花园里。

花园入口处,两只石雕小鹿与花园中的草木、墙绘中的森林浑然一体,让整个花园散发出自然的气息;墙上悬挂的历史照片和居民捐赠的“文化证书”“老式结婚证”等老证件则给花园营造出历史的氛围……

“今天的幸福环境源自我们对屋顶空间的改造。”罗德诚回忆,“这里属于安置小区,一开始好多邻居都把楼顶当作自己的私人院子,堆杂物、搭违建、种蔬菜、养鸡鸭。”罗德诚回忆,那时的屋顶可谓脏乱差,“大家散步都会到小区外面;没有大家的爱惜,屋顶还出现漏水等安全隐患。”

在街道和社区的指导下,居民们共同参与屋顶花园的改造中——担心屋顶种植花木后经常需要浇水,可能会导致漏水,居民主动参与到防水的监工中;怕屋顶种植太多可能会超重,大家就群策群力找来质量轻且四季常青的针叶佛甲草……

“如今,屋顶花园已成为社区居民共同的幸福家园。”罗德诚说。

提升居民生活的环境,新区发生改变的不仅是社区。过去一年,天津路中段、茂

成路正式通过竣工验收,紫林路成功通车,红梁湾东街“断头路”成功打通……“一条又一条道路的改变进一步完善了片区交通路网,便利了新区居民的出行,也让市民的幸福之路更加通畅。”四川天府新区相关负责人表示。

一方面是城区环境的变化,一面还有乡村环境的改善。在正兴街道官塘村,当地采取“小规模、组团式、微田园、生态化”建设模式,建设官塘欣怡佳苑、官塘·和院金斗湾、官塘·和院金梨湾三个原乡组团,积极构建乡村生活、生产及生态空间。

如今的官塘,山如黛、水如碧,空间上如巨幅山水画卷环绕,呈现出一步一境的乡村雅韵,不仅荣获区级“最美新居”“最美林盘”,市级“三美”示范村、“文明村”“实施乡村振兴战略推进城乡融合发展示范村”及省级“四好村”“卫生村”等荣誉称号,也带给居民诗意美好的乡村生活。

不仅如此,新兴街道梅家村、籍田街道水池村、太平街道小堰村等成功上榜成都市示范村(社区),更多的乡村也通过微更新、微改造,带给居民更多的幸福感、获得感……

一幅城乡融合、和谐大美的公园城市幸福画卷,正在四川天府新区徐徐展开。

深化精细治理 让公园城市的幸福更有温度

安公社区的居民生活因环境改造而改变,不远处的天府新区籍田街道回江社区则因网格员

的付出而变得更加美好。“最近感觉身体怎么样?有没有需要社区帮助的地方?”一大早,网格员高敏来到居民向明的家中,一边向向明及其家人聊天,一边查看其家中有没有短缺物资。因为身体残疾,向明被社区列为特殊人群,作为专门对接的网格员,高敏需要定时走访并及时提供帮助。

“在工作中,高姐大约两天上门一次,平时也随时通过手机与我们保持联系。”向明说,每次他需要帮助时,只要给高敏打一个电话就能得到帮助,“上次我们家米快吃完了,就是高姐帮忙把米搬到家里的。”

就在高敏往下一户居民家中走去时,蔡堰社区网格员高玉洁来到一家超市,把最近的入学政策说明带到老板李秀的手中,“李姐,今年您的小孩就要读小学了吧?这是今年最新的入学政策,您可以看看哈……”“太好了,我们正为小孩读书的事着急呢……”

结合政策说明和自己从社区收集的权威信息,高玉洁把今年的入学政策进行了详细解读,并根据李秀家具体的情况给出针对性的建议……

在天府新区新兴街道,结合微网实格为居民提供健康服务,当地凉水村联合新兴卫生院在新兴家园小区开展“为长者健康护航”活动,为行动

不便的老人提供免费测血压、测血糖等上门服务。

活动中,卫生院专属网格员(村医)张国庆和凉水村网格员裴昌月拿着11位老人的名单挨家挨户敲门,为老人测血压、测血糖,关心他们的身体状况,陪他们聊家常,并建议血糖偏高的老人健康饮食,提醒老人平时要适当锻炼,如果出现头晕不适等症状要及时告知家人并到医院就医。

