

事关购房、就医、买车…… 多项民生福利密集出台

购房首付比例下调、公积金贷款利率下调、房贷利率取消下限；全国首批汽车以旧换新补贴发放；20多个省份实现医保个人账户省内异地家庭共济……近期多个领域持续释放民生福利，这些好消息你都知道了吗？

购房迎来诸多福利 多项重磅政策同时出炉

5月17日，楼市四项重磅政策同时出炉，包括购房首付比例下调、公积金贷款利率下调、房贷利率取消下限，还有一个就是收购库存房源充当保障房。特别是中国人民银行17日下午宣布，将提供3000亿元保障性住房再贷款支持政府收储行为，引起社会广泛关注。

降首付、降利率、取消下限，几项新政对意欲购房的群体来说无疑是一大利好消息。政策调整后，首付比例、房贷利率均将处于历史低点，进一步降低居民购房的首付门槛及购房成本，有望提振居民购房意愿。

多地也第一时间响应新政，尤其公积金贷款利率政策得到了各地积极反馈。据不完全统计，目前已经有合肥、成都、苏州、重庆、上海、广州、北京、深圳等城市，以及江西、河南等地同步下调公积金贷款利率。

住房公积金个人住房贷款利率下调0.25个百分点，到底缴存人能得到多大实惠？以一笔金额100万元、期限30年的首套住房公积金个人住房贷款为例，选择等额本息还款方式，月供将由4270.16元降至4135.57元，减少约135元，总利息支出将减少4.85万元。购房人得到的好处是实实在在的。

值得关注的是，此次贷款利率调整范围既包括新发放的住房公积金个人住房贷款，也包括存量住房公积金个人住房贷款。2024年5月18日前已发放的个人住房公积金贷款，自2025年1月1日起执行新利率。2024年5月18日(含)后新发放的个人住房公积金贷款，将直接按照调整后的新利率执行。住房城乡建设

部表示，将指导城市住房公积金管理中心按照规定，做好政策衔接工作，确保缴存人能够第一时间享受到政策优惠。

全国首批汽车以旧换新补贴已发放 补贴在哪领？怎么领？细则来了

当前，汽车以旧换新活动正在全国各地火热进行。近日，商务部、财政部等七部门联合发布《汽车以旧换新补贴实施细则》，明确了汽车以旧换新的补贴标准。这两天，全国首批汽车以旧换新补贴已发放。

内蒙古乌兰察布市市民郭世伟于5月初，在乌兰察布市一4S店购买了一辆新车，并同步在商务部业务系统统一平台提交了旧车报废手续、新车购买资料和银行卡信息。5月14日，郭世伟收到以旧换新的补贴款，这也是全国发放的首例汽车以旧换新补贴。

有没有心动？对于想换车的消费者来说，参与此次汽车以旧换新行动是一个相当不错的选择。这里再给大家提几个醒：

汽车以旧换新实施时间为自《汽车以旧换新补贴实施细则》印发之日(即2024年4月24日)起，至2024年12月31日止。补贴申请时间为自2024年4月24日起，至2025年1月10日止。如需更改补正相关信息的，也应于2025年1月10日24时前完成。

凡在政策实施期间，对于个人消费者报废国三及以下排放标准乘用车或2018年4月30日(含当日)前注册登记的新能源乘用车，并购买纳入工业和信息化部《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》的新能源乘用车新车或2.0升及以下排量燃油乘用车新车后，完成车辆注册登记的，给予定额补贴。

如果消费者在政策实施期间购买了纳入《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》的新能源汽车，在提交补贴申请时，该车型已从《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》中移除，是否可以享受补贴？

《汽车以旧换新补贴实施细则》明确：以《机动车销售统一发票》开票日期

作为判定依据，开票当日该车型在工业和信息化部《减免车辆购置税的新能源汽车车型目录》中，即可享受补贴。

车主可以先报废旧车，也可以先购买新车，《报废机动车回收证明》《机动车注销证明》《机动车销售统一发票》《机动车登记证书》等证明材料，应于2024年4月24日至2024年12月31日期间完成开具。

还有一件事大家也得知。《汽车以旧换新补贴实施细则》还明确：汽车以旧换新补贴申请新车和旧车必须是同一个人，汽车以旧换新的补贴范围不含单位用车，此次补贴只针对个人消费者。

商务部相关负责人介绍，消费者可通过汽车以旧换新平台的网页端、小程序，提交申请材料，并实时查看进度。目前，各地正在加快审核，尽快将资金发放到消费者手中。

20多个省份医保个人账户 实现省内异地家庭共济

国家医保局18日消息，目前已有22个省份和新疆生产建设兵团实现了医保个人账户省内异地家庭共济，具体包括北京、天津、上海、重庆、河北、山西、内蒙古、吉林、江苏、福建、江西、湖南、广西、海南、四川、贵州、云南、西藏、甘肃、青海、宁夏、新疆以及新疆生产建设兵团。

