

# 全力以赴拼经济搞建设 推动高质量发展开好局起好步

聚焦深化“三个做优做强”，新津区围绕全市24个重点片区之一的蓉南新兴产业带，承接高新区、天府新区创新策源势能，联动邛崃先进制造业发展，规划建设以“一城一带一湾”为空间格局的天府新津数智活力区。昨日，记者走进其中的“一城”——天府牧山数智微城，探访数实融合的创新实践，感受这里火热的建设气息。

## 天府牧山数智微城：孵化数字产业 创造未来城市

中共中央、国务院近日印发《数字中国建设整体布局规划》，指出要夯实数字中国建设基础，全面赋能经济社会发展，强化数字中国关键能力，优化数字化发展环境。要统筹开展数字中国建设综合试点工作，综合集成推进改革试验。

锚定新赛道，成都数字经济“大树”雏形初显，影响力不断提升。上周，四场数字经济领域的高规格大会在成都接连召开，全面开启数字经济的“成都时间”。成都正超前布局数字产业，以未来产业，赢产业未来。

在成都数字经济版图上，有着唯一一个以“数字”命名的产业功能区，那就是位于新津的天府牧山数字新城。围绕大数据、人工智能产业链，这里已汇聚联通数科、广联达、龙智造、云天励飞等数字经济企业30余家，聚集复旦大学光纤研究中心、天象产城数字经济产业互联网基地等创新平台10余家，顺利开展新型城市基础设施建设、城市智慧治理平台建设、未来公园社区建设等试点示范，正在努力打造数字产业化创新发展引领区。随着产业和人群逐步导入，核心区6平方公里的“数智微城”已初现雏形。

### 以数字技术 造一座便捷高效智慧新城

走进位于地铁10号线与成绵乐高铁交会的新津站，这里机械轰鸣，塔吊林立，以智慧化的建造方式，一座新城正拔地而起。

不论是邻近地铁站的数字经济产业园核心示范区项目，还是已经主体封顶的石笋街小学新津校区，都采用“数字+物理”双开发完成BIM模型，与广联达CIM策规建管运一体化系统对接，以实现项目在物理和数字两个世界的“孪生”。

“我们应用智慧建造技术，加强对工程项目质量、安全、进度、成本等全要素数字化管控。去年经历高温疫情，项目的质量和进度未受影响。”新津城市发展集团项目负责人说。

按照成都市委、市政府“地上一座城、地下一座城、云上一座城”理念，新津立足“112N”城市数智中台能力，积极探索“物理城市+数字城市”双开发，以6平方公里天府牧山数智微城作为完整的功能单元开展先行先试。

由新津携手广联达，汇集各类CIM数据资源构建形成的“策规建管运”一体化平台，已应用在“数智微城”所有建设项目的全生命周期中，并在第十五届中国智慧城市大会上荣获2022智慧城市先锋榜一等奖。



天府牧山数字新城效果图

在建造过程中，无数物联网传感器已被埋下，成为这座未来公园社区的智慧触角。早在实施“TOD+5G”未来公园社区一期项目时，由于创新引入阿里云参与建设，导入物联网平台、智能家居控制、红外测温健康养老方案、视频AI算法等智慧科技手段，受到年轻人的热烈欢迎。

窥一斑而见全豹。未来在这座“数智微城”工作生活的人们，可以在15分钟步行范围内，享受居住、教育、医疗、工作、购物和生活休闲等智慧化应用，尽享便利舒适安全的高品质生活。

“建设‘数字孪生城市’也有助于高效能治理。”新津区经信局、新科局党组书记、天府牧山数字新城管委会主任曾蓉表示，构建实时感知、全域覆盖的城市运行生命体征体系，做强“城市数据大脑”，也为未来城市实现精准研判、精密智控、精细服务奠定基础，使这座未来之城运转更聪明、更智慧。

### 设计应用场景 孵化与城市同成长的数字产业

为导入产业和人群，在数智微城规划了“一核一轴一带”的空间格局，其中的“一轴”，是在从地铁站直到杨柳河的1.6公里轴线上，规划了数字产业、数字公园、数字社区，随着作为产业载体的数字经济产业园先期推进，数字公园和社区也将随之启动，并引入的数字项目提供更多应用示范场景。这条轴线也被称为“智慧公园城市场景沉浸轴”。

数智微城通过双开发带来的城市智慧化场景，创造了繁多的市场化机会。广联达原是国内数字基建行业的领军企业，自从两年前与新津携手成为“城市合伙人”，开始从数字基建走向智慧城市领域，获得更大发展空间。

