

#### 党报热线:962211 网址:http://www.cdrb.com.cn

# 美联储宣布加息25个基点

## 自去年3月以来美联储已累计加息450个基点

美国联邦储备委员会1日结束为 期两天的货币政策会议,宣布将联邦 基金利率目标区间上调25个基点到 4.5%至4.75%之间。

自2022年3月进入本轮加息周期 以来,美联储已累计加息450个基 点。此次加息为2022年3月以来加息

幅度最小的一次。 美联储在当天发表的声明中说, 近期指标显示支出和生产均温和增 长,就业增长强劲,通货膨胀有所缓 解,但仍处于高位。为支持就业最大 化和2%的长期通胀目标,美联储决定 加息25个基点,并认为持续提高联邦 基金利率目标区间"将是适当的",以 便使货币政策立场具有足够的限制 性。同时,美联储将继续减持国债、机 构债务和机构抵押贷款支持证券。

美联储重申,在确定未来加息幅 度时,将考虑货币政策的累计紧缩效 应、货币政策对经济活动和通胀影响 的滞后性以及经济和金融市场发展。

美联储主席鲍威尔在会后召开 的新闻发布会上表示,放缓加息速度 将更好地让美联储评估经济是否正 朝着目标发展,以确定未来为实现足 够限制性货币政策立场所需的加息 幅度。截至目前,美国通胀水平依然 过高,美联储也需要更多证据才能确 信通胀正处于持续下降的轨道上。 为使通胀率恢复到2%,美联储继续 加息将是适当的。



2月1日,美国联邦储备委员会主席鲍威尔(后)在华盛顿出席新闻发布会

#### 新闻分析

# 美联储放缓加息难消衰退风险

美国联邦储备委员会1日在结束货币政策会议后宣布加息25个基 点。国际观察人士认为,与去年激进加息相比,美联储开始放缓收紧货币 政策的步伐,但累计加息效应已经令一些行业陷入萎缩,市场难以改变对 美国经济短期内陷入衰退的看法。

#### 消费者支出出现增长疲软

美联储自2022年3月开启"疯 狂"加息周期。去年,美联储连续7 次上调利率,累计加息425个基 点,其中连续四次会议加息75个 基点。在大举加息重压下,对利率 较为敏感的房地产等行业增长逐 步萎靡甚至衰退,消费者支出也出 现增长疲软。经济学家普遍预计, 超紧缩货币政策很可能在一年内 将美国经济推入衰退。

美联储主席鲍威尔表示,考虑 到累计加息效应及其对经济活动和 通胀影响的滞后性,美联储决定放缓 加息步伐。他认为,这有助于美联储 评估经济是否正朝着目标发展。

但一些市场人士认为,按照美 联储的计算方法,剔除住房成本后 的美国核心个人消费支出价格指 数同比涨幅持续徘徊在4%左右, 几乎没有放缓迹象。因此,在美联 储继续加息背景下,美国经济衰退

《华尔街日报》此前公布的最 新季度调查结果显示,按年率计 算,美国国内生产总值(GDP)今年 第一季度或仅增长0.1%,第二季度 将萎缩 0.4%,第三季度将为零增 长,第四季度将增长0.6%。2023年 全年,美国经济或仅增长0.2%。而 彭博社最新月度调查结果显示,经 济学家预计美国经济今年陷入衰

退的可能性高达65%。

#### 经济开始衰退的征兆

美国供应管理学会1日公布 的数据显示,美国1月份制造业综 合指数为47.4,继续处于萎缩区 间,且萎缩幅度不断扩大,指数已 跌至2020年新冠疫情暴发以来的

安永-博智隆公司首席经济学 家格雷戈里·达科认为,美国消费 者支出水平可能已见顶,制造业活 动也出现萎缩。更多迹象表明,美 国经济正在"实质性放缓",这通常 是衰退开始的征兆。

美国"联系招聘者"网站首席 经济学家朱莉娅·波拉克指出,美 联储可能是将经济带入衰退的最 终推手。一旦利率水平高于市场 预期,"将引发一定程度恐慌,并显 著减缓支出和投资,给劳动力市场 带来更多冲击。"