浙江、河南、山东、广东部分实现了省内共济，将于今年年底前全部实现，安徽、陕西近期很快将实现省内共济，辽宁、黑龙江、湖北将于今年年底前实现。

医保个人账户家庭共济是指参保人在参加了职工医保后，通过办理职工医保个人账户家庭共济，将个人账户授权给已参保的父母、配偶和子女使用，比如用于支付合规医药费用中的个人自付部分等。实现省内异地共济是指共济人和被共济人在同一个省份参保，但在同一个统筹区，也可以共济给亲属。

当前，全国各地的人员流动性强，实现省内异地共济无疑将在很大程度上便利一个家庭的看病就医和医保使用。

这里给大家补充一个重要提醒：国

家医保局介绍，医保个人账户家庭共济需要满足两个前提：一是参保人的父母、配偶、子女参加了基本医保(包括职工医保和居民医保)；二是参保人办理了职工医保个人账户“家庭共济”。

参保人可通过国家医保服务平台APP地方专区、当地医保部门微信公众号、官方网站等的“职工医保个人账户家庭共济”功能模块，实现线上办理，具体途径由各统筹区医保部门向社会公开，同时线下医保大厅也可办理该项业务。

不持卡、不换号、不改套餐 5G异网漫游真来了

现在绝大多数人基本都是手机不离身，遇到没有信号的区域真的很抓狂。这一次，这件事有了解决办法：不持卡，不换号，不改套餐，就能使用其他运营商的5G网络。

什么意思？就是说：假如你现在用的是某家运营商的卡，到了一个没有这家运营商5G信号的地方，只要这个地方开通了5G异网漫游服务，你就可以漫游到其他运营商的5G网络上，主打一个丝滑流畅。

只要是去年11月以后新进网的5G手机，都支持5G异网漫游功能。开启这个功能后，在开通5G异网漫游服务的地区，当所属运营商没有5G网络覆盖时，可以接入其他运营商的5G网络，继续使用5G服务。

更让人开心的是，这样的共享网络还很省钱。业内人士称，当我们使用5G异网漫游的时候，手机还是按照原先的套餐来，并不会因为你用的是电信卡，想用移动的网络就要额外再办一个移动套餐，更不用交什么异网漫游费之类的，直接用就完事了。

现阶段，5G异网漫游技术正在新疆试点运行，试点了一年，效果还不错。虽然现在你生活的地区可能还没有这个功能，但是5G异网漫游商用推广一起启动后，将有更多地区提供这项服务。一启期待吧！

据新华社客户端

国务院台办发言人 就台湾地区领导人“5·20”讲话表态

国务院台办发言人陈斌华20日就台湾地区领导人“5·20”讲话中有关两岸关系内容表示，当前，台海形势复杂严峻，根源在于民进党顽固坚持“台独”分裂立场，拒不承认体现一个中国原则的“九二共识”，勾连外部势力不断进行谋“独”挑衅。今天台湾地区领导人的讲话，顽固坚持“台独”立场，大肆宣扬分裂谬论，煽动两岸对立对抗，妄图“倚外谋独”、“以武谋独”。要和平不要战争、要发展不要衰退、要交流不要分离、要合作不要对抗，是岛内的主流民意。台湾地区领导人罔顾民意、逆流而动，释放了谋“独”挑衅、破坏台海和平稳定的危险信号，充分暴露了其“台独工作者”的本性。

陈斌华指出，大陆与台湾同属一个中国，台湾是中国不可分割的一部分。“台独”与台海和平水火不容。我们解决台湾问题、完成国家统一的意志坚如磐石，维护国家主权和领土完整的能力坚不可摧，反对“台独”分裂和外来干涉的行动坚决有力。对于我们任何形式的“台独”分裂行径，我们决不容忍、决不姑息。陈斌华表示，祖国必须统一，也必然统一。不管岛内局势如何变化，不管谁当权，都改变不了两岸同属一个中国的事实，改变不了两岸关系的基本格局和发展方向，阻挡不了祖国终将统一的历史大势。我们将全面贯彻新时代党解决台湾问题的总体方略，毫不动摇坚持一个中国原则和“九二共识”，团结广大台湾同胞，努力推动两岸关系和平发展、融合发展，坚定不移推进祖国统一大业。

新华社北京5月20日电

我国对通用原子航空系统公司等 三家美国企业采取不可靠实体清单措施

商务部20日发布不可靠实体清单工作机制公告2024年第1号，决定将参与对台湾地区军售的美国通用原子航空系统公司(General Atomics Aeronautical Systems)、美国通用动力陆地系统公司(General Dynamics Land Systems)列入不可靠实体清单。

