差别化住房信贷政策将至?

目前成都首套房贷利率最低执行4.0%

本报讯（成都日报锦观新闻记者 **张惠 宁俐**）26日，成都发布了《关于进一步优化政策措施促进房地产市场平稳健康发展的通知》，《通知》第十条提到落实信贷支持政策："落实差别化住房信贷政策。人民银行四川省分行指导四川省市场利率定价自律机制研究并决议通过，调整成都市差别化住房信贷政策。"对此，记者联系本地人民银行咨询"差别化住房信贷政策"是否已经在制定中，其相关负责人表示："目前不方便透露，如果有政策将很快推出。"

一位从事多年房产贷款的业内人士表示，首付比例和利率还没接到调整通知，不过从前贷款要看政府指导价格，此后将不会参考了，这样大大减轻了购房者的购房负担，也是一种利好。根据人民银行四川省分行官方网站公布的各地首套房贷利率下限，成都地区按照LPR-20BP的政策执行。按照央行公布2023年9月贷款市场报价利率（LPR），其中1年期LPR下调10个基点至3.45%，5年期以上LPR保持4.2%不变。记者了解到，目前成都市首套房利率为4.2-20bp，最低执行利率4.0，二套房为4.8%左右。过去银行对第三套房不予贷款，按照今天的限购新政看的话，现在可以针对二孩及以上的家庭，按二套房标准贷款。

成华区某房屋中介小刘告诉记者，"政策一发布就一直在接客户的咨询电话。"小刘说，最近一个月，二手房屋交易挂牌量已经活跃起来了，特别最近两天来挂牌交易房屋的市民每天都有好多个。首套存量利率和限购放款的政策落地，不少购房者选择将房产挂牌获得首套资格。

业内人士提醒，消费者住房贷款利率调整的同时，也提醒大家务必警惕不法中介房贷转"经营贷"业务，不要轻信不法分子的不实宣传，依法合规办理贷款业务，按照合同约定使用贷款资金，共同维护良好市场秩序。

市政协"推进国际消费中心城市建设"专题协商座谈会召开

本报讯（成都日报锦观新闻记者 **李霞 陈秋妤**）9月26日，市政协"推进国际消费中心城市建设"专题协商座谈会召开。市政协副主席田蓉出席并讲话。

座谈会上，8名政协委员和专家围绕成都国际消费中心城市建设全球宣传营销、提升美食之都国际影响力、打造成都国际医疗健康场景和中医药特色服务品牌、扩展服务贸易市场、提升跨境消费便利度五个方面，提出了具有针对性、可操作性的意见建议，并与市商务局、市经信局等有关部门进行了互动交流。

会议指出，市政协组织政协委员、专家学者紧紧围绕"推进国际消费中心城市建设"这一重大决策部署，充分发挥政协智力密集、联系广泛的优势，深入调研、精准选题、实处发力。要求相关部门认真研究委员、专家们的意见建议，及时采纳吸收合理化建议，由市政协将意见建议梳理形成专题协商报告供市委市政府参考。希望各位委员、专家继续围绕中心、服务大局，再接再厉、务实履职，为成都推进国际消费中心城市建设献良策、建诤言、出实招。

以司法护航四川白酒产业高质量发展

省高院发布实施意见

本报讯（成都日报锦观新闻记者 **晨迪**）四川素有"川酒甲天下"的美誉，白酒产业整体规模和规上酒企数量居全国首位，产量、营收占据全国半壁江山，利润持续两位数增长。26日，省高院召开加强知识产权司法保护共建世界级优质白酒产业集群新闻发布会，发布《关于为四川建设世界级优质白酒产业集群提供司法服务和保障的实施意见》。

记者看到，该《实施意见》坚持问题导向、统筹推进和改革创新，从3个层面提出13条措施。强调结合白酒产业司法保护工作问题短板和迫切需求，明确重点工作任务，对应解决司法保护白酒产业工作理念不优、刑罚力度轻、民事赔偿低、侵权认定难、胜诉执行难、审理周期长、企业维权能力不足等问题，强调完善司法服务保障白酒产业发展的制度机制，夯实大保护、严保护、快保护、强保护格局。

省高院介绍，《实施意见》充分提炼宜宾、泸州、遂宁等地名优白酒知识产权保护经验，提出省高院设立"司法护航四川白酒产业高质量发展"专门工作小组，并推动在全省范围内高规格组建专门工作小组负责组织、协调打击涉白酒产业违法犯罪工作；探索通过法院、检察院、公安机关会签文件等方式，集中管辖川酒知识产权刑事案件，落实涉白酒知识产权民事、刑事、行政案件审判"三合一"机制；探索在白酒产业园区设立知识产权司法保护机构，建立"酒企—园区—行政—司法"四位一体联动机制和联系会议机制；探索设立川酒知识产权一站式维权平台，公示酒类产品知识产权司法鉴定机构，曝光涉酒知识产权犯罪和严重侵权行为，开辟绿色通道帮助白酒企业等主体快速维权、依法维权，积极打造名优白酒知识产权保护"四川样板"。

