

5G-A 信号来了

如何体验 怎么收费

最近,不少北京移动和联通用户发现手机上出现了5G-A信号。5G-A是什么?对我们普通人来说又有什么用途?

5G-A走进大众生活 通信体验更快更优质

5G-A和5G相比,能够在容量、速率、时延、定位、可靠性等方面实现大幅提升,可以带来更快、更优质的通信体验,并有望实现低成本千亿物联。

赛迪顾问通信产业研究中心副总经理徐畅表示,5G-A是5G向6G演进的“增强版”,其连接速率和时延等网络能力与5G初期相比将实现10倍提升。

专家告诉记者,目前,我国运营商已经在国内31个省份部署了5G-A测试网络,预计可支撑5000万用户,同时也在欧洲、拉美、中东等多个地区得到了验证。

徐畅说,5G-A能够实现从“连接”到“沉浸式交互”,支持XR(扩展现实)、全息通信、云游戏等沉浸式应用普及,推动车联网实现毫秒级路况反馈。应急通信、远程医疗等公共服务的响应速度将大幅提升。

5G-A作为5G的增强版,对于普通人来说,它会带来怎样的全新体验呢?

相较于5G,5G-A最直观的体验就是“快”,而且一下子快了10倍。5G-A数据

下载的最高速率将从5G初期的千兆提升到万兆,可以支撑扩展现实、裸眼3D等创新业务需要的大带宽、低时延和高可能性。而数据上传的最高速率也从百兆提升到千兆,能够支持海量数据全上云端、直播全民化以及全息交互的对称体验等。

多了很多新功能,比如支持全景能力千兆连接,可以从工业级高速连接到无源物联等全系列物联模组,支持高精度定位、微型传感类连接能力,同时大幅降低物联网的成本。5G-A还将支持毫秒级时延,可以实现厘米级的定位精度,而5G初期只能达到米级定位精度。

徐畅说,核心升级主要是实现5G-A下行万兆的峰值速率,链接速率和时延等网络能力明显提升。

专家告诉记者,移动通信技术一般代际生命周期为10年。由于代与代之间技术差距太大,在这十年的中间时间点,往往会出现技术过渡中的分水岭,比如2.5G、3.5G和4.5G。



想体验5G-A需要满足哪些条件

目前,已经有一部分人在使用5G-A网络了。那5G-A目前的试点情况如何?大家想体验5G-A需要满足哪些条件呢?

运营商工作人员告诉记者,目前市面上的主流机型,都可以体验5G-A的网络。在享受更快速网络的同时,不会额外收费。

中国移动北京公司石景山路营业厅经理王娟表示,出现5G-A的网络信号不用担心,不会单独收取流量费,会按照目前套餐标准正常收取。

工作人员表示,5G-A网络需要当地基站支持才能使用,不仅要有5G-A信号覆盖,同时也需要手机终端支持5G-A网络。

目前,中国移动公布了支持5G-A网络的100个试点城市,今年覆盖范围将扩展至全国超300个城市。

王娟表示,在北京已经开通了7000多个5G-A基站,实现了六环以内及重点区域的普遍覆盖。

5G-A的商用对于各大运营商来说,可谓是一次大变革。眼下,各大运营商都在紧锣密鼓布局5G-A业务。

中国移动表示,今年将投资近百亿元,进一步扩大5G-A中的无线网络AI应用等规模部署,实现超过40万基站的智能化改造。中国电信今年将推动5G-A在多个行业和场景的应用落地,联合产业链进行创新试点。中国联通今年计划在39个重点城市主城区及300个城市重点场景启动5G-A,并应用到物联网、车联网、工业互联网等重点场景。

文图据央视新闻客户端(总台央视记者朱江 张丛婧 闫帅 王颖)