2022年，作为初创企业的成都广联达营业收入超过2000万元，顺利上规入库。目前公司正努力把在新津探索出的标准化系统向其他城市推广。

广联达的成长经历，体现了数智微城的孵化特征。正如曾蓉所说，“数字经济要融入生产生活，重要的是开拓应用示范场景。”复安科技是一家脱胎于复旦大学光纤中心的创新企业，虽然掌握领先的新型光纤传感器技术，但如何将科技转化为产业，曾是这群博士面临的现实问题。

“园区为我们设计了‘平安校园’应用场景，让我们的技术与市场接轨，顺利开发出‘平安校园安防周界光纤振动探测报警系统’。如今，我们的这一系统已在多个校园得到应用。”复安科技技术总监宋秋衡博士说。

这座“数智微城”已经吸引落户了中国联通、华为、腾讯、阿里、广联达、云天励飞等一批数字经济头部企业和龙湖、旭辉、蓝光、中南等城市品牌运营商前来聚集发展，正在实现产业与城市的共同成长。

成都日报锦观新闻记者 李娟 受访单位供图

“七天无理由退货”，爱网购的市民对这句话是再熟悉不过了。但在线上实体店购物，除非商品本身存在明显质量问题，一般情况下消费者无法退货。昨日，记者从成都市市场监管局获悉，为推行线下实体店无理由退货承诺与践诺，不断提升消费者满意度，营造放心舒心消费环境，持续激发消费潜力活力，成德眉资四市市场监管局联合研究起草了《成德眉资线下实体店无理由退货规定（征求意见稿）》。

《征求意见稿》明确，线下实体店无理由退货坚持“政府鼓励倡导、经营者自愿承诺、承诺即受约束”的原则。从承诺要求、退货要求、退货期限、提出退货诉求和方式等方面作出规定。

具体来看，提出经营者根据实际经营条件以及经营商品属性，在法律允许范围内，采取“三包”以外，采取一门店一承诺、一企业一承诺等方式，自行确定承诺无理由退货商品的品种范围、退货条件、退货方式、退货流程及退货时限等内容。消费者退回的商品应当完好，不影响经营者二次销售。且应当将商品本身、配件、商标标识、赠品（如有）、保修卡、说明书、发票（如有）或其他购物凭证、外包装（如有）等一同退回等内容。

### 公开征求意见 成德眉资将推行 线下实体店无理由退货

可通过以下途径和方式提出反馈意见

- ▶ 将意见发送至电子信箱：CDXBC12315@163.com，邮件主题请注明“意见反馈”
- ▶ 信函寄至：成都市武侯区致民东路6号，成都市市场监督管理局消费者权益保护处（邮编：610061），请在信封上注明“意见反馈”字样

意见反馈截止时间：2023年3月31日 成都日报锦观新闻记者 王静宇

### 从机长到总飞行员—— 实际飞行中的应用，他提得最多

方面为民航系统培养人才。

党的二十大报告强调，加快建设交通强国。“这需要充分发挥民航的作用。”刘传健说，民航是交通的重要组成部分，突出特点是速度快、运距远。现在，我们国家只是民航大国，要推动民航继续发展，成为民航强国。要“强”起来，并做到“加快”，“人才，特别是高精尖人才是重要的支撑。”

为民航强国培养更多专业性人才，他用行动践行。作为学院总飞行员，刘传健是“老师的老师”，虽然不直接教学，但在日常工作中，他注重对教师教学质量的考核，时不时“突击”抽查。凡是涉及实践操作的教学，他总是毫无保留地分享自己从业30余年的心得。

### 新名片 新征程 代表委员履新记

人物名片：刘传健，全国人大代表，中国民用航空飞行学院总飞行员

履新感言：为民航更好发展、为交通强国建设尽己所能

四川日报全媒体记者 王眉灵

“在实际飞行中，旅客会更关注这些事情……”2月23日，“英雄机长”刘传健走进中国民用航空飞行学院空中乘务集训基地，在观摩学院老师的教学后，把大家聚拢起来，提出一些意见和建议。交流中，“实际飞行中的应用”是他提得最多的。

2022年3月，刘传健调任中国民航飞行学院总飞行员，提高教学质量、教学改革等任务，成为他日常工作的一部分。从机长到总飞行员，他的职责更重了，尤其当选为新一届全国人大代表后，他更繁忙了。但他初心不改，立足岗位，做好本职，“为民航更好发展、为交通强国建设尽己所能。”

