

1至7月全国铁路发送旅客超25亿人次

新华社北京8月12日电 记者从中国国家铁路集团有限公司获悉,今年1至7月,全国铁路发送旅客25.22亿人次,旅客周转量9454.53亿公里,同比分别增长15.7%、10.6%,均创历史新高,全国铁路运输安全平稳有序。

国铁集团客运部负责人介绍,今年以来,国铁集团加快构建铁路现代化运输服务体系,科学合理安排运力,

落实便民利民惠民举措,有力保障了旅客平安有序出行,积极助力经济社会高质量发展。

1至7月,铁路部门统筹高速铁路和普速铁路资源,用好今年新开通的新线能力和京广高铁全线时速350公里高标准运营成果,千方百计挖潜运输能力,精心铺画列车运行图,全国铁路日均安排开行旅客列车10434列,同比增加998列,增长10.6%。

与此同时,铁路部门加强跨境旅客运输组织,在京港、沪港间开行夕发朝至高铁动卧列车,在中老铁路安排开行中国西双版纳至老挝琅勃拉邦国际旅客列车2列,恢复开行中国呼和浩特至蒙古国乌兰巴托国际旅客列车。1至7月,广深港高铁累计发送跨境旅客1537.7万人次,同比增长54.7%,中老铁路累计发送跨境旅客13.9万人次。

成都进一步优化住房交易相关政策

在拟购区(市)县无房的 认定为首套

为更好地满足居民多样化改善性住房需求,8月12日,成都市住建局发布《关于进一步优化住房交易相关政策的通知》(以下简称《通知》),在三个方面优化调整相关政策,并自2024年8月13日起施行,原有规定与本通知不一致的按最新政策执行。

一是为取得购房资格纳入保障性租赁住房房源库的住房,未出租或租赁合同已终止的,可自愿申请提前退出保障性租赁住房房源库,并解除上市交易时间限制。

二是在本市范围内新购买住房,只核查购房人在拟购住房所在区(市)县范围内住房情况,无住房的,认定为首套房。在拟购住房区(市)县范围内有住房且正在挂牌出售的,

住房套数相应核减。支持商业银行按认定的客户住房套数办理个人住房贷款业务。

三是在成都市拥有2套及以上住房且相应购房贷款已结清的,支持金融机构自行确定首付比例和利率。

“只要已有贷款结清,再购买新房可按首套房申请,这就意味着银行可以实行‘只认贷不认房’规则,首套房

的贷款条件进一步放宽。”成都市某知名房产中介负责人表示。

记者从成都市的商业银行获悉,按最新公布的LPR,成都市首套商住房最低首付15%,利率最低较LPR下降60个基点,执行利率3.25%;二套房最低首付25%,利率最低较LPR下调30个基点,执行利率3.55%。

成都日报锦观新闻记者 杨升涛 张娅娜

成都网球公开赛9月开拍

本报讯(成都日报锦观新闻记者 泽登旺姆)“挥拍成网 两个朋友”,当烟火成网遇上时尚网球会碰撞出怎样的火花?记者8月12日在宽窄巷子召开的2024成都公开赛—ATP250新闻发布会上获悉,本次公开赛将于9月17日至24日在四川国际网球中心举行。本届赛事奖金将超过126万美元,意味着成都公开赛成为在中国举办的奖金最丰厚的ATP250级别比赛。

2016年,成都成功引进成都公开赛—ATP250。该项赛事为国际男子职业网球250积分赛,国际A级赛事,是中国西部地区最高级别的国际职业男子网球赛事。

2024成都公开赛由中国网球协会和成都市人民政府主办,成都市体育局、成都市双流区人民政府和成都文化旅游发展集团有限责任公司承办。这是该项赛事在成都举办的第六届,不仅让成都成为网球明星向往的城市,也依托赛事架起了一座世界了解成都、成都走向世界