商务部: 中方不会牺牲原则立场、牺牲国际公平正义去寻求达成任何协议

商务部新闻发言人何亚东8日表示,中方绝不会答应,更不会牺牲原则立场、牺牲国际公平正义去寻求达成任何协议。

国务院副总理何立峰将在瑞士与美方就关税问题展开会谈。在商务部8日举行的例行新闻发布会上,何亚东在回答关于会谈的记者提问时作出上述回应。

何亚东说,中方坚决反对美国滥施关税的立场是一贯的,美方想要通过谈判解决问题,就要正视单边关税措施给自身和世界带来的严重负面影响,正视国际经贸规则、公平正义和各界理性声音,拿出谈的诚意,要在纠正错误做法、取消单边加征关税等问题上做好准备,拿出行动,与中方相向而行,通过平等协商解决双方关切。如果说一套、做一套,甚至企图以谈为幌子,继续搞胁迫讹诈,中方绝不会答应,更不会牺牲原则立场、牺牲国际公平正义去寻求达成任何协议。

在回答关于会谈议程以及是否会提出贸易协定的记者提问时,何亚东表示,中方多次强调,大门敞开,但任何对话谈判必须在相互尊重、平等协商、互惠互利的前提下开展。中方将坚定维护自身发展利益,坚持捍卫国际公平正义,维护国际经贸秩序的立场和目标。

新华社北京5月8日电(记者 谢希瑶)

教育部、国家发展改革委 联合组织实施 教师教育能力提升工程

记者8日从教育部获悉,教育部、国家发展改革委近日联合印发通知,组织实施教师教育能力提升工程,对“十四五”到“十五五”期间完善中国特色教师教育体系、进一步提升教师教育能力有关工作作出部署。

通知从构建教师人才培养新模式、搭建教师教育研究新平台、夯实教师教育改革新支撑、建设引领服务社会新高地及开创教育国际交流新局面5个方面对建设单位提出要求。

教育部、国家发展改革委根据教师培养需求,规划教师教育院校建设布局,明确建设单位的基本条件,强调院校对建设单位的指导和支持,根据院校的具体实施方案,按照成熟一批、推进一批的思路,分批次支持一批高水平教师教育院校建设。

新华社北京5月8日电(记者 魏冠宇)

黄金鉴定估价师、旅拍定制师、睡眠健康管理师……

又有42个新工种亮相

人力资源社会保障部5月8日发布公示,拟新增跨境电商运营经理、无人机群飞行规划师、电子电路设计师、装修管家、咖啡加工工等17个新职业。

拟增加42个新工种,包括黄金鉴定估价师、旅拍定制师、智慧仓运维员、睡眠健康管理师、服务犬驯养师、生成式人工智能系统测试

员、保鲜花制作师等。

“这次面向社会公开征求意见的17个新职业和42个新工种,是从社会征集的近400份建议中层层筛选,并经过专家评审论证、书面征求中央和国家机关有关部门意见得出。”人力资源社会保障部职业能力建设司相关负责人介绍。自2018年启动新职业征集工作以来,相关

机构和单位申报的新职业数量快速攀升,但从国家认定的标准来看,不是所有的新生岗位都能算新职业。

“我们认定的新职业,是指国家职业分类大典中未收录,但已有一定规模从业人员且具有独立成熟的专业和技能要求的职业,需在社会性、稳定性、独特性等多方面满足条件。”这

位负责人表示。

经公示征求意见、修改完善后,这些职业最终将被纳入国家职业分类大典,相关从业者将能够按规定享受国家有关政策待遇。接下来人社部还将开发制定相应的国家职业标准,为企业、培训机构等开展职业教育和人才评价提供指导。

自2019年以来,人社部已向社会发布6批93个新职业。数据显示,民宿管家、网络主播、机器人工程技术人员等一批新职业已吸引诸多劳动者加入,特别是受到年轻人的青睐。

据新华社北京5月8日电(记者 姜琳)

从成都到全国: 龙湖龙智造“交付兑现力”领跑代建新赛道

11个月救活烂尾楼 当传统代建“束手无策”,它却能“起死回生”

成都郫都西璟台项目,多年之前就因无法清偿到期债务,资不抵债而烂尾,涉及数百名购房者 and 大量的债务纠纷,问题十分突出。

2023年8月,龙湖龙智造联合普汇创投公司,采取“共益债+代建及代销支持”模式启动项目破产重整,当年9月启动复工复建。项目通过全流程工程监管,将龙湖集团30余年开发经验注入传统代建模式。去年8月,项目实体展示区和售楼部盛大开放。入市3个月,销售套数、月均到访量均大幅领先市场竞品,持续稳居郫都区榜首。截至2025年5月6日,西璟台总到访8426组,月均到访近1000组,项目累计销售金额约5.04亿元,千余套住宅去化已经超九成。