#### 新闻链接

## 美媒称 拜登拟重组经济团队

据美国网络媒体《政治报》1日报道,总统约 瑟夫·拜登有意重组其经济顾问团队,以避免经 济可能出现的衰退干扰其2024年竞选连任。

报道称,美国联邦储备委员会副主席莱尔·布 雷纳德可能接替布赖恩·迪斯出任国家经济委员 会主任,拜登长期密友贾里德·伯恩斯坦将接替塞

西莉亚·劳斯出任白宫经济顾问委员会主席。 此前,拜登已选定杰弗里·津茨接任白宫办

拜登重组经济团队恰逢美国经济"关键时 刻"。美联储正放缓加息步伐,美国就业市场形 势总体看好。不过,美联储政策能否引导美国 经济"软着陆"依然存在高度不确定性。

《政治报》报道分析,另一考虑因素是为应 对共和党就提高联邦政府债务上限的发难。津 茨虽然擅长管理和解决问题,但不热衷幕后政 治交易。而布雷纳德和伯恩斯坦持中间政治立 场,与国会联系深厚,既让华尔街投资人满意, 必要时也不排斥与共和党人达成妥协。

拜登尚未宣布布雷纳德和伯恩斯坦的任 命。消息人士指此事基本敲定,也有人说仍有 其他人员备选。 本组文图均据新华社

### 澳大利亚新钞票不再印英王像

澳大利亚中央银行澳大利亚储备 银行2日宣布,新版5澳元钞票图案将 不再使用英联邦元首头像,改成更能 反映澳大利亚本土历史文化的设计。

澳大利亚是英联邦成员,英国君 主为国家元首。据美联社报道,5澳 元钞票是澳大利亚唯一印有英联邦元 首头像的钞票,目前使用的是已故英 国女王伊丽莎白二世的头像。澳央行 最新宣布的决定意味着,新国王查尔 斯三世的头像将不再出现在澳大利亚

澳大利亚储备银行在一份声明中 说,新版5澳元钞票背面将沿用澳大 利亚议会大厦图案,正面则不再使用 英联邦元首像。央行将与澳土著团体 商讨新版钞票设计,以"致敬澳大利亚 土著人的历史和文化"。 据新华社

#### 韩美空军举行联合演习

韩国国防部2日表示,韩国和美 国空军2月1日实施联合空中演习,美 国空军B-1B战略轰炸机参与演习。

据韩国国防部发布的消息,演习 在朝鲜半岛西部海域上空进行,参与 演习的包括美国空军B-1B战略轰炸 机和F-22、F-35B战斗机,以及韩国 空军 F-35A 战斗机。演习重点在于 增进韩美空军联合作战能力。

据朝中社2日报道,朝鲜外务省

发言人当天发表谈话,就美韩计划接 连举行"延伸威慑"相关军演表示严 厉抨击。朝方说,美国等势力的军事 对抗和敌对行为迫使朝鲜半岛局势 濒于极其危险边缘。朝方重申,朝方 将"以核制核,以正面对抗回答正面 对抗",只要美国不放弃对朝敌视政 策,朝方对同美国的任何接触和对话 都不感兴趣。

据新华社

### 巴西海军拟让退役航母"海葬"

巴西海军1日宣布,将安排在近海 漂浮大约3个月的退役航空母舰"圣保 罗"号沉入大西洋巴西专属经济区。

据路透社报道,巴西海军在一份 声明中说,"圣保罗"号正在进水,有沉 没风险,因而没能获准停泊巴西港 口。海军打算让这艘航母沉入所处海 域。那里属于巴西专属经济区,离岸 350公里,水深大约5000米。