### 新职责 当好“老师的老师”，为民航强国培养人才

“敬畏生命，敬畏规章，敬畏职责。”在空中乘务集训基地的墙壁上，镌刻着12个醒目的大字。

“安全”，是刘传健常挂在嘴边的词。一年多来，随着身份的转变，看着学校里朝气蓬勃的孩子，他心里又多了一个思考：怎样为民航强国培养更多优秀人才？

位于广汉的中国民航飞行学院，是我国规模最大的飞行培训机构，被誉为中国民航飞行员的“摇篮”。“不少人认为，我们学院只培训飞行员。其实不是的，我们是一个民航专业的综合性学院。”刘传健介绍，在飞行技术专业外，学院还设有工学、理学、管理学、交通运输类等专业，从多个

### 成都市人民政府发文 部署第五次全国经济普查工作

上接01版

《通知》指出，第五次全国经济普查是一项重大国情国力调查。组织开展好我市第五次全国经济普查，对于深入贯彻落实党中央、国务院和省、市政府决策部署，加快建设践行新发展理念、打造中国西部具有全球影响力和美誉度的社会主义现代化国际大都市，具有重要意义。

《通知》明确，第五次全国经济普查将首次统筹开展投入产出调查，全面调查我市第二产业和第三产业活动规模、布局和效益，摸清各类单位基本情况，掌握国民经济行业间经济联系。普查的对象是在我市行政区域内从事第二产业和第三产业活动的全部法人单位、产业活动单位和个体经营户。普查标准时点为2023年12月31日，普查时期资料为2023年年度资料。

《通知》强调，要严格按照“全国统一领导、部门分工协作、地方分级负责、各方共同参与”的原则，统筹协

# 预计总投资超1000亿元 今年一季度最大城市更新项目来了

曾经被成都人所熟知的量力钢材城及周边片区将迎来大变——昨日，成都市金牛区与成都城投集团就陆家桥未来社区片区综合开发项目投资合作进行签约，标志着片区城市更新正式启动。这也是今年一季度启动的最大的城市更新项目。

在片区的蝶变新生中，将以建圈强链为指引，对其中低质低效的落后产业进行置换与迭代；以构建未来公园社区为目标，建设功能布局均衡、空间尺度宜人的新型城市功能单元。

### 为啥变？ 落实“做优做强中心城区”部署

说起金牛区陆家桥片区，可能大家比较陌生，但说起量力钢材城，可能知道的人就多了。而量力钢材城只是陆家桥片区中一小部分。

### 如何变？ 打造新型城市功能单元

据介绍，陆家桥片区综合开发项目预计总投资超1000亿元。

为积极响应市委、市政府“做优做强中心城区”决策部署，金牛区和成都城投集团紧密合作，以片区综合开发为契机，突出以城市功能为引领，以重点片区为突破，以项目集群为支撑，有序疏解陆家桥片区一般性制造业、传统商品交易市场等非核心功能，全面助推中心城区城市更新、产业转型升级、宜居品质提升。

与此同时，该项目还将带动国宾、茶花、凤凰三大板块串联成势，推动加快建设践行新发展理念的天府成都北城新中心。

建设工作，全面增强人口和经济承载力。”金牛区有关负责人表示。据悉，项目计划2023年正式动工，全面建成运营后，将带动就业人口约6万人。

# 绿色建筑 如何高质量发展？ 这个新规今起实施

《条例》记者在成都市住房和城乡建设局获悉，为了减少建筑能源消耗，满足日益增长的高品质工作、生活空间需求，推进公园城市示范区建设，助力实现碳达峰、碳中和，成都市制定了《成都市绿色建筑促进条例》（以下简称《条例》）。该《条例》将于2023年3月1日起施行。

《条例》明确在绿色建筑等级要求方面，民用建筑分为基本级、一星级、二星级、三星级，新建民用建筑的规划、设计、建设，应当采用基本级及以上绿色建筑标准；工业建筑分为一星级、二星级、三星级，新建工业建筑的规划、设计、建设，应当采用一星级及以上绿色建筑标准。

新建、改建、扩建的国家机关办公建筑和总建筑面积规模20000平方米以上的公共建筑，既有国家机关办公建筑以及大型公共建筑实施节能改造的，应当同步设计、安装具有远程传送功能的能耗监测设备及系统，并在建筑节能工程验收后、工程竣工验收前将建筑能耗监测设备及系统与市建筑智能化系统联网，实现在线监测。

《条例》指出，市和区（市）县人民政府应当结合城市更新，因地制宜推进既有建筑绿色改造，编制改造计划并组织实施。既有大型公共建筑、国家机关办公建筑、政府投资和以政府投资为主的公共建筑经评估不符合相应绿色建筑标准的，应当纳入绿色改造计划。