交付力的核心不仅在于质量,更在于效率。从启动复工复建到实体展示区和售楼部开放,短短11个月时间,龙湖龙智造让著名的烂尾楼焕然一新,从施工许可获取到竣工验收完成,从项目开盘到交付用

时均不到1年。项目不仅拿下区域销冠,三期项目还提前40天于今年4月18日成功交付。

创下这一奇迹的根源,就是龙湖龙智造的核心优势——聚合研发、设计、建管、精工、千丁数科五大业务,能为客户提供定位策划、虚拟建造、开发管理、智慧装修、不动产空间科技等全周期产品服务。这是其从成立之初就瞄准的新方向,相比被动、单一的传统代建,龙湖龙智造打出的是一套漂亮的“组合拳”!

五大业务协同联动,相当于龙湖龙智造具备了综合业态、复杂问题的解题能力,再加上其扎实的“行活”能力,为项目注入独特的竞争力,在市场中斩获亮眼成绩,不仅为纾困项目提供了创新路径,更体现了龙湖龙智造的社会责任与创新精神。

如今,从成都西璟台到昆明青雲赋,众多纾困项目成功盘活,逆势热销,已成为龙湖龙智造的一张王牌,背后的“秘籍”,正是五大业务齐头并进的一站式企业生态服务体系!



西璟台项目实景图。

全业态“智造”杀招 代建界“特斯拉”重新定义行业

中铁·卓著是龙湖龙智造在成都区域签约的首个代建项目。项目位于天府新区,占地面积约12万平方米,建筑面积约30万平方米。项目精心提炼的中式建筑精髓与现代设计理念巧妙融合,形成独特的建筑风貌,在建造过程中屡获都市“绿色建筑示范项目”等殊荣,彰显了龙湖龙智造在绿色建筑领域的领先地位。

从正式签约到项目售楼部开放,耗时不到3个月,中铁卓著就完成了方案过会、过规、取得项目规划许可、取得施工许可、完成售楼

部及示范区开放等,实现了关键节点均按照约定兑现,赢得了业主方满意度满分评价。项目的成功交付,也标志着龙湖龙智造“装配式装修”技术的全面落地。项目采用龙智精工“6+N”产品体系,将吊顶、墙面、地面等核心模块标准化生产,现场装配率达75%,工期较传统施工缩短40%。

位于宜宾的中铁卓越城项目同样如此。该二期二批次交付,是龙湖龙智造“虚拟建造+实体智造”模式的又一实践。项目通过VR技术对精装细节进行1:1模拟,将设计变更率控制在1%以内,三期实现提前2个月交付,综合到访交付率85.59%,提前达成项目各项重大经营节点,强力助推项目销售流速提升,获得业主方和市场的高度认可好评。

在中铁卓越城交付现场,业主可通过龙湖龙智造的智慧交付系统,实时查看房屋质量检测数据:从墙面空鼓率到水电线路走向,137项验收指标全部透明化。这种“极致细节交付”的底气,源自千丁数科的AI巡检系统可自动识别施工隐患,确保交付标准统一。“高品质”、“优成本”与“短周期”,曾被

视为建筑行业的“不可能三角”,能同时达成这三点,秘诀就是龙湖龙智造数字技术的不断迭代更新——从发布之初,龙湖龙智造就强调了“数字化”底色。据了解,受益于龙湖在数字科技领域超百亿元的长期投入,龙湖龙智造构建起行业领先的BIM、AI、IoT、VR等地产数字科技集群,实现从“虚拟建造”到“实体智造”到“智慧运营”的全流程提效。以其服务的住宅项目为例,初版图出图时间从行业均值的65天—80天,压缩到22天,效率提升64%—72%。

千丁数科是龙湖龙智造整个链条的“智慧底座”,推动数字技术与空间场景的融合创新,将龙湖集团多年以来的数字化经验转化为空间科技整体解决方案,解锁新质生产力。截至报告期末,这项产品已经服务超过3600家政府机构和企业客户,在全国落地数千个项目,助力城市空间实现高质量融合发展。

此外,龙湖龙智造发布的装配式“6+N”产品服务,构建了覆盖全业态场景的装配式精装体系;发布的“5M虚拟建造”产品服务则从“起点”开始重塑传统的建筑设计流程,提升了长周期运营效率。这些迭代更新产品的不断进阶,进一步夯实了品牌“智造”的竞争壁垒。

从住宅到综合体 下一个目标,全业态霸主?