巴西环境部长玛丽娜·席尔瓦

不同意让"圣保罗"号沉没。但海军 说"别无选择",称考虑到"圣保罗" 号的漂浮境况不断恶化,与其最终 "不受控制地沉没",不如让它"有计

巴西海军在声明中没有证实关于 将用鱼雷击沉"圣保罗"号的报道。按 照声明的说法,"圣保罗"号将沉没的 海域远离环境保护区且没有铺设海底 通信电缆。

## 新西兰最大城市遭遇洪灾 科学家认为与"大气河流"有关

新西兰最大城市奥克兰近日遭遇 创纪录的暴雨洪灾。新西兰科学家认 为,奥克兰这次持续强降雨与"大气河 流"有关,他们还警告称"变暖的地球 将出现更多极端降雨"。

当地媒体援引惠灵顿维多利亚大 学地理、环境和地球科学学院教授詹 姆斯·伦威克的话分析认为,新西兰和

其他地方的许多最严重的降雨事件都 与"大气河流"有关,即从热带地区延 伸到高纬度地区的巨大"水分走廊", 就像天空中的河流。他说,随着大气 层中的水蒸气越来越多,这些"大气河 流"将运输更多的水分。目前一条重 要的"大气河流"运送的水量已经和亚 马孙河一样多。

成都生活周刊 CHENGDU LIFE WEEKLY -

# 国风霓裳加好礼 猜谜祈福过大年

## 这个元宵 成都商场把"假日经济"进行到底

刚刚过去的春节假期,成都各商场人气旺得不得了,在客流与销售上 均实现了"开门红"。本周日,元宵佳节也将闪亮登场,记者走访发现,各大 商圈节日氛围依旧浓厚,消费继续升温,商场都在稳抓"假日经济"好时机。

#### 吸睛活动不停歇 元宵再加码

兔年春节假期彻底点燃了人们 的消费热情,元宵节前夕,成都各商 场也提前推出了各种优惠活动,进一 步加码市场消费。

元宵节怎能离开猜灯谜? 成都 环贸ICD延续新春主题,推出"萌兔 闹春·元宵乐不停"系列子活动。元 宵节当天,到商场L2萌兔闹春-桃树 专区参与"猜灯谜赢好礼",猜中后可 抽奖,获得相应奖品或奖券。2月4 日-5日,成都大悦城也将上演"喜迎 元宵·巧猜灯谜"活动,互动礼品包括 贴纸套装、精美新春套盒等。

成都合生汇向市民发出了一起 闹元宵的邀请。工作人员透露,2月 4日商场将举行国风霓裳剧情秀,

## 春节消费旺

#### 商场迎来"开门红"

流艺术展"。

福利加码。

春节假期历来是观察消费市场 的重要窗口。记者从多所商场了解 到,在一系列促消费活动的刺激下, 在蓉商场迎来新年"开门红",呈现强 劲复苏、显著回暖的良好态势。

者,今年春节假期的客流较去年同期

纷宣布新的管理层上任。1月30日,

小鹏汽车宣布王凤英女士正式加入,

出任总裁一职,全面负责公司产品规

划、产品矩阵和销售体系。此前,王

凤英女士在长城汽车工作超过30

年,从一线销售至副董事长、总经理,

新年伊始,多家行业头部企业纷

增长26%,销售额累计突破1个亿。商 场举行的"环游时代·莓你不行"草莓 购物节活动,以满额抽奖、赠礼为亮 点,点燃了消费者的购物热情。针对 来蓉旅客和民航工作人员策划的专享 成都时代奥莱相关负责人告诉记 购物礼遇,进一步激发了市场活力。

