

成都住房公积金提取支持政策发布

灵活就业人员缴存公积金有五点变化

1月31日,记者获悉,《成都市灵活就业人员参加住房公积金制度试点管理办法》(以下简称“办法”)于日前修订印发,将于3月1日正式实施。这是继2021年7月16日这项政策发布以来第一次修订,修订后的办法有哪些变化呢?

此次修订,主要涉及业务规范、区域共享和管理机制三方面15项内容,其中,主要变化体现在以下5点:

三项优化

一是实现互认互贷。异地灵活就业人来到蓉购房,可向成都公积金中心申请异地贷款,享受同城待遇。这一变化适应了人员流动实际和跨区域、跨城市购房的需求。

二是深化转移接续。其他城市的灵活就业人到成都就业,可将其缴存资金转移至成都公积金中心,缴存时间可连续计算,提取、贷款权益可接续,有力支持灵活就业人员跨区域流动。

三是缩短提取资金存储时间。提取公积金的时限由存满12个月缩短为6个月,提升了提取便捷度,更好支持市民租房、购房需求。

两项调整

一是调整缴存年龄上限。将缴存对象年龄上限由65岁调整为60周岁,更符合灵活就业人员使用住房公积金的实际需求。

二是明确最低缴存金额。最低缴存金额为全市月最低工资标准乘以最低公积金缴存比例,目前为99元,有助于缴存人申请更高贷款额度,更有力支持灵活就业人员住房安居。

成都日报锦观新闻记者 黄雪松

多业态混合场所 消防安全有5大隐患

国务院安委会办公室1月26日印发通知,在全国部署开展消防安全集中除患攻坚大整治行动。此次行动针对“九小场所”、多业态混合生产经营场所、人员密集场所三类场所集中整治违法违规施工行为和生产经营、安全疏散条件不足、违规设置防盗网和广告牌等问题。其中多业态混合生产经营场所暗藏着诸多消防安全隐患,如有不慎极易造成重大事故。对此,记者联系到成都消防进行安全提示。

经营场所功能复杂,经营业态多,火灾荷载大,装修多采用易燃材料,加之用火用电频繁,极易引发火灾。

2.人员密集。多业态混合生产经营场所、人员密集场所三类场所集中整治违法违规施工行为和生产经营、安全疏散条件不足、违规设置防盗网和广告牌等问题。其中多业态混合生产经营场所暗藏着诸多消防安全隐患,如有不慎极易造成重大事故。对此,记者联系到成都消防进行安全提示。

3.消防设施不完善。部分多业态混合生产经营场所内消防设施不能正常使用,无法实现火灾的早期预警和初期处置。

4.消防安全管理缺失。多业态混合生产经营场所分租普遍,转租频繁,容易形成“房中房”“店中店”,出现商铺违规住人、违规施工作业等情况,安全隐患极大。

5.人员自救能力不强。多业态混合生产经营场所人员构成复杂、流动性大,对场所内疏散道路不熟悉,逃生自救能力不强。

案例警示

案例一:2023年10月29日5时57分,福建省福州市闽侯县一便利店发生火灾,造成3人死亡。据了解,着火建筑为7层框架结构,1层为沿街店铺,2层至7层为住宅,着火部位位于1层,主要燃烧物质为家具和生活用品。

案例二:2021年7月26日,内蒙古鄂尔多斯市鄂托克旗一沿街商铺突发火灾。据了解,这是一家经营日常百货用品的商铺,通往楼上二层楼道内发生火灾,造成5人死亡,13人受伤。

安全指南

治理火灾隐患预防是关键

1.明确管理职责。各出租方与承租方、管理单位与业主、业主与业主之间,应明确消防安全管理责任,建立健全消防安全管理制度。

2.严格控制火源。严禁违规动火动焊,违规使用液化气罐、私拉乱接电气线路,严禁违规存放和使用易燃易爆危险品,严禁电动自行车入室停放、充电。

3.完善消防设施。按照国家标准设置消防设施,配备消防器材,并定期维护保养,确保完好好用。

4.加强消防培训。定期组织开展全员消防安全培训、消防演练,提升消防安全意识和火场逃生自救能力。

成都日报锦观新闻记者 徐松明

消防科普

什么是多业态混合生产经营场所?