蚂蚁全球总部基地(二期)、苏州双子金融广场、成都铁塔厂二号地块项目、新津TOD项目……起步于住宅但绝不仅有住宅,在龙湖龙智造去年的营收中,代建非住宅业态占比已占到半数,写字楼、购物中心、学校、康养社区、公寓……甚至传统代建不敢碰的“硬骨头”——超高层复杂综合体,龙湖龙智造均能一一应对。

这种强大的综合服务能力,与其背后所依托的完善体系密不可分。作为“一个龙湖”生态体系内生长出的智慧营造品牌,龙湖龙智造拥有开发、运营、服务三大业务板块协同的天然“土壤”,整合了住宅、商业、长租公寓、产业园区、医疗养老等多航道业务,能为项目全周期创造更加长线的价值。

依托龙湖集团在城市深耕的长期积累,这种“内生式”协同不仅让龙湖龙智造在项目打造过程中得以充分利用集团资源,也构建起其他代建企业难以复制的竞争壁垒——不做住宅代建领域的拼价格、杀规模,龙湖龙智造提供的,是一个综合的城市营造解决方案,以及围绕项目全周期的营造服务。

今年新年伊始,龙湖龙智造在成都就站上了全新的起点——从东到西,5大全新项目登场。在这个龙湖深耕20年的城市市场,龙湖龙智造以代建项目体量大、业态类型丰富两大核心特点,持续刷新行业标杆,将“龙湖”与成都共进”的“营城”战略推向了更深处,也成为推动城市能级跃升的重要力量之一。

北京、上海、成都、重庆、西安、杭州……龙湖龙智造目前已成功布局全国多个重点城市,从“救活烂尾楼”到“定义代建新标准”,用“非传统”打法撕开行业缺口,以“全周期服务+数字科技+全业态协同”重构代建行业逻辑,不仅展现出“起死回生”的硬核实力,更从单一项目向城市级解决方案延伸,为行业从“规模扩张”转向“价值创造”提供了可借鉴的成功范式,也正式宣告“龙湖时间”的来临!

张硕/文

“买房的时候小孩在读小学,交房的时候小孩都快结婚了。原本早就不抱任何希望了,没想到还能等来今天……感谢龙湖!”

这是4月18日成都郫都西璟台交付仪式上,一位业主发自内心的话语。从著名烂尾楼到成功交房,龙湖龙智造助力上千户业主圆梦!

同期交付的两大代表性项目——中铁卓著及宜宾中铁卓越城,同样获得了甲方和业主的高度赞誉。龙湖龙智造凭借全周期数字化能力与装配式技术革新,将“品质交付”从口号转化为可感知的实景体验,三大项目正是其以“智慧营造”兑现城市理想

的生动注脚。代建被称为“下一个亿万级蓝海市场”,仅去年已有超百家房企涉足,中国销售额TOP100房企中,进军代建领域的占比高达约80%。作为其中的新生力量,龙湖龙智造仅用两年时间,规模及影响力就已稳居行业第一梯队——年报显示,去年龙湖龙智造实现营收12.1亿元,新增代建项目建筑面积800万平方米,代建项目全年销售达106亿元!

聚焦成都更是亮眼——服务项目30个,市场占有率43%、覆盖成都全城,不仅服务项目数量及面积都稳居成都头把交椅,更将“2024成都市房地产代建优秀企业”“2024中国(成都)楼市优秀代建品牌”等奖项收入囊中。

后来居上、异军突起,龙湖龙智造凭什么?



中铁·卓著示范区实景图。