成都IFS也迎来满堂彩。据统

2月5日将上演唐制婚礼秀、国风舞

蹈大赏,喜欢国风的市民千万别错过

了。成都银泰中心 in99 也将举行元

宵祈福活动:市民可在商场一层客服

台免费领取祈福卡片,填写心愿后由

工作人员统一挂至"福禄久久"祈福

树上。元宵节当日,商场还有"穿汉

服免费看展"活动,市民可免费观看

商场正在举行的"HAHA!LULU!潮

行"喜乐元宵·好礼相伴"活动,场内

国际精品低至1折、消费满额还送品

牌好礼。关注"时代奥特莱斯"微信

小程序,还有"团圆好礼半价兑"惊喜

除此之外,成都时代奥莱也将举



春节期间,IFS以喜庆的兔年元 胡大田 摄 素装点门面

计,新春假期,成都IFS全场的客流、 车流、销售均较之前有明显增长,春 节期间单日最高客流增幅超80%,7 天累计客流近百万。为兔年春节推 出的大型主题装置"兔跃花开启新 程",将寓意祥和的新春元素与时尚 艺术相结合,成为众多市民新春打卡 地之一。"火热的过节气氛让大众消 费热情高涨,最直观的表现就是地标 熊猫 I AM HERE面前又排起了前 来同框合影的长队。"成都IFS相关 负责人欣喜地表示,"新春消费还带 动了休闲娱乐业态的爆棚,商场内电

影院观影客流也迎来爆发,餐饮业态 较之前火热了不少。"

在城南,成都招商大魔方以年味 十足的美陈装置"圈粉",成为不少市 民的逛游目的地。商场举行的"涂个 好玩"大型室内涂鸦互动展,以全民 涂鸦的方式,提升了市民的参与感。 "年味与氛围感迎合了广大年轻消费 者的拍照打卡需求,商场推出的新春 场景一经亮相,便吸引了时尚潮人与 亲子家庭客群纷纷打卡。"成都招商 大魔方市场部负责人如是说。

在位于郫都区的成都佛罗伦萨 小镇,中国结、红灯笼等中国传统元 素与意大利经典建筑风格遥相呼应, 中西合璧打造独特的沉浸式年味休 闲场景。小镇与众多国内外品牌联 袂呈现的超值优惠,给前来游玩的市 民带来了一系列叠加福利。数据显 示,春节期间小镇销售额与客流量较 去年同期均增长超20%。

各大商场利用"假日经济"活跃 了节日气氛,繁荣了消费市场。成都 零售商协会数据显示,银泰中心 in99、仁和新城等18家百货商场和购 物中心春节期间客流量347.87万人 次,与去年同期相比增长5.31%;实现 销售额4.42亿元,同比增长4.04%。 红旗连锁、盒马鲜生等8家超市便利 店也迎来一片红火,客流881.71万人 次,同比增长5.51%;实现总销售额 6.65亿元,同比增长6.06%。

成都日报锦观新闻记者 陈超

展及生产经营管理的需要,董事会同 意聘任王勇、王维龙为公司副总裁。 据悉,王勇曾任四川省射洪市人民政 府副市长、四川沱牌舍得集团有限公 司监事会主席等职,现任沱牌舍得集 团有限公司党委书记、副董事长,四川 沱牌生物科技有限公司董事长;王维 龙则在酒行业有较丰富的履历,曾在 酒鬼酒、壹玖壹玖、环球佳酿酒业等企 业任职,现任舍得酒业总裁助理兼四 川沱牌舍得营销有限公司总经理

成都日报锦观新闻记者 唐爱 郝思菡

1月,成都楼市开年迎来30个项目推售,刚需、改善楼盘均有覆盖。招商时代公园、麓湖 生态城、锦江金茂府等热门楼盘的入市,为2023年的开端增添了新色彩。据记者不完全统 计,2月成都楼市预计仅有25个项目取证,其中18个项目位于中心城区,超3000套房源出售,

记者走访市场发现,2月成都楼市虽数量上较2022年底有所减少,但大多为全新"精品"项 目,同时加推项目的热度也持续在线。业内人士认为,"精致化"有望成为2023年成都楼市的风 向标。无论是首改、改善还是高端改善项目,房企将更加看重对其产品的精细化打造。

