

四方面构建房地产发展新模式

住房城乡建设部负责人回应热点问题

核心提示

一、在理念上，深刻领会“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，建设适应人民群众新期待的好房子

二、在体系上，以政府为主满足刚性住房需求，以市场为主满足多样化改善性住房需求

三、在制度上，改革完善房地产开发、交易和使用制度，为房地产转型发展夯实制度基础

四、在要素配置上，建立“人、房、地、钱”要素联动新机制

房地产市场如何发展？保障性住房的建设和供给进展怎样？城市更新有哪些具体举措？在国务院新闻办23日举行的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会上，住房城乡建设部负责人回应了当前热点问题。

网号、网证 你关心的热点来了

详解《国家网络身份认证公共服务管理办法(征求意见稿)》

近期，公安部、国家网信办等研究起草的《国家网络身份认证公共服务管理办法(征求意见稿)》，向社会公开征求意见，引发广泛关注。

网号、网证是什么？将对公众和数字经济发展产生怎样的影响？记者梳理当前公众关心的热点问题，采访了有关权威专家。

在用户注销网号、网证时，相关个人信息将全部删除。而且，对上述个人信息，国家投入强大的技术力量保证信息安全。

能给用户带来哪些便利？

李新友表示，与其他身份认证服务相比，国家网络身份认证公共服务具有很大的便利性，使用智能手机即可证明身份，方便人民群众在数字化、网络化、智能化条件下办理事项。

比如，网上购买门票时，通常需要输入姓名、身份证件号码等信息，比较繁琐，如果依托国家网络身份认证公共服务，经点击跳转即可完成认证。此外，国家网络身份认证公共服务还可跨应用、跨平台使用，有效减少记忆各种网站和互联网平台账户、口令的负担。

在一些需要出示身份证进入场馆的场景中，参观者可以使用国家网络身份认证App快速通行，在一定程度上减轻了携带实体身份证件的负担，也避免了一些个人信息泄露等安全风险。

如何保障个人使用网号、网证？

征求意见稿规定，持有有效法定身份证件的自然入，可自愿向公共服务平台申领网号、网证；鼓励有关主管部门、重点行业按照自愿原则推广应用网号、网证；鼓励互联网平台按照自愿原则接入公共服务。

于锐表示，特别是反电信网络诈骗法等上位法规定，国家推进网络身份认证公共服务建设，支持个人、企业自愿使用。电信业务经营者、互联网服务提供者等“可以”而不是“应当”通过国家网络身份认证公共服务对用户身份重新进行核验。这充分体现了用户自愿使用网号、网证的原则。国家网络身份认证公共服务管理办法作为下位的部门规章，不可能在该问题上突破上位法规定。

于锐介绍，用户接受或者退出国家网络身份认证服务，完全基于用户自愿。从App操作层面，国家网络身份认证App自愿下载、申领，并不会强制或强迫用户使用。从推广应用层面，互联网企业、接入单位也是自愿使用，可将公共服务作为可选项而非唯一项，保留现有其他方式。

网络身份认证公共服务有何法律依据？

于锐介绍，国家网络身份认证公共服务在网络安全法、个人信息保护法、反电信网络诈骗法等法律中均有相关规定和依据。网络安全法第二十四条提出“国家实施网络可信身份战略”，明确了网络可信身份的概念。

个人信息保护法第六十二条规定“支持研究开发和推广应用安全、方便的电子身份认证技术，推进网络身份认证公共服务建设”，明确在国家层面建设网络身份认证公共服务。

反电信网络诈骗法第三十三条规定，“国家推进网络身份认证公共服务建设，支持个人、企业自愿使用，电信业务经营者、银行业金融机构、非银行支付机构、互联网服务提供者对存在涉诈异常的电话卡、银行账户、支付账户、互联网账号，可以通过国家网络身份认证公共服务对用户身份重新进行核验”，明确了国家网络身份认证公共服务在打击电信网络诈骗中的地位。

将对数字经济产生怎样的影响？

数据要素是发展数字经济的关键和核心，激活数据要素、实现数据要素流动的前提是明确数据权属，其基础便是个人身份的确认。李新友表示，基于国家网络身份

网号是由字母和数字组成、不含明文身份信息网络身份符号；网证是承载网号及自然人非明文身份信息网络身份认证凭证。

通俗地说，网号是用户在网络空间中的身份编码，同时隐去了个人信息；网证是一种简化版的数字证书，在网络社交、即时通讯等法定实名制领域以及其他需要验证身份的场景，作为一种可选择的身份认证方式。

公安部第一研究所研究员于锐介绍：“用户不是‘持证’才能‘上网’，而是在需要证明身份的场景中多了一种更加安全、方便的选择，不需要反复向各个平台提供明文的个人信息。同时，原有的身份认证方式仍可继续使用，没有网号、网证也可正常上网。”

中国从泰国引渡一名特大经济犯罪嫌疑人

记者23日从公安部获悉，在国内有关部门、我驻泰国使馆和泰国执法部门的大力协助下，公安部“猎狐行动”工作组8月20日将涉嫌组织、领导传销活动罪的特大经济犯罪嫌疑人张某某从泰国成功引渡回国。此案系1999年中泰引渡条约生效后，中国从泰国引渡的首名经济犯罪嫌疑人。