记者从成都消防了解到,多业态混合生产经营场所包括集餐饮、住宿、娱乐、商业、仓储、文化、体育、培训等多业态多功能于一体的经营场所,分租、转租形成生产、储存多种功能的劳动密集型等企业等场所。

多业态混合生产经营场所存在的隐患

1.环境复杂。多业态混合生产

锦江区召开纪检监察系统 “接续深耕”重点项目汇报会

本报讯(成都日报锦观新闻记者 粟新林)1月30日,锦江区召开纪检监察系统“接续深耕”重点项目汇报会,区委巡察办、区纪委监委机关各单位汇报了2023年度重点项目开展情况,以及2024年度重点项目谋划。

“接续深耕”重点项目汇报会,是对2023年全委上下聚焦主责主业,坚持办案引领,强化系统思维、问题导向确立16个重点项目实施情况的一次集中检视总结;同时,也是对2024年接续“清明社区”等11个重点项目走深走实,创新“锦净校园”等5

个重点项目开好局、起好步、取得成效的一次再动员、再鼓劲、再促进。

“纪检监察机关担负着‘捍卫党纪国法’的重要使命,重点项目的扎实推进正是履行使命的具体落实。”锦江区纪委监委相关负责人表示,实现重点项目的落地见效,关键还是在抓落实。接下来,全区纪检监察系统要主动扛起责任,切实贯通压力传导链、责任落实链,形成一级抓一级,全员抓落实的生动局面;要强化督查督办,要严格考核奖惩,进一步提振全区纪检监察系统干事创业的“精气神”。

中国川菜产业城: 以赛促学以学促廉共筑清廉产业园

本报讯(成都日报锦观新闻记者 杜文婷)记者昨日从郫都区获悉,为进一步巩固党的二十大精神学习成效,推动党风廉政建设走深走实,引导中国川菜产业城管委会机关党员干部“知敬畏、存戒惧、守底线”,川菜管委会近日组织开展了党风廉政建设知识竞赛活动,共计约20名党员干部参加。

本次竞赛活动采用“笔试必答”的方式进行,内容涉及党的二十大精神、法律法规及党规党纪,题目共计20个,具体为单项选择题15个、

正误判断题5个。规定全体参赛人员在15分钟内完成作答,以做题速度快、正确率高为评选标准评出前三名优秀党员干部。比赛过程中,各参赛选手用智慧对决、用实力比拼,充分展现了机关干部的精神面貌和奋勇拼搏的精神。

通过此次竞赛活动,切实提升了川菜管委会干部职工的思想觉悟和理论修养,营造了崇尚廉洁、正心修身、风清气正的良好氛围,为进一步锻造忠诚、干净、担当的过硬队伍打下了坚实基础。

柏条河开闸放水啦

都江堰灌区2023年度岁修水下工程部分全面完成



都江堰内江四大干渠之一的柏条河开闸放水

1月31日10点,随着都江堰内江四大干渠之一的柏条河开闸放水,标志着历时40天的都江堰灌区2023年度冬季岁修水下工程部分全面完成。

据了解,2023年度都江堰岁修将维养护与基建项目相结合,其间,为有效保障灌区岁修期间的各类用水需求,内江总干不断流,江安河、徐堰河、柏条河、黑石河4条干渠分时段断流,其余渠道根据需求适时限流,切实做到岁修工作与用水需求“两不误”。

通过此次岁修,对都江堰灌区内支渠以下渠道及小微型蓄水设施进行了维护和疏淘,同时加快了对灌区内涉水工程的建设,强化了供水保障,确保了都江堰水利工程以最佳的运行状态,将岷江水通过各级渠道输送至灌区,为即将到来的“春灌”以及各类用水需求提供坚实的水安全保障。

如今,都江堰灌区已发展成为横跨岷江、沱江、涪江3大流域,幅员2.86万平方公里,有效灌溉面积达到1133.2万亩,覆盖7个地级市的40县(市、区),具有农业灌溉、防洪、供水、发电、养殖、旅游、生态环保等多重综合服务功能的特大型灌区,不仅是“治蜀兴川”的重大战略性基础设施,更是打造新时代更高水平“天府粮仓”的主战场。

成都日报锦观新闻记者 魏捷仪 受访单位供图

年夜饭市场“热气腾腾” 百余知名餐企“送”你招牌菜

1月31日记者了解到,成都市商务局聚焦惠民、便民、乐民主题,开展了2024“其乐蓉蓉·年夜饭团圆餐”促消费活动,发动雅雅合鲜、银苕等100余家知名餐饮企业开展“订年夜饭送招牌菜”惠民活动。