## 新春迎新盘 2月成都楼市供应"少而精"

12个全新项目迎首开 加推房源热度不减

#### 核心区域"精品"集中出货



从数据来看,本月预售项目虽然整体较

少,但"精品"不少,且集中于中心城区。华润

置地中环天序、西派少城、锦江赋、华润置地

天府九里即将迎来首次开盘,从产品来看,

高层、小高层、合院均有涉及,且各具特色;从

位置来看,二八板块、宽窄巷子旁、三圣乡区

区域二八板块,从区位上就收获了不少购

房者的青睐。再看向产品,以高端住宅为

华润置地中环天序位于成华区东中环

域……各个项目都占据区域价值核心。

标准打造的宽近50米的精致 大门、社区会客厅,配以主打面 积段112-141平方米的改善房 源,使其成为了当下购房者较 为期待的项目。

华润置地天府九里同样如 此。东方府门、酒店式落客区、 曲线立面……以高端项目的产 品标签来打造主力户型仅在 108-134平方米的项目,这让 不少首改购房者非常心动。

而分别位于宽窄巷子旁、

三圣乡板块的西派少城和锦江赋则是实实 在在的高端改善项目。西派少城为196-305平方米的大平层产品,两梯两户纯板 式结构,每户享7平方米的独立入户空间; 锦江赋占地面积约109亩,内含大平层、合 院以及统建住房。其中大平层为143-322 平方米,两梯两户,南北通透。值得一提的 是,322平方米的大平层产品其客厅带有 约18平方米的泳池,这对于喜爱游泳的购 房者来说,是个难得的房型。

#### 加推项目热度持续在线

除了全新项目,2月还有多个高人气 项目即将迎来加推。天府新区成为2月供 应主力军,恒大天府半岛、天健麓湖天境就 位于天府新区。而陆肖TOD作为成都首 个TOD综合开发的示范项目,从入市以来 一直收获较高关注。近期,该项目新批次 房源有望入市。

千亩大盘、优质生态资源,这让恒大天 府半岛的热度持续在线。据了解,该项目 即将推出6期180套112-126平方米的成 品住宅。价格方面,项目上批次含装修约 12500元/平方米,可以作为参考。项目周 边配套较为成熟,附近的MKL美学中心已 有海底捞、盒马鲜生等品牌入驻。

天健麓湖天境位于麓湖公园高端居住 区,宜居属性较为突显。该项目因其所属 度。项目住宅占地面积约39.7亩,容积率 2.0,内含11栋纯板式建筑,南北排列。0.35 窗墙比、独立电梯厅、270度景观视野等细 节化设计,为实际居住带来许多品质改善。 陆肖TOD麓鸣九天的即将加推,也为

的优质区位,自拿地之初就收获了较高热

2月楼市增添了TOD项目的选择。项目 即将出售的是五期276套成品住宅,周边 TOD式生活场景也在逐渐兑现。

整体来看,虽然2月楼市新房供应房 源数量有所减少,但从推售的房源品质和 多元化角度上来说是"精致且丰富"的。有 业内人士指出,目前市场正逐渐企稳,市场 需求也在不断复苏,对于近期有买房诉求 的购房者而言,或许正是置业的好时机。

成都日报锦观新闻记者 戴安娜

在此期间长城汽车实现了飞速发展, 成为少数几个年销量超过百万辆的 民营车企。对于王凤英的加盟,小鹏 汽车董事长、CEO何小鹏表示了热 烈欢迎。何小鹏表示,在过去的30

## 新年新人新气象 小鹏汽车、舍得酒业换帅

年里,王凤英凭借深厚的行业经验和 实践,缔造了一个又一个得到市场认 可的现象级产品,期待她的加入能够 给"智能化+汽车"的融合带来更多 不一样的火花。

2022年,小鹏汽车实现销量 12.07万辆,同比增长23%。这样的 成绩在"新势力"品牌中无论是增 速和绝对销量都位居后排。随着 小鹏汽车高层的调整完成,以及拥 有头部"新势力"最丰富的产品阵 营,在旗舰车型小鹏 G9 产能爬坡 期后,小鹏汽车在2023年的市场表 现值得关注。

无独有偶,舍得酒业股份有限公 司也于近日发布公告,公司董事会全 票通过选举倪强为公司董事长、蒲吉 洲为公司联席董事长。此外,根据发