的“桥梁”,不断提升成都在全球知名度和影响力,助力成都世界赛事名城建设。

赛事总监路易·卡瓦略介绍,2024成都公开赛与往年一样,将会聚集众多世界顶尖球员、中国本土球星以及网球界的标志性人物参赛。现场公布的首批参赛选手名单显示,参赛选手包括世界排名第7位的波兰名将胡贝特·胡尔卡奇,世界排名第16位、2024年温网半决赛选手、巴黎奥运会男单铜牌获得者洛伦佐·穆塞蒂,法国网球名将盖尔·孟菲尔斯等。此外,中国网球小将商竣程也确定参加2024成都公开赛,他在大满贯的正赛赛场上多次获得胜利,排名已跻身世界前100位。

2024成都公开赛的门票将于近日在专业票务平台“看个比赛”App发售。秉持赛事惠民的原则,成都公开赛还将推出各种观赛互动活动,邀请亲子家庭现场观赛,征集“小小球童”牵手球星入场,还有多项球星活动期待市民参与。

第24届中国(四川)中秋食品博览会 将于9月3日—14日举办

本报讯(成都日报锦观新闻记者 孟浩)“小饼如嚼月,中有酥和馅。默品其滋味,相思泪沾巾。”作为中秋文化的重要载体,月饼自然成为中秋消费市场的主角。记者12日获悉,第24届中国(四川)中秋食品博览会将于9月3日—14日举办,并紧扣中秋节消费旺季和新质生产力发展主题,同步举办月饼文化节暨创新烘焙展、第五届川渝特色农产品交易会。

展会以“欢庆丰收·共享中秋”为主题,将在成都、重庆同步举办,规模2.5万平方米,其中成都会场1.2万平方米,旨在展示全国月饼、烘焙、糖酒、茶咖等领域新产品、新技术、新成果,展示乡村振兴新时代有机绿色农特土产品,搭建面向成渝市场拓展销路、互利互惠平台。

展馆设置上,本届展会将设全国品牌月饼展区,展示各地品牌月饼,包括新口味、新食材、新技术、新概念月饼;创新烘焙及新型食品展区,则展示国际国内各式特色面包、蛋糕、西饼、吐司及其他新型食品、营养健康食品。同时,展会还将设糖酒茶咖乳饮展区、乡村振兴农特土产品展区和中秋团购商务洽谈区。

记者还了解到,今年展会同期将举办月饼口味创新大赛暨2024十大新质月饼品牌颁奖盛典、十大创新烘焙品牌评选暨中秋佳节专场品鉴推介等一系列配套活动。而其中的乡村振兴地方农特土产品产销对接会,还将以“同心帮扶 振兴乡村”为主题,组织邀请各类买家、渠道商、团购单位,与各市州、县域组团企业开展产销对接活动,促进成交拓展市场。

春熙路打造全国首条支付便利示范街区 手机“碰一下”支付成功!

本报讯(成都日报锦观新闻记者 粟新林)无需展示付款码,解锁手机碰一下商家收款设备,最快只需1步即可完成支付……作为首批“碰一下”产品落地城市之一,简单直接、一碰即付的体验,让成都掀起了“碰一下”热潮。有网友感叹:“成都太潮了,连支付都这么city!”

8月12日,记者从春熙路时尚活力区管委会了解到,春熙路步行街将打造成为“全国首条‘碰一下’支付便利示范街区”。据悉,这条繁华的商业街,是目前成都市“碰一下”机器覆盖最多的街区,截至目前,已铺设“碰一下”设备超过600台。

相较于之前的“扫一下”,“碰一下”更加简单直接。原本顾客需要进入相关App后点付款码由商家扫码完成收款,或者顾客点击扫一扫功能扫描商家的收款码输入金额支付,步骤都相对繁琐;“碰一下”只需直接拿手机靠近支付设备,最快1步即可完成支付。记者拿出手机,在相关App上搜索“碰一下”,根据指引进行了体验,不仅1步完成支付非常快捷,还不影响玩手机,在刷剧、看直播等情况下无需退出当前页面也能完成支付,非常方便。

30余个公交站名更新 站名不再“绕” 赶车不再“懵”