在天府新区,类似这样的服务和帮助几乎每天都在发生。

近年来,天府新区持续深化党建引领“微网实格”治理工作,大力推进街道“微网实格”治理指挥调度中心、社区(村)网格治理服务中心一小区网格治理服务站一楼栋微网实格服务点四级网格阵地建设,依托“微网实格”治理机制深入实施“万件民生小事攻坚行动”。

工作中,四川天府新区着力加强网格党组织建设,建强配优网格力量,推动网格智慧赋能,精准划分627个一般网格、5209个微网格、603个专属网格,选派8250余名网格力量,形成了较为完善的网格治理服务体系,探索出了安公社区“3456”工作法、城南坡社区“三聚三强”工作法等一批好的经验做法,同步加快构建党建引领、队伍支撑、创新驱动三位一体的赋能体系,全方位织密覆盖全面、配置合理、服务高效的微网实格精细化治理新格局,真正实现“小网格”撬动“大能量”,释放“大作为”。

优化营商环境 让公园城市的幸福更有内涵

1月12日,四川天府新区“亲商暖企”政企交流活动举行,四川天府新区邀请落户新区的四川启阳汽车集团、天齐鑫隆科技(成都)有限公司等13家企业代表围炉煮茶,听取企业意见建议,现场协调解决有关诉求。

2023年7月,天府新区印发《四川天府新区营商环境创新改革行动方案》,实施“市场准入、政务服务、政策服务、便利投资、新型监管、法治保障、要素集聚、创新能力”八大改革行动98条工作举措,积极回应市场主体诉求,谋划营商环境新的发展。

以更好的营商环境推动高质量发展,让公园城市的幸福更有内涵,四川天府新区始终在路上。

工作中,天府新区推行“一企一专员”服务体系,针对9个行业领域分别成立服务专班,从领导班子到工作人员都要责任包干、服务定人,天府新区党工委领导分工联系重点企业,部门14级干部和143名专员对口联系服务“四上”企业,9个街道负责联系属地企业……

与此同时,由相关部门推荐,天府新区从新区企业高管、专家学者、行业负责人以及律师等专业人士中选取营商环境观察员,对新区党政机关及相关企事业单位服务态度、办事效率、工作作风等营商环境建设方面的工作进行监督;关注市场主体和社会的各项诉求和呼声,广泛收集社

会各界对新区营商环境建设的意见和建议;发现新区营商环境建设中存在的“难点”“堵点”“痛点”问题,为新区优化营商环境建言献策。

此外,通过“容易见、湖畔听音”政企交流平台,搭建面对面政企交流平台,定期倾听企业建设诉求,推动企业问题解决,营造“稳商、安商、护商”的良好氛围。

营造法治化营商环境,天府新区还依托天府中央法务区,聚焦四川天府新区产业发展所需,以互联网法庭、破产法庭、金融法庭、知识产权法庭、国际商事法庭和大熊猫国家公园生态法庭为主,构建“六庭”相辅相成、互相配合的格局,不断满足企业法治需求。

一系列有力举措的落地吸引着众多经营主体纷至沓来,政策红利有效释放,集聚效应逐步显现。

“城市是人民的,城市建设要贯彻以人民为中心的发展思想,让人民群众生活更幸福。”一个好的城市,一定是一个让市民体会到幸福感的城市。面向未来,四川天府新区将继续紧盯急难愁盼解忧破题,狠抓补短强弱全面攻坚,推进可感可及精细服务、加强创新驱动智慧赋能,坚持科学统筹系统推进,努力让公园城市更有温度、更有质感、更有内涵。

四川天府新区融媒体中心供图