

成都迎来首家外资消费金融担保公司

“捷信”贷款担保:最低 540 元

年底之前 250 网点进驻商场

怎样让消费者贷款达到最高的放贷效率?捷信采取了在各大商场进行布点的方式。“我们已经在成都的国美、永乐以及一些特约商户进行了布点,“捷信(中国)总裁 Tomas Koeka 告诉记者:“成都的网点数量已经达到了 150 多家并将在年底前再添 100 家网点。”

将网点直接布局在产品销售柜台旁只是捷信提高放贷效率的第一步,除此之外,从市民申贷到放贷只需不到 60 分钟。据记者了解,在成都的放贷时间基本控制在 25 分钟左右。Tomas Koeka 认为,高效的服务可以节约贷款数量和放贷员的时间。在放贷员批贷后,市民可以到产品柜台提取自己贷款

当成都银行正在筹建消费金融公司时,东欧最大的财团 PPF 集团下的消费金融担保公司——捷信担保有限公司(以下简称捷信)已悄然入驻成都。据记者了解,成都是捷信在中国选择的第三个、西部首个入驻的城市。

购买的货品,而费用将由捷信与柜台单独结算。

据记者了解,目前市民在捷信获取贷款的产品主要涉及:家电、小型机动车、房屋装修、教育贷款等等。

贷款金额 540 元~10000 元

捷信提供的主要是小额的贷款担保,最低为 540 元,最高为 10000 元。市民在申请贷款时只需提供身份证、驾照、银行卡、社保卡等凭证中的一部分。“客户提供材料的目的在于确认他有一份稳定的工作和稳定的收

入。”Tomas Koeka 说:“对于每月还款额大于客户每月可支配收入 40% 的客户我们不进行放款。”虽然如此,但由于放贷产品的价格通常在 600 元~13000 元左右,并且,客户需支付至少 10% 的首付款,所以从目前在成都经营的情况来看,放贷成功率达到了 60%~70%。

而在额外金上,市民除支付产品本身的价格外,还需多支付给捷信所贷款项 23%~33% 的费用,具体金额根据具体购买的产品价格而定。也就是,如果市民通过捷信贷款购买一部 2000 元的手机,除去 100 元的首付后,分期总共需支付 2337 元。根据

捷信相关人员介绍,分期付款的时间幅度通常在 3 个月~24 个月,仅以 12 个月来计算,那么购买这部 2000 元手机的市民每月需向捷信支付 194.75 元。

在还款方式上,市民可以通过电子银行、电话银行、手机银行等方式进行还款。目前,捷信在成都的还款合作银行为民生银行,市民在贷款成功后会得到一个属于自己的民生银行还款账号,每月只需定时向这个账户付款即可。但需提醒市民的是,如果出现延期付款的情况,捷信将收取额外的延期费用,拖延 10 天内的费用在 10 元左右。

目标客户 以年轻人群为主

与成都银行筹建的消费金融公司一样,捷信的目标客户群也定义在 35 岁以下有稳定收入的年轻消费群体。

捷信相关人士认为,成都有很大一部分年轻人具有一定的消费能力,但是由于经济根基尚不足,对于想要消费的产品往往望而却步。也因为经济根基不足,这些年轻人无法得到银行的贷款支持。“我们看中的是银行服务尚不能完全覆盖的部分。”Tomas Koeka 说。

同样的,业内人士普遍认为,在未来会有越来越多的消费贷款发放的情况发生,而这一情况将很好地完善成都金融业的覆盖面,也有可能在未来改变成都市的消费理念。

实习记者 姚东若 记者 刘华

房屋拆迁评标专家库 正式建立

保民生·促发展 聚焦成都房地产

本报讯(记者 李凌翌)昨日,成都首个城市房屋拆迁项目评标专家库正式建立,首批受聘的 98 位专家从即日起,将担当起对我市城市房屋拆迁项目在招投标选择拆迁单位时的评标工作。按照规定,今后我市所有需要实行招投标的城市房屋拆迁项目,其评标专家必须从专家库中随机抽取,否则评标无效。成都首个城市房屋拆迁项目评标专家库的建立,是从源头上规范拆迁的又一有力举措。