本报讯(成都日报锦观新闻记者 陈煦阳)到底是南还是北?一个单位两个院区该去哪……在乘坐公交车寻找线路时,您是否遇到过这样的麻烦。由于城市发展和建设,城市地名也会出现变化,如果公交站名不及时更新,就容易出现这样的尴尬情况。记者12日从市公交集团获悉,近期,成都公交还推出了《公交站命名规则及管理办法》,以唯一性、稳定性、简洁性为原则,将综合交通枢纽、公共服务设施、产业(工业)园区、轨道交通站、集中居住区、道路桥梁设施六大方面作为公交站主要命名规则。目前,已经对首批30余个站点进行了更名。

成都公交结合线路实际情况、市民出行习惯等因素,通过直接更名或迁移后更名的方式,优化调整地铁站周边公交站名,并将站名精确到具体地铁口,方便市民乘客“精准”换乘。例如,将“武侯大道百锦路口”迁移并更名为“地铁簇桥站(D3口)”,将“地铁太平园站”更名为“地铁太平园

站(E口)”等,这样的变化让换乘的市民一目了然,有效减少换乘时间。

为减少同一医院不同院区、同一学校不同校区、不同区域同名社区的重复混淆,成都公交通过注册周边院区、校区名称的方式确保站名唯一性,实现公交与医院、学校等大型公共服务设施的高效对接。例如,将“成都第一骨科医院”更名为“成都第一骨科医院(清波院区)”,将“中坝六组”更名为“市妇女儿童中心医院”,将“通江实验学校”更名为“通江实验学校(北区)”,方便市民更加快速准确地到达目的地。

城市道路作为基础设施,具有稳定性和持久性,随着城市的不断更新,以适当的道路名称命名公交站,可以确保乘客准确了解站点方位,帮助乘客快速识别并选择对应的公交线路。为此,成都公交将“华兴小学”更名为“华泰五路”,将“太平村”更名为“武侯大道晋吉南路口”,通过更新城市道路地名,便捷市民出行定位和乘车。

9月15日起

可直接划转住房公积金支付购房款

记者8月12日获悉,成都公积金中心、市住建局联合发布《关于支持提取住房公积金直付购房款的通知》(以下简称《通知》),实施提取住房公积金直付购房款新模式。《通知》自2024年9月15日起实施。

该支付模式在现有的缴存人先付款后提取的报账模式上,新增直付模式(即直接用住房公积金支付购房款,无需缴存人先行垫付),有效减轻缴存人购房资金支付压力,更好支持刚性和改善性住房需求。

简单来说,该《通知》规定施行后,缴存人及其配偶(以下统称申请人)在成都行政区域内购买新建商品住房,签订商品房买卖合同后,成都住房公积金管理中心将申请人住房公积金账户可用余额,直接划转至购买房屋所属项目的商品房预售资金监管账户(以下简称“资金监管账户”)用于支付购房款。

值得注意的是,《通知》明确,在提取频次与额度方面,申请人签订商品房买卖合同后可提取一次,提取金

热点问答

购买哪些住房可提取住房公积金直付购房款?哪些缴存人可提取住房公积金直付购房款?

购买成都市新建商品住房(预售)可提取住房公积金直付购房款。与房地产开发企业签订商品房买卖合同(预售),且符合提取条件的购房人及其配偶,可于2024年9月15日起申请办理。

按揭贷款购买的住房,直付购房款后还能提取住房公积金偿还贷款吗?

可以。缴存人直付购房款后的次年可以选择还贷提取。

提取住房公积金直付购房款后,是否影响缴存人申请住房公积金贷款?

成都住房公积金管理中心支持缴存人“可提可贷”,提取住房公积金直付购房款后,不影响住房公积金贷款申请,实际贷款额度、贷款年限以最终审核结果为准。

退房后,已直付的住房公积金怎么处理?