在蓉扎根成长24年，研发出快速高效处理污水"黑科技"

脏水瞬间变清水 这个小巨人有"膜"法

在成都创业这些年

成都经济观察 特别报道

一张薄得像纸片的过滤膜，就可以将脏水瞬间变成清水。走进成都美富特环保产业股份有限公司，公司膜材料研发部经理潘洋拿出一个装有该"薄纸片"的超滤杯，在高压下，杯里的污水通过过滤膜排出后变得清澈透明，这项可快速高效处理污水的"黑科技"令人叹为观止。

创立于1999年的美富特，是一家专注于水污染防治和资源化利用的公司，经历20余年的发展，已成为具有技术研发、核心设备制造、咨询设计、工程建设、投资运营全产业链综合服务能力的国家级高新技术企业。这家在蓉成长24年的企业，是如何与成都环保产业共同成长的？近日，记者走进美富特智能制造基地寻找答案。

在工业污水处理厂应用的成套特种膜系统

从蓉出发 实现特种膜国产化

为何选择从成都开始？"当年，成都提供了很好的政策优惠、土地支持、税收政策等，还有众多高校和环保人才，这都是我们需要的"

美富特公司创立之初就聚焦环保领域，1999年，引进了美国高效生物菌技术，应用于河道治理和景观水修复，并于2004年率先将该技术引入工业污水治理中。2012年，对公司来说是具有里程碑意义的一年，公司收购了德国特种膜技术，率先应用到工业污水零排放领域，开启了国内工业污水低成本零排放时代。

2014年，公司在成都建立了国内首个特种膜研发制造基地，实现了特种反渗透膜的国产化。在此之前，特种反渗透技术一直被欧美垄断，国内在这个领域处于空白阶段，美富特完成了将此种膜推向国内外市场。

潘洋介绍，反渗透膜是一种应用广泛的高科技膜材料，主要应用于纯水制备、苦咸水处理、海水淡化、生物医药等领域，因其具有高通量、高分离效率等优点，逐渐被应用于污水处理领域，是目前最为先进的水处理技术之一。

从2012年开始，美富特研发团队历时7年，最终研发出可以承受160公斤超高压的特种反渗透膜及膜组件，在特种膜抗高压性能提升上取得了突破性成果，形成了特有的技术壁垒。"到今天为止，国内能做反渗透膜的公司大概有30家，其中，能做工业废水反渗透特种膜的只有几家，而能做160公斤超高压反渗透膜的只有我们一家。"

为何会选择从成都开始？潘洋介绍说："当年，成都提供了很好的政策优惠、土地支持、税收政策等，还有众多高校和环保人才，这都是我们需要的，于是公司创始人宋岱峰最终决定在成都创办企业。"

立足成都 发展全产业链布局

近年来，成都大力推动绿色低碳产业建圈强链，绿色低碳产业能级实现跃升。公司也根据自身的需求，从下游工程端向上游技术端延伸，形成全产业链综合服务能力

潘洋介绍，在发展过程中，公司根据自身的需求，从下游工程端向上游技术端延伸。目前公司拥有特种膜研发生产销售、工业污水治理、市政污水治理、绿色园区四大核心业务板块，形成了从产品、技术研发，核心装备制造，可研设计，工程建设到投资管理，运营管理的全产业链综合服务能力。

在全产业链的服务能力支撑下，近年来，美富特累计完成市政污水治理工程31个，工业污水治理工程22个，年产值超10亿元，成为了国内知名的环境全产业链综合服务商，拥有300多项自主知识产权（其中发明专利100余项），并获得国家重点支持专精特新"小巨人"企业。

2014年，美富特智能制造基地入驻金堂节能环保产业园。至今，公司已发展成为金堂绿色产业集群的重要组成部分，成为园区环保企业的重要代表。近年来，金堂县大力发展绿色低碳产业，全力打造全国绿色低碳高质量发展示范区。目前已集聚绿色低碳规上企业153户，产业集聚度达91%。金堂县环保产业的发展状况，正是整个成都市的一个缩影。近年来，成都大力推动绿色低碳产业建圈强链，绿色低碳产业能级实现跃升。2022年，成都绿色低碳产业产值已达2500亿元，成都今年将力争完成全市绿色低碳产业项目投资超250亿元，产业产值超2600亿元。