子,年前营业到2月9日中午……不少餐饮商户还通过线上平台推出了低折年夜饭、团圆餐等到店套餐。

的年夜饭用餐体验。同时,集合天府名店、特色小店、米其林、黑珍珠餐厅等,发布170余家餐饮企业和30余家星级酒店“年夜饭团餐”信息,为市民、游客提供多样化的菜系和菜品选择,以食为媒,向大家传递城市温情。

开展“美食+”惠民活动 展现美食消费新场景

年夜饭预订火爆,反映出当前消费者对于传统节日庆祝活动的旺盛需求,更折射出消费信心增强,也给予行业和市场信心。

为做好春节年夜饭和节日期间的餐饮需求保障,成都市商务局聚焦惠民、便民、乐民主题,开展了2024“其乐蓉蓉·年夜饭团圆餐”促消费活动。指导举办2024成都首届“熊猫美食推荐榜”发布盛典,发布推荐餐厅、烟火小店、火锅品牌上榜企业70家,打造成成都美食新IP。发动雅雅合鲜、银苕等100余家知名餐饮企业开展“订年夜饭送招牌菜”惠民活动,顾客进店消费可获赠一道招牌菜,推动餐饮企业挖掘菜品文化,提升品牌形象,为消费者提供更好

不仅如此,活动期间还将线上线下开展“美食+”惠民活动。比如,展现美食消费新场景,成华区、温江区、双流区等11个区(市)县开展特色多样的“美食+”惠民活动,联动重庆举办乐享双城美食体验活动,饿了么、盒马等开展“年味放心点·心意即时达”活动,在全城营造美食促消费节日氛围,让大家在蓉实惠过年,过一个幸福年。

成都日报锦观新闻记者 孟浩



扫码查看2024“其乐蓉蓉·年夜饭团圆餐”活动信息

年夜饭预订火爆 餐饮消费持续增长

进入1月,“年夜饭”也迎来搜索、预订高峰。美团数据显示,近一周“年夜饭”搜索量环比提升40%,截至1月底,预订除夕年夜饭餐厅的订单量较去年增长超3倍。悬挂红灯笼、张贴春联,不少成都餐饮企业张灯结彩,更是希望以红红火火的新春年夜饭消费场景,迎接消费者的到来。

眼下,年夜饭预订火爆。“大年三十晚上,还有包厢吗?”日前,市民刘女士来到青羊区东华门街的一家餐厅订位。服务员查询之后却表示,他们除夕夜包厢已订满,包厢预订要等初三之后。记者看到,年夜饭预订电话让工作

人员应接不暇。目前年夜饭预订已进入高峰期,包厢更是供不应求。

“位于华兴正街与悦来巷交会处的‘盘缠市’,钟水饺总店,以及金芙蓉三家店的年夜饭目前均已订满。”成都市饮食公司企划部部长罗晏子告诉记者,一桌丰盛的年夜饭蕴含着人们对幸福团圆和美好生活的期许,因此市民的需求也非常大,为了丰富市民选择,公司旗下“老字号”也都推出了优惠套餐。

线上线下加速融合,消费新模式层出不穷,这也是餐饮市场的一个显著变化。比如,成都芙蓉凤凰花园酒楼2月9日的预订已经订满,当天是春节前营业最后一天;春节期间红杏酒家锦华店正常营业,2月9日当天中午、晚上包间已全部订满;太古里商圈老牌川菜馆马旺

成都东部新区草池街道:

为居民在“家门口”打造就业创业平台

绛溪社区 打造平台 让居民打造的团扇走进大运会

成都大运会期间,一款精美的大运团扇成功“出圈”——在成都大运会世界媒体大会上,团扇被送到来自世界各地的媒体记者手中,得到广泛的关注和报道。

参与打造这款团扇的,就有草池街道绛溪社区两年来持续培育的“手工创客空间”团队。

绛溪社区负责人表示,社区是由12个拆迁村落村民组合而成的新迁社区,在项目成立前,很多居民因为离开原有的生活生产环境,把很多时间用在打牌、打麻将上,邻里矛盾也时常发生。“我们希望给居民打造一个就近就业创业的平台,进而改变整个社区的面貌。”

明确目标后,社区班子不断发现与挖掘,成功找到手艺人何丽平并得到她的积极配合。就这样,以社区党组织牵头,居民主导和参与的“手工创客空间”在绛溪社区G区平安家园成功落地。

