

创典范 看变化

老旧小区的面貌焕然一新,街角荒地变成休闲小游园,或多了散步的去处,或多了运动的场所……

对于一位市民来说,城市中可感可见的变化让他们感觉到,幸福可感可及。

近年来,成都以打造“金边银角”、口袋公园和改造老旧小区等城市微更新为抓手,以公园城市为载体,营造更多的绿色空间,打造更丰富的运动场景,让居民能享受品质生活,感受城市温度。

青羊区浣花小区

老旧小区焕然一新 书香文化扑面而来

走进地处浣花风景区的浣花小区,书香文化扑面而来,城市的记忆被一点一点唤醒,景观小品点缀于绿植之间,呈现出满满的活力。

据了解,2021年,浣花小区改造被纳入“我为群众办实事”项目正式实施。由于修建年代久远,重点围绕“功能环境提升、基础设施提升、油烟污染治理、长效机制建立、示范项目建设、社区治理提升”六大类重点内容,推进实施了给排水管网改造、智慧安防、停车位改造等35项改造任务。

记者在现场看到,小区道路被打造成了生态健身步道;还充分利用小区“金边银角”修建了几座小巧精致的凉亭,安放了不少休闲座椅,居民不出小区就可以散步健身。

据了解,浣花小区在改造过程中还充分尊重居民的诉求,深挖文化内涵,以“延续草堂的寻香文化”为特色,将“花香、书香、艺香、道香、食香”的浣花香廊文化植入小区改造细节中,以院落名字标识、文化墙打造独特的社区文化底蕴。如今,陆游笔下“二十里中香不断,青羊宫到浣花溪”中梅花陶醉人迷的情景,已经在这里得到重现。

“以前咱们院子里没有休闲娱乐设施,我们只有带娃娃去周边公园耍,现在不仅小区环境大变样了,设施齐全,活动也很多!”家住浣花小区的杨婆婆说道。旧貌换新颜的浣花小区,大大提高了小区居民的幸福指数。



浣花小区旧貌换新颜



城北商贸大道和五块石路口的小游园

环境品质大提升 家门口乐享幸福生活

金牛区五块石

交叉路口“微更新” 推门即景好惬意

最近,在城北商贸大道和五块石路交叉口,一个草木葱翠的小游园惹人注目。这里是成都北门片区出入城的主要通道,半年以前还是一处露天停车场,机动车随意停放、路面碾压破坏严重……如今,这里绿草茵茵、生机勃勃,乔木挺拔清幽秀丽,开敞的绿色空间成了市民散步休闲的好去处。

“这里离家近,环境又好,还贴心设置了圆形座椅。”附近居民李阿姨每天晚饭后都会来这里逛逛,对于如今的变化,她感到非常满意。她告诉记者,以前,这里城市风貌脏乱,不知道的还以为在城乡接合部。

据介绍,为了让街区变美,让周边居民“开窗见绿、推门即景”,金牛

区和街道推进城市“微更新”,利用公共空间的金边银角打造绿地,联系辖区居民担任“人民设计师”,打造出一块漂亮的绿色空间……取缔了城北商贸大道和五块石路三角地块的露天停车场,完成地块移交后进行了增绿增绿,增加了开敞空间,“通过企业取缔、政府打造相结合的方式,实现企业社会责任和经济效益的良性互动。”

在方案设计上,构建政府主导、社会协同、群众参与的治理模式,征

求多方意见,在“两拆一增”打造中增绿增绿3140平方米,增加开敞空间5450平方米。生活在城北商贸大道和五块石路附近的居民感受到“两拆一增”空间释放带来的美好和惬意。

种花草、增设施,利用公共空间的金边银角打造绿地,打造丰富的运动场景……记者发现,成都正通过推进各种城市“微更新”,让文明抬眼可见,让幸福触手可及。

成都日报锦观新闻记者 李霞 文/图

青白江区白马村 乡村驿站培育文明乡风

移风易俗 村新风

青白江区白马村地处青白江西南面,是典型的散居院落村。走进白马村,干净整洁的村道,错落有致的房舍,整洁有序的院落,可以感受到近年来白马村生态宜居、产业兴旺呈现出的乡村振兴新图景。