谈及公司如何推动自身发展和为城市环保产业助力，潘洋表示："下一步，我们将研发更多产品推向市场，推动整个行业的进步，也带动成都环保产业的发展。"

成都日报锦观新闻记者 **李艳玲** 实习记者 **王柳** 摄影 **何思田**

120件珍贵文物齐聚香港

"凝视三星堆——四川考古新发现"特展揭幕

9月26日，"凝视三星堆——四川考古新发现"特展发布仪式于香港故宫文化博物馆举行，27日，特展将正式对外开放。展览聚焦以三星堆遗址为代表的四川地区考古新发现，展出120件出土自成都平原地区的三星堆、金沙和宝墩等遗址、距今2600年至4500年的青铜器、玉器、金器及陶器等珍贵文物，其中55件为近年最新出土文物。展览还通过结合沉浸式多媒体技术生动演绎古蜀文明辉煌成就。据悉，展览将持续至2024年1月8日。

"凝视三星堆"特展分四个单元——"穿越之眼""三星堆的城市生活""三星堆的神与巫""三星堆的来龙去脉"——呈现三星堆的艺术世界、城市生活等，探索成都平原地区的物质文化与精神生活、艺术造诣与技术成就。

展览亮点是在120件展品中，55件为2020年至2022年间三星堆遗址最新发掘的重要文物，包括于今年7月下旬开幕的四川广汉三星堆博物馆新馆展出的青铜神兽、眼形器、龙形器、虎头龙身像、兽面凤鸟纹玉方座等珍贵文物。展品亦包括一件青铜大立人像复制品，这件重180公斤的立人像原件是目前已发现同时期全世界最高的青铜人像。

来自金沙遗址博物馆的18件文物，也再度从天府之国走向东方之珠，与香港观众见面。

在众多重磅文物之外，此次展览的一大特色则是多媒体技术的运用。据了解，展览中设有10多个多媒体装置。展览中，博物馆以3D全息投影1:1展示三星堆博物馆其中一件镇馆之宝"一号青铜神树"，重现神树的盛大场景。同时博物馆还采用虚拟修复技术，重建目前文物实体尚未完成接驳拼合修复、原推断为一体的数件文物。比如，三星堆研究人员透过比较文物上的缺口、结构分析和人功智能演算法等，推断三号坑出土的顶尊跪坐人像和八号坑出土的大神兽原为一体，亦发现尊的部分口沿来自二号坑。而在展览中，博物馆透过虚拟修复技术，实现1:1真实拼合修复全貌，以3D全像投影展示青铜骑兽顶尊人像。

另外，展览还通过裸眼立体技术展示三星堆遗址沙盘动态地图，生动呈现古蜀文明的历史背景，透过纪录片展示三星堆遗址文物的发掘、保护工作及考古研究的最新成果。这些多媒体装置娓娓道来古蜀文化的悠远故事，让观众领略三星堆考古发现的博大精深。

成都日报锦观新闻记者 **王茹懿 王嘉**

线上线下发力 成都金融服务假期不打烊

活力成都 万象新

2023中秋国庆假期观察

中秋节、国庆节联袂而来，记者走访成都各大商业银行网点发现，为了满足用户节日期间取款、存钱、转账、买理财的需求，各金融机构统筹调整区域金融服务资源，保证有合理数量和服务覆盖半径的网点开门营业，确保金融服务不断档。

不仅如此，金融机构还和文旅企业、平台企业、金融机构协同发力，围绕中秋国庆推出消费补贴、消费满减、票价优惠等系列惠民举措。

统筹调整资源 确保金融服务不断档

节假日是居民出行、旅游和消费高峰，对资金特别是现金需求较为集中。为保障金融服务连续性，全市各银行网点统筹调整区域金融服务资源，保证有合理数量和服务覆盖半径的网点开门营业，并在各网点门口贴出通知提示，方便客户就近选择。

记者从成都银行了解到，该行节日期间储蓄营业时间为9:30—16:00。网上银行的个人业务正常运行。成都农商银行也表示，该行总行营业部、武侯支行等540余家网点均正常营业。不过，华夏银行等商业银行部分网点则在假日期间暂停营业，为避免办理业务"跑空"，建议市民提前查询相关网点营业信息。

如今，金融服务正逐步转向线上化，越来越多的事项足不出户、动动手指就能轻松完成。据了解，假日期间，各家银行网上银行、手机银行等线上渠道24小时"在线"，为老百姓提供转账、理财购买、手机充值以及缴纳水电费等各类服务。