“创业阵地有了着落,社区一边对内挖掘社区骨干,一边积极争取专业力量支持。”社区负责人说,项目得到成都

就业是民生之本,与人民群众的幸福感、获得感息息相关。成都天府国际机场的快速发展及周边配套项目的建设投用,为草池街道高质量推进城市化进程带来新机遇,由乡转城、以城带乡,群众对“家门口”就业创业的需求与日俱增。近年来,草池街道坚持促就业就是保民生,坚决贯彻落实市委、市政府稳就业保就业各项决策部署,深入实施成都东部新区就业质量三年提升行动计划,以党建引领推动新就业群体融入基层治理,就近打造贴合发展实际和群众需求的就业创业平台,持续推动居民就业增收。绛溪社区“手工创客空间”和“三渔村”众创之家的探索,就是其中两个生动样本。

开放大学社区微学堂市级项目支持,为推动项目可持续发展,社区还引入专业社区合伙人。

自2021年成立以来,参与过手工创客空间项目的社区群众已达到上百人,累计收入超10万元。“我们先后承包制作瓦片包、拼布与编织结合的手工挂画等产品,还定期举办展览、交流活动。”志愿者老师何丽平说,居民不仅学到了新技能,实现就近增收,也受到编织布艺等手工文化的熏陶。

目前绛溪社区企业——缘溪社

区服务公司已初步与成都平观堂文化传播公司达成协议,通过传播手工文化,在发展兴趣爱好的基础上扶持失业女性和失业农民再就业。

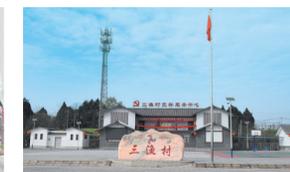
三渔村 丰富场景 为居民就业增收提供新机遇

看汉代三鱼石刻、清代石狮,摩崖造像与起降于天府国际机场的飞机“亲密”合影……位于草池街道三渔村的

“三渔萌宠文化村”已成为远近游客喜爱的网红打卡点。

“很多人想不到的是,三渔村曾是一个贫困村。”三渔村负责人表示,2017年脱贫摘帽后,村里发挥毗邻机场优势,依托三鱼石刻文化、农耕文化、航空文化、非遗文化等打造集乡土特色、文化底蕴的旅游观光新场景。2022年,三渔村成功获评成都市百佳示范社区、成都市第六批“新旅游·潮成都”主题旅游目的地。2023年,进一步荣获成都市百强社区。

“目前,我们计划在三渔萌宠文化



村对面的三渔村党群服务中心打造新的文旅融合场景。届时,游客来到我们三渔村,就能体验到更多样的游览体验。”该村负责人说。

据介绍,新的场景位于三渔村党群服务中心广场右侧,为给村集体带来更大的社会效益,将打造为向村民提供便民生活的美空间,进行特色手工艺品及双创活动的主阵地,向游客提供接待、购物服务,同时集展览、沙龙、参访服务于一身的综合体中心。

据悉,由村集体出资建设的集餐饮

休闲娱乐住宿为一体的“三渔春居”已开业;“三渔工匠坊”将引进优秀文创人及社会企业入驻;“众创之家”将引导村民参与创业。“我们鼓励村民参加萌宠手创手工艺品制作培训,孵化居民微商业小组,进而实现居民增收。”该负责人补充,新设立的“三渔观察团”将作为居民议事场所,推动各界力量共建共享;“三渔方寸”则将作为展馆的核心场景,展示特色文创产品、村史风貌等多方面成果。

“我们还将设置多功能活动区等多种消费场景,让游客在三渔村体验近代石刻与现代航空文化的同时,深入感受‘林盘下的候机厅’——美丽三渔。”该村负责人表示,相信未来的三渔村,能将观光农业、休闲旅游、民宿经济等串联起来,进一步提升文旅融合体验,带动村集体增收。

“前期我们做创业平台更像是‘摸着石头过河’,缺乏指导和经验。现在有了市委、东部新区党工委针对各类群体特别是失业农民就地就近就业等相关政策后,在街道党工委带领下,更坚定了我们的信心。很快,一个全新的三渔村就将与大家见面,我们也欢迎各界伙伴一同参与到三渔村的建设中,共享三渔村的发展新成果。”三渔村负责人说。