在白马乡村驿站门口,村民围坐在一起,自编自导自演的“最美家风”“美丽乡村”等歌舞小品赢得阵阵掌声。“现在生活好了,我们文化活动也丰富了,还有自我展示的平台!”李嬢嬢是文娱活动爱好者,场场都要参加。村民既是乡村文化提升的受益者,也是建设者、参与者,村民主体性的充分发挥,成为乡村风貌提升的内生动力。

据了解,白马村以“党建+院落+治理+文化”为基本理念,将“党的建设、村域治理、民生服务、文化服务”等功能下沉到院落,按“一驿站一广场”的标准打造村民文化生活聚集地,培育文明乡风、良好家风、淳朴民风,改善农民精神风貌,不断提高乡村社会文明程度,焕发乡村文明新气象。

在这个乡村驿站里,还会开展法治讲座、文明新风小课堂及急救培训等。院落党组织在小广场常态组织院落议事,聚焦解决村民普遍关心的共性问题,推进院落委员会、议事会、调解委员会合作共治,村民直接参与议事高达90%以上。

没事的时候,村民也都喜欢到驿站坐坐,这里就是大家的精神乐园,听听讲座、练习书法、学习剪纸、拉拉家常……这里还定期举办“白马故事会”,让大家来参与,讲讲家乡的发展变化,也向村委会提些合理化的意见和建议。成都日报锦观新闻记者 李霞

年过古稀仍在“带娃” 他诠释“爱亲”和血缘无关

道德模范 成都好人

周崇勇是温江区公平街道尚西花郡小区居民,年过古稀的他没有过闲适安逸的生活,他说自己肩上还有“责任”。这份“责任”就是继女张锦(化名)。张锦8岁时被诊断为二级智力障碍,以后生活都不能自理,无法与人正常交流。从13岁开始,继父周崇勇成了她的亲人,与她妈妈魏小丽一起抚养她长大。25年如一日,75岁高龄仍在“带娃”,周崇勇用行动诠释了“爱亲”和血缘无关。去年12月,周崇勇被推举为2022年第四季度孝老爱亲类成都好人。

“希望锦儿幸福健康。”这是周崇勇过75岁生日时许下的愿望。在他们家中客厅摆着一张照片,那是5年前一大家子在延安旅游时拍的。照片中有周崇勇与前妻所生的女儿及女婿、孙子、孙女,也有张锦和妈妈魏小丽,一家人满脸笑容,其乐融融。1997年,周崇勇和魏小丽走到了一起。张锦也多了个亲人,“缺失”的爱也得以找回。从13岁到38岁,张锦的健康情况依旧没有好转。“洗漱不能自理,穿衣不会系扣子,生活中大小事都需要帮助。”魏小丽说。为她提供帮助的就是魏小丽和周崇勇。张锦虽生活不能自理,但见过她的人都夸她“乖巧、漂亮”,穿戴整洁、头发梳得整整齐齐。这些都来自周崇勇和魏小丽的悉心照顾。25年如一日,周崇勇践行了最初的诺言,他做到了。

成都日报锦观新闻记者 李霞

成都金融周刊 新金融新格局 CHENGDU FINANCE WEEKLY

提振消费

银行抢滩个人消费信贷市场

本报讯(成都日报锦观新闻记者 张娅娜)即将到来的“五一”小长假及端午假期是传统消费旺季,为抢抓消费信贷及大额信用卡市场,各银行近期加大推广力度,对各种消费信贷产品实行利率补贴、折扣等优惠措施。记者走访市场了解到,消费信贷由于申请便捷、还款灵活等特点深受市场欢迎。业内人士表示,消费信贷有望成为提振消费组合拳的重要一环,也是银行机构重点布局业务,有助于刺激消费活力,促进消费回暖。但作为个人应维持合理债务水平,理性借贷消费。

“从现在到5月15日之前,建行现有信用卡客户只要推荐新客户办理信用卡,都可获得微信立减金,最高可减6300元。”建行成都某支行客户经理向记者表示。今年以来,随着消费市场持续复苏,消费信贷有望成为消费重要资金来源的同时,也成为各银行的重点布局领域。

记者走访了部分本地金融机构了解到,目前工行推出的“融e借”贷款期限最长三年,随借随还,额度为600元至30万元,目前年化利率最低为3.7%。建行快贷也是建设银行推出的一款全流程线上自主小额信用贷款,额度最高20万,期限最长36个月。农业银行大额信用卡产品“乐分易”最高可申请30万元额度,期限可达60期,月利率为0.25%。民生银行“民易贷”年化利率为3.68%。广发银行“优享贷”授信金额高达100万,年利率最低3.65%,成都银行推出的“随意分”一年到期还本,最低年化3.78%,最高