按照《通知》规定,房地产开发企业应在商品房买卖合同被撤销、解除或确认无效之日起5个工作日内,将直付金额全额退回至成都住房公积金管理中心指定账户。

额不超过申请人住房公积金账户可用余额,且全款购房的不超过总购房款,按揭贷款购房的不超过首付款。购房款划转至资金监管账户前,申请人不能办理住房公积金账户转移及

其他提取业务。根据实施细则,申请流程包括:预审申请、签订合同、划转申请,线上线下均可办理,全程高效便捷,为缴存人提供了极大便利。此外,实施细则中

还明确了资金监管和违规处理机制,确保购房款的安全使用,同时严厉打击违规套取公积金行为,保障缴存人的合法权益。成都日报锦观新闻记者 黄雪松

成都再添3条“天府微巴”线路

出地铁口就是公交站 最快6分钟一班车

南湖立交地铁站旁,一辆长约5米的巴士稳稳地驶入站台。与身边的其他“同事”相比,这辆公交车显得十分迷你。今年3月以来,成都公交集团在天府新区开行了名为“天府微巴”的公交模式,因其班次密集、运行灵活、适宜“走街串巷”等特征,迅速赢得居民认可。记者12日获悉,鉴于“天府微巴”的出色表现和市民需求,近期成都公交在“天府微巴”1、2、3号线的基础上新开“天府微巴”4、5、6号线。

“自从有了4号线,早高峰地铁出站后,没到6分钟就等到了公交,真的非常方便。”说起新开的“天府微巴”4号线,长期需要上下班通勤的刘女士赞不绝口。

在“天府微巴”4号线周边,分布着滨江社区和平路、河池路等居住密集区。“公交+地铁”的出行模式是周边居民公共交通出行的首选。然而,“天府微巴”4号线开通之前,每天的通勤却是不少居民的烦心事。

记者了解到,此前,串联该区域的公交线路为828路、551路和T204路,虽然3条公交线路距离地铁警官学院站仅70余米,但“步行+候车”的时间不确定,乘客换乘体验感也并不好。新开“天府微巴”4号线后,市民换乘距离减少到了20米,出地铁口就是公交站,同时还提升了市民通勤集中时期的发车频率,在高峰时期,最快6分钟就有一班车。

与4号线不同,“天府微巴”5号线采取了“1条线路,两个走向”的服务新模式,在早晚高峰时段,线路



走向以接驳地铁站点为主;在平峰时段,则满足市民生活性出行,线路串联医院、商城、市场、公园等场所,同时接驳地铁1号线和18号线。

在麓湖社区,“天府微巴”6号线的开通填补了社区公交开行的空白。据了解,6号线串联了麓湖水城、水线公园、地铁麓湖站、地铁红石公园站等热力区域,当前,市民乘坐“微巴”从地铁麓湖站到水线公园仅需6分钟左右。

据悉,未来成都公交将结合道路通行条件、市民需求,持续增加“天府微巴”覆盖区域。

成都日报锦观新闻记者 陈煦阳 市公交集团供图

“天府微巴”好在哪? 采用潮汐式发车 还能“招手即停”

除了选用小型车以适应道路条件外,“天府微巴”还有不少有别于常规公交线路的特征。“如果说地铁、公交是新区的交通大动脉,那么‘天府微巴’就像是毛细血管。”成都公交的工作人员向记者比喻道,“天府微巴”的“微”不仅在于车型,也在于距离,一辆辆“天府微巴”开进社区深处,聚焦于社区周边地铁站、学校、商圈等点位,满足民众短距离出行需求,也与其他交通方式实现无缝衔接,打通出行“最后一公里”。

记者了解到,目前成都公交推出的6条“天府微巴”微循环公交线路,强化

了公交与地铁1号线、5号线、18号线的高效接驳服务。为了解决区域内居民买菜、上学、工作的“刚需”,“天府微巴”还采用了潮汐式发车方式:早间和晚间高峰期,“天府微巴”基本能做到5—6分钟就有一班车;在其余时段,则会降低频率,这样一来,不仅满足了居民的需求,也让出了更多道路资源给社会车辆。此外,在平峰时段的“天府微巴”3号线,成都公交还实行了“招手即停”模式,乘客只需要招手示意,就能在非固定站点搭上公交车,进一步提升了市民乘车的便利性。