公告称，为维护国家主权、安全和发展利益，根据《中华人民共和国对外贸易法》《中华人民共和国国家安全法》等有关法律，不可靠实体清单工作机制依据《不可靠实体清单规定》第二条、第八条和第十条等有关规定，决定将上述企业列入不可靠实体清单，并采取以下处理措施：

一是禁止上述企业从事与中国有关的进出口活动；二是禁止

上述企业在中国境内新增投资；三是禁止上述企业高级管理人员入境；四是不批准并取消上述企业高级管理人员在中国境内工作许可、停留或者居留资格。

有证据显示，美国凯普拉斯公司(Caplugs)规避《不可靠实体清单规定》等相关规定，将自中国采购的货物转移至不可靠实体清单中企业。公告指出，美国凯普拉斯公司须尽快采取措施，确保自中国采购的相关货物、技术、服务等不向不可靠实体清单中的外国实体转移，并向不可靠实体清单工作机制办公室提交相关证明材料。否则，不可靠实体清单工作机制将依法依规对其采取相关措施。

据新华社

一年4300项临床试验 我国新药研发提速

我国一年内登记开展的药物临床试验已达4300项，相关部门鼓励进一步提高志愿者参与临床试验的便利度，并要求持续加强全过程规范管理。

这是记者5月20日从国际临床试验日宣传活动现场了解到的信息。

临床试验是以人体为对象、旨在确定药物安全与疗效的系统性试验，关系着新药、新疗法等医疗服务供给。《中国新药注册临床

试验进展年度报告》显示，我国药物临床试验的年度登记总量2021年为3358项，2022年为3410项，2023年为4300项，数量持续增长。

中国医学科学院肿瘤医院自1960年开始我国第一项肿瘤新药临床研究以来，迄今共进行了4700多项临床研究。据统计，已有184种抗肿瘤新药通过该医院的临床研究成功上市，占国产抗肿瘤药物的七成以上。

据新华社

救护车闯红灯被撞，车上2人死亡 责任如何划分？

据大连市公安局普兰店分局5月20日通报，5月18日12时42分许，大连市普兰店区丰荣街道某加油站路口发生一起120救护车和小型轿车碰撞事故，致120救护车上1名工作人员当场死亡，1名患者经送医抢救无效死亡，120救护车驾驶员受伤。经检测，排除双方驾驶员酒驾、毒驾嫌疑。目前，伤者正在医院救治，暂无生命危险。事故原因正在进一步调查中。

此前，北京青年报记者5月19日从大连普兰店区交警大队获悉，事故发生时，急救车上载有患者，并鸣笛闯红灯，被撞后车内的患者及他人被甩出车外。“救护车闯红灯被撞”的交通事故，责任该如何划分？5月19日，陕西恒达律师事务所律师赵良善告诉记者，与普通车辆相比，救护车有闯红灯的特权，依据《中华人民共和国道路交通安全法》第53条规定，警车、消防车、救护

车、工程救险车执行紧急任务时，可以使用警报器、标志灯具；在确保安全的前提下，不受行驶路线、行驶方向、行驶速度和信号灯的的限制，其他车辆和行人应当让行。故而，救护车虽然有闯红灯的特权，但前提是正在执行紧急任务且需确保安全。言外之意，救护车如果并非正在执行紧急任务，是不能闯红灯的；如果救护车司机在执行紧急任务闯红灯时存在重大过错，司机对闯红灯需负一定的过错责任。

赵良善认为，具体到此次事故，若救护车正在执行紧急任务且未严重超速，不存在重大过错，闯红灯时被一辆轿车撞翻，那么轿车未尽到让行救护车义务，轿车司机负事故全责，救护车司机无责。但若救护车正在执行紧急任务，但严重超速、或存在重大过错的，救护车司机负事故次责，轿车因未尽到让行救护车义务，司机负事故主责。

据人民日报客户端

17岁体育生左膝长骨瘤遭错切右膝 医院通报：6人被处理

近日，广西百色市一名家长反映，自家孩子今年17岁，是体育生，左膝长骨瘤，被当地一家三甲医院错切右膝组织。该家长表示，事情发生在今年3月底，其孩子就诊于右江民族医学院附属医院百东院区。