98 位专家入选

据了解,此次入选评标专家库的专家共有 98 位,他们既有来自我市城市拆迁一线的骨干,也有来自评估、法律界等相关行业的中坚力量,而这些专家的产生,都是在经过前期培训、考核并经严格筛选后最终敲定的。评标专家对招标的内容、程序,包括投标单位的业绩、项目经理、组成人员、拆迁方案等各个方面,都可以提出一些不同的意见,“选择实力更强的、更加公正的拆迁单位来实施拆迁项目,对城市房屋拆迁工作是走好了第一步,也是最关键的一步。”

相关负责人表示,作为整个拆迁项目招投标环节中的关键一环,评标专家的评标水平,将对我市城市

拆迁产生重大影响。据了解,专家库将从从人库条件、信用管理、动态监管等三方面加强监管,规范对评标专家的管理。同时还将对其进行动态管理,每两年更新一次,对于已进入专家库的评标专家,要再次参加并通过考核之后,才能继续进入专家库。

确保评标更加公正

为了规范城市拆迁,去年 10 月,我市出台了拆迁新政,统一了五城区的补偿标准,“一把尺子量到底”的阳光和透明,让更多的拆迁户享受到实惠。相关负责人告诉记者,此次成立的城市房屋拆迁项目评标专家库,就是市房管部门从源头上规范拆迁的又一项有力举措。“进一步加强对评标专家的管理,能够有力地保证评标活动的公平、公正,提高评标质量,切实维护我市拆迁市场的秩序。”相关负责人表示,在以前的评标过程中,都是由业主单位自行选择,难免会出现一些走后门的不阳光、不透明的现象。而现在专家库的建立,则避免了这样的“尴尬”,所有拆迁项目的评标专家都将由专家库中抽取,既做到了阳光、规范,更保证了评标的质量。据了解,下一步,我市还将针对评标的规范管理出台有关封闭区域管理新规。届时,专家在进行评标时,会在封闭区域内填写标书,一人一区的展开各自评定,确保评标工作更加公正和客观。

总投资 11.8 亿 三汽车项目签约经开区

本报讯(龙宣 张杰 记者 赵一)记者昨日从龙泉驿区获悉,一汽富奥成都基地、一汽富维成都基地和一汽新能源客车西南基地前日正式与龙泉驿区(成都经开区)签约,三个汽车项目总投资 11.8 亿元,都将于 2011 年建成投产。

一汽客车有限公司则是中国第

一汽车集团公司的全资子公司,按照合同约定,该公司将投资 6 亿元,在经开区建设一汽新能源客车西南生产基地,实施新能源客车冲压、涂装、涂装、总装四大工艺体系,生产一汽自主品牌的新能源客车及其销售总部、研发中心,计划 2011 年 4 月实现投产,年生产能力达 5000 辆。

龙泉驿区:开学前教师先考试

本报讯(实习记者 郑莹莹)按照高考试题规则,龙泉驿区全体教师均须在开学前参加教学技能考试,凡考试不合格者将调离教师岗位。昨日,龙泉驿区教育局举行第二届教师全员教学技能考试,全区普通中小学学科

专任教师、职业学校教师共计 4136 人全部参加考试。据介绍,教师教学技能考核分教师通适性知识、学科专业知识和学科专业技能三部分进行,其中,学科专业知识占 60%,教师通适性知识和学科专业技能各占 20%。