假日联动促销 为用户送上消费福利

"金九银十"是传统消费旺季，"十一"假期更是居民消费的高峰期。作为促消费的主力军，银行业金融机构从"需求端"和"供给端"两端同时发力，记者梳理近期银行在消费金融领域的策略发现，多家银行正在强化汽车消费、家装家居、餐饮、百货、文旅等重点消费领域产品支持，提升消费信贷服务可获得性，以提振居民消费信心。

此外，记者了解到，目前各大银行机构和本地特约商户在黄金周期间也有不少促销联动，促销范围涵盖了生活消费的方方面面。比如兴业银行与成都特色餐饮联动，在陈麻婆、龙抄手、钟水饺还有集渔、好利来、廖记棒棒鸡等门店开展50元购100元美食代金券活动；民生银行用户在银泰城、大悦城、悠方、万象城、仁和新城等特惠商户使用APP支付可以享受到商圈餐饮店满100元减50元优惠。在出行方面，兴业银行还推出了自驾游加油满百立减，还有打车满减、以及机场、东站高铁贵宾厅的一些福利权益。

业内人士表示，加大与各类消费场景平台的合作，银行能更好地服务实体、促进消费。消费线上化趋势让区域性银行也可触达全国性的消费场景，增大了市场供给，为金融消费者提供了更多选择。

长假将近 理财与安全都很重要

长假将近，股市即将休市。人闲钱不闲，为避免资金闲置，明智的投资者纷纷开始寻找合适的理财产品。如何将手中的"闲钱"充分利用起来，在假期保障收益？近日，记者采访了部分金融机构的理财专家，为市民的节前投资理财支招。

根据以往经验，国债逆回购的收益率在此时可能出现一定程度的上涨。中信建投证券表示，目前假期国债逆回购最佳操作日期或是9月27日。操作1天可记11天息，这就是"人放假，钱上班"，赶上放假，选择放假当天前T-2交易日交易。理财专家表示，银行理财产品收益不受节假日影响，如果市民手中有闲钱，选择在假期之前购买灵活申赎的银行活期理财产品也是不错的选择。该产品投资方向不参与股市，具有较高的安全性，工作日可灵活申赎。

拿闲置的资金购买货币基金是较为灵活的选择。需要注意的是，货币基金是T+1交易机制，T指的是工作日，而基金的交易时间为每日15:00前。如果你在T日15:00之前购买了货币基金，则当天确认份额，第二个工作日计息，第三个工作日能看到前一天的收益。购买货币基金一定要赶在9月27日15:00之前，这样9月28日才可以计息。

做好理财安排确保人闲钱不闲，市民还需注意一点是出行安全。保险公司人士建议，结合旅行计划和自身需求，临行前配置一份旅游意外险必不可少，为这个超长假期增添一层坚实保障。据了解，除第三方网站平台外，各保险公司官微商城也都可以购买旅游意外险，价格从几元到几十元不等，区别主要在于保障额度和保障范围不同，消费者可根据自身旅行规划按需选择。

成都日报锦观新闻记者 **刘泰山**

成达万高铁完成首孔移动梁浇筑

移动梁浇筑现场

本报讯（成都日报锦观新闻记者 **陈煦阳 国铁集团供图**）记者从成达万高铁公司获悉，9月26日，在成都至达州至万州高速铁路河水坝大桥建设现场，随着全线首孔移动模架现浇梁浇筑完成，标志着成达万高速铁路全线施工由线下逐步转为线上。

成达万高速铁路作为全国"八纵八横"高速铁路网中"沿江通道"的重要组成部分，是成渝地区双城经济圈建设的标志性工程之一，也是四川东向出川的重要通道，正线全长477公里，设计时速350公里，建设工期5年。

此次施工的河水坝大桥位于重庆市开州区巫山镇河龙村北侧，桥址跨越河谷地形起伏较大，植被茂密，地质条件复杂。本次浇筑成功的是河水坝大桥首孔现浇梁，浇筑耗时10个小时。

据中铁北京工程局成达万高铁项目一工区经理乌小平介绍，河水坝大桥首孔现浇梁采用移动模架现浇法施工，这种方式有效解决了控制性工程长大隧道架梁机无法及时架梁的问题，缩短了整体工期，确保项目按期顺利推进。

成达万高铁15标由中铁北京工程局承建，线路全长24.796公里。标段总计15座桥梁、6座隧道、14段路基、5座框架涵共33个工点已经全部进入主体施工阶段，建设者们正在忙着隧道掘进、桥梁桩基、墩身、护坡等施工作业，已累计完成标段工程量的18%。

责任编辑:王钦正 编辑:王桑阳 刘平 李昊 联系电话:028-86611442(夜间) 美术编辑:肖凤