5月18日，右江民族医学院附属医院就此事发布情况通报，通报内容如下：

2024年3月27日，我院百东院区骨外科为患者罗某行左股骨远端骨软骨瘤切除术时出现部位差错，将右侧股骨内髁部分组

织切除。在此，我们向患者及家属表示深深的歉意！

事件发生后，医院积极与患者及家属沟通，力争患者及家属谅解，依法依规协调处理。并组织骨科专家对患者进行初步评估、心理干预和术后医疗服务。目前，患者正在恢复中。

针对此次事件，医院已追究相关科室和涉事人员责任，涉事科室暂时停业整顿，对6名负有管理责任和医疗责任人员给予撤销职务、暂停处方权、扣罚绩效工资等相应的处理。

据人民日报客户端

广西出现今年以来最强暴雨天气



5月19日，人们骑车从南宁东葛路积水处通过

记者从广西壮族自治区气象局获悉，5月18日至19日，广西出现今年以来最强暴雨天气过程，钦州、防城港、北海、南宁等4个市的7个县(市、区)出现特大暴雨。此次过程具有雨强强盛、暴雨范围广的特点，其中，19日全自治区日大暴雨范围为2017年以来同期最广，多地打破降雨量极值。

据了解，此次过程，广西有3个暴雨中心，分别位于桂西、桂东北和沿海地

区。造成这次暴雨的成因是孟加拉湾季风和南海季风加强北推，遇到了控制华南的弱冷空气，造成强降雨。其中，广西西部和沿海的降雨具有显著的对流特点，对流移动缓慢并出现“列车效应”，进而造成大暴雨，沿海部分地区甚至出现极端特大暴雨，并伴有雷暴大风等强对流天气。

广西气象局相关负责人介绍，当前，广西已进入“龙舟水”季节，预计今年“龙

舟水”期间广西气候状况总体偏差，极端天气气候事件多发。5月下旬至6月中旬易出现大范围强降雨过程，需加强对连续强降雨及其引发的山洪和泥石流、山体滑坡、崩塌、城乡积涝等次生灾害防御，并注意防御雷雨大风等强对流天气造成的灾害。广西气象部门将密切关注天气变化趋势，持续做好灾害性天气监测预报预警和递进式服务。

文图据新华社

超规多占、未批先建 非法码头屡禁不止！ 长江及重要支流岸线遭严重侵占

部分码头岸线超规多占，一些“黑码头”未批先建，部分违规码头整改不到位……近日，记者随中央第六生态环境保护督察组在重庆市云阳县、奉节县等地走访发现，部分长江及重要支流的自然岸线被严重侵占，自然生态环境遭破坏。

超规多占、未批先建

金槽码头位于长江干线，距离长江三峡起点、“朝辞白帝彩云间”的白帝城瞿塘峡风景区仅3000余米，满载货物的船舶常年在码头前的黄金水道上演梭。记者近期随督察组了解到，该码头获批岸线仅有200米，但实际占用的长江自然岸线约560米。

类似“超规多占”问题在云阳县、奉节县较为普遍。例如，长江重要支流汤溪河上的联盛码头规划岸线使用指标为150米，但经过记者实地走访测量，联盛码头实际占用岸线长度约800米。

云阳县三坝溪港口距离长江干流300米。记者随督察组调阅资料发现，该港口2020年建成时已占用岸线长度1112米，而其在规划里仅有536米的岸线指标。

走访时，督察组还发现一些未批先建的“黑码头”。在奉节县金槽码头附近的河岔处，记者看到一座新建的货运码头，现场勘测占用自然岸线约60米，下河道路长约188米，露天堆存砂石等建筑材料约5000立方米。但经核实，该货运码头并未取得土地及岸线使用许可证。

走访中记者注意到，长江干流部分

航段尤其是距离码头较近的水域，一些生活垃圾漂浮在一江碧水上。

敷衍整改值得警惕

为治理非法码头现象，相关部门多次发文要求，依法打击未批先建、批临长用、多占少用等行为；对于未取得港口岸线许可或超出许可规模和范围建设的码头设施，管理部门要对业主进行约谈，责令限期改正。但记者随督察组了解到，重庆部分违规码头存在整改不到位问题。

云阳县政府专题会议纪要显示，当地多部门近年来多次对三坝溪港口进行“合规整改”，包括减少泊位数量、退岸线复绿等措施，而且专家评估“已达标”。

督察组现场发现，三坝溪港口确实减少了一个泊位，但是复绿区域并未恢复自然岸线，只是在陆域场坪的硬化路面刨出一道宽约20米的绿植带，整改后后港区基本没有变化，硬化的岸线和陆域设施仍保持建设初期模样，部分堆场还露天存放着砂石。

记者了解到，问题反馈到重庆市后，云阳、奉节两地均表态积极整改。对于岸线侵占和污染、码头设施不到位的情况，两县将专班督办，立行立改。

记者在走访时发现，云阳、奉节等地位于三峡库区范围，辖区内长江和重要支流的水位涨落会带来泊位位置变化。部分基层干部和码头业主希望结合库区实际情况，对超规划占用岸线问题综合考量进行整改。

据新华社