中国食品工业协会 为安德川菜产业化园区命名

本报讯(记者 赵一)记者昨日从郫县安德镇获悉,中国食品工业协会近日经研究,认为安德川菜产业化园区在全国市场具有突出

的地位和良好发展前景,同意将安德川菜产业化园区命名为“中国川菜产业化食品加工基地”,并正式发

全省城乡低保普查下月启动

本报讯(记者 李影)我省城乡低保普查工作将于 9 月开始,昨日,全省城乡低保普查工作现场会在我市青白江区召开。现场会听取了我市此前已先行开展的低保普查工作的经验交流,并实地考察了青白江区街道和社区低保规范化、动态化管理情况,为即将开展的全省低保普查现场“取经”。

开始,到 11 月结束,覆盖所有的城乡低保对象,重点是非地震受灾低保对象。普查的内容主要包括:低保对象的基本情况、收入情况和生活状况,是否严格执行低保的相关法律法规和政策;在低保审批过程中是否存在“关系保”、“人情保”、“错保漏保”等错误做法;对符合低保条件的对象是否做到“应保尽保”,不符合条件的是否做到“应退尽退”。

川航否认“涉足”东星重整

本报讯(记者 孟飞鸿)针对网上传出“四川航空将接管东星航空”的传闻,昨日,川航方向媒体给出了“否定”的回答。

昨日网财经报道东星航空有限公司战略发展部相关负责人在接受采访时透露“会有国内航空公司进入”,并明确表示是四川航空股份有限公司。该负责人称,川航可以为复飞之后的东星航空

满足住户就近看电影的愿望 首家“社区影院”月底亮相武侯

本报讯(彭文春 记者 张渝)引入新型商业业态,实现写字楼商业业态的升级换代,位于高升桥华达商城的新华文轩成都购书中心经改造后,转身成了业态丰富的城市综合体,改变了过去产业结构较为单一的现状。昨日,记者从武侯区获悉,成都太平洋影城在该区启动全新的“社区影院”业务,将在其武侯区打造首个“社区影院”,以满足周边住户在社区范围内就近看电影的

愿望,这也是该影城与新华文轩实施战略合作的第一个项目。

据悉,成都太平洋影城在全省率先提出了打造“社区影院”的计划,其武侯店是实施“社区影院”战略的第一步。该影城武侯店店长曾祥宁告诉记者,“社区影院”的打造将为广大影迷提供看电影的更多便利,基本上能实现广大影迷在家门口看电影的愿望。“社区影院”还会为上班族安排

午间电影专场,同时价格较为实惠。影院则使用符合世界潮流的等宽放映银幕、最新一代解码器等一流设备。

据了解,作为全省首家“社区影院”的成都太平洋影城武侯店占地面积 1000 余平方米,拥有 4 个国际标准电影放映厅,正在紧张装修的影城将于本月底与广大影迷见面。

成都警方鼎力救助香港患者 患者在成都基本康复后被护送回香港

本报讯(记者 朱光泽)一名中国香港籍居民丁某在成都旅行时突发疾病,在成都警方的鼎力救助下病情得到了及时控制,目前该病人已被顺利护送回香港。昨日,成都市公安局出入境管理处民警再次通过电话与香港有关部门取得联系,进一步了解到丁某目前已被妥善安置,并对其表示诚挚的问候。同时,丁某本人也对成都警方的精心照顾表达了感激之情。

由于丁某身无分文,且在成都没有亲戚朋友,本着人道主义精神,成都警方多次前往安康医院看望丁某并了解其病情恢复情况。成都警方一方面为丁某支付了其住院期间所需的全部医疗和药物费用,一方面积极与香港特区政府驻京办事处联系,协调对丁某的后续安置事宜。

经过一个多月的精心治疗,丁某病情得到了及时控制,病情基本康复。为了使丁某顺利返港,经过协调,香港特区政府驻京办事处派专人负责配合成都市公安局出入境管理处共同处理此事。近日,成都市公安局出入境管理处民警在医护人员及香港特区驻京办事处人员的陪护下将丁某顺利护送回港,并在广东省公安厅深圳出入境签证办处民警的协助下,在深圳市文锦渡口岸将丁某顺利移交回港。