本报资料图片

金额30万。“个人消费贷款由于是一款纯信用贷款产品,无需抵押,申请方便,还款灵活,所以对有购车、装修、旅行等大额消费需求的人来说不失为不错的选择,深受市场欢迎。”我市某股份制商业银行个金部负责人表示。“消费是经济增长的持久内生动力,银行机构合理增加消费信贷,有助于促进消费回暖。”该业内人士表示,同时也提醒借款人,消费信贷的资金不能用于购买房产、股票等非消费领域,一旦在贷后管理中发现消费信贷被挪用,将会提前收回贷款,并影响个人征信记录。同时,个人应将债务水平保持在合理限度之内,每月还贷支出控制在家庭月收入的50%以内,不可通过“以卡养卡”“以贷还贷”等方式盲目借贷。

银行个人养老金开户数破百万

本报讯(成都日报锦观新闻记者 李俐)自去年11月份个人养老金业务开展后,首批可开办个人养老金业务的23家银行在揽客方面不断努力,记者查阅部分上市银行2022年年报数据显示,在账户开立方面,已有银行交出了开立账户破百万的“答卷”。

招商银行2022年年报显示,该行截至2022年末共开立个人养老金资金账户165.92万户。兴业银行截至报告期末共开立个人养老金账户229.16万户,仅次于建设银行和工商银行,列全行业第三位,市场占有率超10%。民生银行新增个人养老金账户39.52万户。

与此同时,为持续做好个人养老金金融服务,银行不断优化供给能力。光大银行APP对个人养老金专区进行功能升级,推出个人养老金缴存凭证查询及下载功能,市民可下载月度及年度缴存凭证用于个人所得税年度汇算清缴抵扣,方便享受个税优惠。民生银行则表示,该行在个人养老金账户开办当日即推出30余只公募基金养老产品,创设养老金账户专属存款产品,引入5只专属商业养老保险产品等。业内人士指出,个人养老金业务为银行带来了重要机遇,其涉及账户、存款、保险、基金、理财等多重业务,对正在进行财富管理转型的银行而言战略意义重大。

一季度普惠信贷规模达756亿 “蓉易贷”助力经济开门红

本报讯(成都日报锦观新闻记者 刘泰山)近日,省级“专精特新”企业——恩斯迈科技(成都)有限公司向成都银行金牛支行申请的200万元“蓉易贷·金易贷”顺利获批,该笔业务也是金牛国担担保落地的首笔“专精特新”担保业务。随着贷款快速落地,成功解决了企业当下资金流动性难题。据统计,截至2023年3月末,“蓉易贷”普惠信贷规模达到756.70亿元,累计支持4.33万户中小微企业获得无抵押贷款近12万笔,为一季度全市经济“开门红”提供了有力的金融支持。恩斯迈科技是今年众多获得“蓉易贷”资金支持的企业之一。记者了解到,从重点行业投放情况来看,今年以来“蓉易贷”投向批发和零售业的企业总数达到19285户,投向制造业的企业户数达到4954户,投向信息

传输和软件行业的企业户数达到4013户。从贷款成本来看,企业平均获贷利率4.06%,低于我市企业贷款加权平均利率约40个BP,融资利率进一步降低,有力缓解了中小微企业融资压力,降低了中小微企业融资成本。为深挖中小微企业融资的难点、痛点、堵点问题,研发具有产业特色的“蓉易贷”专项产品,除“金易贷”产品外,“蓉易贷”还与成都知识产权交易中心、成都市博览局、成都市金牛区、成都市青羊区等携手围绕核心产业和普惠领域推出了“知贷通”“会展贷”“金易贷”“青易贷”“青享贷”等10个专项支持产品。“蓉易贷”专项产品已累计投放251笔,6.01亿元,获评2022年中国政府采购奖“年度创新奖”,入选2022年成都市深化“放管服”改革优化营商环境十佳案例,入选全国首批知识产权质押融资及保险典型案例。

长寿时代财富高峰论坛在蓉举行 为川渝高净值人群规划财富新路径

本报讯(成都日报锦观新闻记者 张娅娜)长寿时代来临,如何把握财富机遇,跑赢长寿时代?4月18日,由泰康保险集团主办的第二届长寿时代财富高峰论坛暨泰康家族办公室发布会(成都站)活动启动。论坛还正式发布了泰康家族办公室,川渝高净值人群有了更好的专业财富服务和规划渠道。