网游巨头在蓉认养大熊猫

昨日,在美国纳斯达克上市的中国知名在线游戏开发和运营商搜狐游在成都宣布,其自主研发的大型武侠网游《天龙八部》正式版“锁定”国宝大熊猫,并代表广大玩家在成都大熊猫繁育研究基地认养一对大熊猫兄弟,分别取名为“天天”和“龙龙”;而这一对大熊猫兄弟

的虚拟形象将首次被植入 9 月上线的《天龙八部》正式版本中,与广大玩家见面。据成都大熊猫繁育研究基地的饲养员介绍,此次搜狐游认养的这一对大熊猫兄弟都刚满一岁,其中“天天”体重 27 公斤,“龙龙”28 公斤。

本报记者 孟飞鸿

体育

责编 何齐铁 美编 沈其兵

上半场就连进两球领先对手 差点从国安身上拿走 3 分 成足不输当赢

成都建队地产队本赛季主场 1:0 击败上海申花,2:1 击退卫冕冠军山东鲁能,面对中超传统强队,中超“二年级生”从来就没有显露出丝毫的胆怯。昨晚成足客场挑战夺冠大热门北京国安,从比赛一开始他们就坚持与对方打对攻,在先进两球的情况下最终 2:2 与对手战平,差一点就取得本赛季的首场客场胜利。在沪鲁京这三强面前,本赛季至今成足已取得 2 胜 1 平 2 负的成绩。

昨晚在工体用实际行动改变了此前对他们的看法。弗兰登在客场的表现压倒了他的同胞格里菲斯兄弟,身高仅 1.73 米的他在第 34 分钟居然顶进一个角度刁钻的头球。更精彩的是,上半场第 14 分钟纳托打进了一颗耍耍般的进球。当时他左路拿球杀入禁区后先是晃过了周挺,面对补防的保罗,纳托巧妙地将球摆脱后小角度射门得手。这一漂亮的进球也显示出球队上下良好的心态,特别是在客场还能保持如此的清醒与自信确实难能可贵,以往成足还鲜有这样的底气。

领队马明宇赛后表示,“赛前我们向队员灌输了必胜的信念,不能因为咱们水平有差距,而且是客场作战就保守求平。以后我们客场也要场场争胜,哪怕是赢不了,也不能窝囊输球。成都足球必须有不畏艰难、勇争一流的精气神!”可喜的是,直到下半场,成足虽然被格里菲斯兄弟接连扳回两球,但依然坚持与对手打对攻,迪马尔的射门还打在对方便门上。终场哨响时,门将兰一仰天长叹,球队上下只能遗憾地接受这个结局。

【现场传真】

工体球迷再次使出盘外招

工体虽然是中超上座率最高的主场,但球场暴力和球迷一些不文明的观赛行为也堪堪称道。昨晚这场比赛中也出现了这样的问题。通过这场比赛,我看到队伍在不断进步。“他还有句话没说出来,那就是他对球队的精神面貌和战斗作风非常满意。随队督战的俱乐部董事长许宏涛也肯定了球队的变化,“客场打国安这样的强队,能有这样的表现我非常满意,只是结果稍微有点遗憾。”

成足不惧中超伪豪门

京蓉之战前曾有传闻称,国安为了备战周末与山东鲁能的争冠焦点战,决定在本场比赛中雪藏部分主力。事实上,双方之间的实力差距远未到国安能用替补阵容就可以解决战斗的地步。尽管成足在中超历史上还从未战胜过国安,但本赛季的中超强队早已失去了绝对的优势。一个多月前,国安成为史上最弱势的中超半程冠军,更有意思的是,鲁能主帅图拔和李章洙目前的遭遇有些类似,两支球队最有希望夺得联赛冠军的球队主教练,同时被球迷喊下课。至于申花主帅贾秀全,也一直坐在火山口

漂亮进球展现成熟心态

向来有“客场虫”绰号的成足,

【赛后访谈】

客场对攻 许宏涛直言满意

后卫迪马尔因为争抢头球受伤倒在地上,结果北京国安利用这一机会打进了扳平比分的一球。“还是老问题,队员只要在场上稍稍放松,就会让对手抓住机会。”赛后,成足教练组都在检讨这场比赛,原本他们希望从工体带走三分。

虽然主教练王宝山祭出的 361 阵型在很大程度上遏制了对手,但他赛后仍谦虚地说:“我们从国安身上学到了很多东西,特别是比分落后时不放弃的精神。”赛前王宝山曾告诉队员如何在领先的情况下打

【特别关注】

成足又“救”了李章洙一回

4 个月前,李章洙率领国安在成体 2:0 击败成足,暂时保住了自己的帅位。昨天比赛之前,国安俱乐部董事长罗宁公开表示“后悔当初与李章洙续约”,如果不能拿下成足,李章洙很可能遭遇下课的命运。最终,格里菲斯兄弟的进球拯救了他。赛后,李章洙主动将责任揽到自己身上:“感谢队员在比分落后的情况下没有放弃。我要向球迷表示感谢,最近一段时间我们打得不好,主要责任在我,希望球迷能给予我们更多支持。”



李章洙暂时度过下课危机



差点从客场拿到 3 分,成足的表现令人惊喜
新华社发

【中超观察】

中超上座率亚洲排第二

亚足联昨天公布了 2009 年上半年各大联赛的评估报告,中超联赛各项指标均列第一集团,其中场均 1.67 万人的上座率仅次于日本 J 联赛的 1.9 万人,在亚洲排名第二。昨天成足征战的北京工人体育场,则是目前为止中超上座率最高的主场,平均上座率达到 2.3 万人。

这已经是中超联赛连续两个赛季在这份榜单中成为亚军,与上赛季场均 1.54 万人的上座率相比,今年上半年中超联赛的上座率有了显著提高,也缩短了与 J 联赛的差距。到球赛那么关心他,继海也非常感动。“没事,谢谢大家,我已经平安了。”没想到一天之后,北京球迷就再次让客队尝到了厉害。

个职业联赛的繁荣程度。中超全亚洲第二的排名,说明球迷还是很爱我们的联赛。”中国足协官员在分析中超上座率高的原因时说。上座率方面,目前一直位列三甲的韩国 K 联赛目前已被澳超超越。今年上半年,澳超的场均上座率达到 1.29 万人,排名第四的 K 联赛则为 1.16 万人。除了最受关注的上座率,中超联赛在联赛收益、俱乐部营销收入、电视收视率等方面均进入了第一集团。值得一提的是,因聘请斯科拉里、里瓦尔多等国际足坛大腕的乌兹别克斯坦联赛声名鹊起,目前在受关注方面排名第一。

本组稿件均由记者 黄一可 采写

职业联盟高层巨变 意甲经营模式向英超靠拢 2010 意甲变英超?

意大利足球职业联盟联席会议近日选举出了新一任联盟主席,曾担任体育记者的毛里西奥·贝雷塔当选为新主席。同时,会议正式表决通过了意甲和意乙分离的议案,意甲俱乐部将成立一个独立的公司进行经营管理。有传言称,最快从 2010—2011 赛季开始,全新的意大利超级联赛就将闪亮登场。

意甲和意乙联赛一直隶属于意大利足协的职业联盟管辖,两级联赛在电视转播权收益上的差距越来越大,导致意乙联赛入不敷出,每个赛季都要靠意甲的资源来救济。据悉,两级联赛分离的议案在一年前就开始酝酿,并得到了豪门俱乐部的大力支持,最终在此次职业联盟大会上以压倒性优势表决通过。分家后,意甲将从职业联盟中独立出来,以上市公