随着老龄化社会的到来,如何规划养老、如何打理和传承财富成为新的社会思考点。“我们要认识到,暴富时代过去了,稳健、持续地积累财富,通过复利方式积累财富的长期主义时代到来了!”泰康保险集团创始人、董事长兼首席执行官陈东升表示,在新赛道里,专注效率驱动、创新驱动的新型产业和新型企业将大有可为。投资者和消费者们应该把眼光放在这些未来的头部企业上,有信任专业投资机构,最终实现财富的有效积累和传承。关于怎样更好地创造财富,泰康基金财

富管理业务总监常功建议,优化、提升或转型,提高存量财富保值增值的收益。比如从简单存款进步到固收类产品,有条件的进一步丰富如外汇、贵金属、期货等投资品类,甚至包括考虑海外资产的配置。在论坛上,泰康家族办公室正式发布,泰康家族办公室集合泰康集团丰沛资源架构服务体系,为家族客户的健康财富管理需求提供解决方案,通过金融工具和实体服务的链接,让家族财富得以真正为家族成员的美好生活服务。

据泰康人寿四川分公司总经理韩凤旭介绍,泰康保险扎根四川保险市场23年,服务客户超206万人,累计理赔客户60余万人,理赔金额33亿元。泰康大健康生态体系也在四川落地开花:自建三级综合医院:四川泰康医院计划于今年8月正式开业,未来将成为立足新区、覆盖四川、辐射大西南的泰康旗舰医学中心。

金融快讯

兴业银行2022年降费90亿元

记者近日获悉,2022年以来,兴业银行在严格执行监管政策基础上,自主加大降费让利力度。该行全年减免各项服务费用约90亿元。其中,涉企减费约21亿元,零售客户减费约69亿元。2022年4月1日起,兴业银行继续实施免收民薪卡每月前20笔ATM取款手续费、“精灵信使”短信服务费优惠等政策,切实推动金融惠民利民。民薪卡自2021年4月上线以来,累计发卡超35万张,2022年全年减免金额367万元。成都日报锦观新闻记者 李俐

广发信用卡持续更新汽车金融服务

广发信用卡近年来稳步推进汽车金融服务,将信用服务深度嵌入与出行相关的各大场景,打通购车、用车、养车的金融消费优惠服务链条。如今广发信用卡已与40多家汽车品牌达成合作关系,并在数十个城市同时展开布局。据介绍,客户在“发现精彩”APP就可以在申请汽车分期,最快10余秒即可获取授信额度并于当天完成放款。成都日报锦观新闻记者 张娅娜

恒丰银行发布2022年年报 营收净利双增

恒丰银行近日发布2022年年度报告。截至报告期末,恒丰银行资产总额超1.33万亿元,较上年末增长9.39%;实现营业收入251.20亿元,同比增幅5.20%;实现净利润67.31亿元,增幅6.03%。恒丰银行持续加大对实体经济的支持力度,全行一般性贷款增速达到20%,为近年来新高。从年报披露情况看,恒丰银行营收规模平稳增长,盈利水平稳步提升,收入结构持续改善。成都日报锦观新闻记者 张娅娜

广发银行成都分行逐梦CBA

2022—2023赛季CBA联赛第三阶段近日在成都市温江体育场打响。赛场上,球员们拼搏进取、团结协作,创新争先的体育精神与广发银行“责任立业、创新超越”的核心价值观不谋而合。本次赛事中,广发银行作为CBA赛事赞助商,成都分行将业务推广宣传工作与体育赛事相结合,在全力服务地方经济和推动业务发展的同时,积极担当社会责任,共建和谐社会。成都日报锦观新闻记者 张娅娜

人保财险守护金融城双子塔

人保财险成都市分公司近日为成都市天府国际金融中心地标性建筑双子塔系上“保险绳”,为其累计提供财产风险保障超17.7亿元。据悉,成都金融城双子塔塔楼建筑面积约16.8万平方米,由2栋220米超高层塔楼建筑构成,外立面的全金属镂空外网采用“冰花造型”。每年新年双子塔会上演灯光秀表演,被称为“成都最美天际线”之一。成都日报锦观新闻记者 张娅娜