变成英超后,意大利联赛能超越英超吗?
绝对对抗

司的形式独立经营顶级联赛。这一模式与英超颇为相似,1992 年英超联赛成立以来,拥有了独立的商务开发权,时至今日英超已成为世界上最成功的联赛。意甲此举显然借鉴了英超成功的经验。 本报记者 肖竹

新闻分析

意甲学不了英超

甲级变超级,意甲似乎终于对令人绝望的现实失去了耐心,决定甩开包袱干掉了。新一届职业联盟的设想看上去不错,但要想像英超那样成功,以意大利足球如今的现状恐怕很难。

意甲独立成立公司,不再向低级别联赛输血,此举的确可以集中有限的资源全力营造顶级联赛,但有一个前提不可忽视,即意甲和英超的联赛基础存在很大差异。英超的电视转播权实行捆绑销售,兼顾了所有俱乐部的利益,并且英超联盟在谈判过程中也会维护弱势的乙级联赛的利益。意甲俱乐部转播权谈判是分开进行的,这就导致强者更富、弱者更穷的现状。如果独立成立超级联赛,转播权是否进行捆绑销售是个疑问,低级别联赛的利益如何维护也是个问题。另一方面,从甲级变超级绝非简单的名称转换,还需要从上到下的改革。意甲俱乐部普遍为家族式管理,财

务监督制度的空缺是个大隐患,一旦爆发财务危机,俱乐部往往就会遭遇灭顶之灾。英超不同,各个俱乐部均为上市公司,无论亏损、盈利资产状况一目了然。那种想当然地认为“甲”变“超”之后便焕然一新想法是极不现实的。意甲要变成英超,不仅需要管理习惯上进行改革,还需要在经营理念、配套制度甚至文化传统上有所改变。

虽然这些担忧都是现实的存在,但变始总比不变好。至少意甲在转播权销售上可以得到更大的自由度,各俱乐部的经济环境也有望得到改善,另外,对于外资注入也将产生很大的促进作用。当然,外资的注入同样可能像英超曼联一样而增加了俱乐部的负债,在这些方面,意甲也需要做好心理准备。所以,意甲此番改革很可能是把双刃剑,若是学了个四不像,无非还是新瓶装旧酒罢了。 本报记者 肖竹

费德勒萨芬娜领衔美网种子

本报讯(记者 陈浩)昨天,2009 年美国网球公开赛公布了男女单打种子选手名单,瑞士天王费德勒与俄罗斯红粉萨芬娜将分别作为一号种子出战。中国金花李娜、郑洁分别位列女单 18 号和 21 号种子。8 月 31 日,美国网球公开赛将正式拉开帷幕。

种子选手名单是根据目前的 WTA 和 ATP 排名定的。男单方面,连续获得 5 次美网冠军的费德勒目前世界排名第一,顺理成章地成为本届男单的一号种子,之后依次是穆雷、纳达尔、德约科维奇以及罗迪克。女单方面,俄罗斯红粉萨芬娜压小威成为女单头号种子,世界排名第一的她还从未获得过一次大满贯冠军。大威詹姆斯成为 3 号种子,随后是德门蒂耶娃和扬科维奇。

短消息

□昨天,第十一届全运会乒乓球决赛揭幕,四川男乒与解放军、河北和新疆队分在 A 组,小组出线机会很大;四川女乒与北京、河北和山西队在同一小组,进入八强的难度很大。□昨天,古力在生活垃圾杯中国围棋争霸赛哈尔滨站的决赛中击败聂卫平,夺得冠军。至此,古力以两个冠军、两个亚军的成绩夺得总冠军。□昨天,2009 年欧亚全明星乒乓球对抗赛继续在北京进行,亚洲明星队再次以 3:2 击败欧洲明星队。□昨天,前尤文图斯球星内德维德正式宣布退役。