据了解，自2012年以来，以犯罪嫌疑人张某某为首的MBI集团通过发行虚拟数字货币的方式，要求参加者缴纳700元至24.5万元人民币不等的费用获得平台会员资格，以高额返利为诱饵，以发展会员数量、投入资金数量作为计酬方式或者返利依据，实施网络传销违法犯罪活动。该集团共发展会员1000余万人次，涉案资金超1000亿元人民币。

2020年11月，重庆市公安局依法对张某某立案侦查；2021年3月，国际刑警组织中国国家中心局对其发布红色通报。2022年7月21日，泰国警方抓获张某某。随后，中方依据双边引渡条约向泰方提出引渡请求。今年5月21日，泰国上诉法院终审裁决将张某某引渡中国。8月14日，泰国政府作出行政决定，支持法院上述终审裁决。

哈里斯正式接受民主党总统候选人提名

美国副总统哈里斯22日晚在伊利诺伊州芝加哥举行的民主党全国代表大会上正式接受民主党总统候选人提名。

哈里斯现年59岁，曾任加利福尼亚州总检察长、联邦参议员。她是美国历史上首位非洲裔和南亚裔女性总统候选人。

哈里斯当天在演讲中阐述竞选政治纲领，表示会把“强化中产阶级”作为核心目标之一，承诺将创造就业机会、发展经济，降低医保、住房和日用品价格等。哈里斯说，她将捍卫女性堕胎权，改革“破碎的”移民系统，维护美国国家安全。

哈里斯在演讲中抨击美国前总统、共和党总统候选人特朗普，后者在社交媒体上予以回击。

为期4天的民主党全国代表大会22日晚闭幕。大会举办期间，支持巴勒斯坦的示威者在会场外持续抗议，表达对拜登政府应对巴以冲突政策的不满，多名示威者与警方发生冲突后被捕。

乌方承认击沉俄渡轮 俄官员称乌方将受到严厉惩罚

俄罗斯驻美国大使安东诺夫23日向媒体表示，俄总统普京已决定对乌克兰武装力量袭击库尔斯克州作出回应，乌方将受到严厉惩罚。乌克兰媒体23日援引乌海军发言人的声明说，乌海军承认袭击了俄罗斯一艘渡轮。

塔斯社23日援引俄紧急情况部的消息报道称，乌武装部队22日袭击了停靠在克拉斯诺达尔边疆区“高加索”港一艘载有30个油罐的渡轮。渡轮遭袭后沉没并引发火灾。

乌克兰媒体23日援引乌海军发言人德米特里·普列坚丘克的声明说，乌海军承认袭击了俄克拉斯诺达尔边疆区“高加索”港的渡轮。该渡轮为俄方运输燃油和武器等，是乌方合法目标。普列坚丘克并未说明实施袭击的具体方式。

塔斯社23日援引俄执法部门的消息报道称，乌方曾试图在凌晨用无人机袭击库尔斯克核电站，无人机在核电站附近上空被击落。



世界第二大钻石 博茨瓦纳挖出 重达2492克拉

加拿大卢卡拉钻石公司21日宣布，该公司在博茨瓦纳开采出一颗2492克拉的钻石。这是博茨瓦纳迄今发现的最大钻石，也是世界第二大钻石。

博茨瓦纳位于非洲南部，是著名钻石产地。据卢卡拉钻石公司介绍，这枚钻石开采自博茨瓦纳卡罗韦钻石矿。该钻石矿近年来发现多颗大型钻石，包括



泰国一小型飞机坠毁 机上9名中国乘客 造成9人遇难

一架小型飞机22日下午在泰国东北部北柳府坠毁，造成9人遇难。北柳府府尹当晚在事故现场举行的新闻发布会上说，失事飞机上有5名中国乘客。中国驻泰国大使馆表示正对此进行核实。

此前据泰国民航局通报，失事飞机是从曼谷素万那普机场飞往达叻府

的非定期航班，包括飞行员在内9人遇难。

泰国看守政府副总理兼内政部长阿努廷23日前往飞机失事现场了解最新搜救进展。阿努廷说，飞机垂直坠下，与地面发生强烈撞击，具体失事原因还需要进一步分析得出。

出版界推出一批纪念邓小平同志诞辰120周年主题图书

为纪念邓小平同志诞辰120周年，出版界集中推出《邓小平文集（一九二五——一九四九年）》《邓小平青少年时代的故事》《为什么是邓小平》《小平小道》《历史转折中的邓小平》《我是中国人民的儿子：邓小平文物故事》《邓小平：照片背后的故事》《笃信笃行：邓小平实事求是思想风范》《邓小平对改革规律的探索及启示》《邓小平书法艺术精选》等一批主题图书。

这些图书主题鲜明、内容丰富、题材多样，展现了邓小平同志对共产主义远大理想和中国特色社会主义信念无比坚定的崇高品格、对人民无比热爱的伟大情怀、始终坚持实事求是的理论品质、不断开拓创新的政治勇气、高瞻远瞩的战略思维、坦荡无私的博大胸襟，对于铭记他的伟大历史功勋、学习他的崇高革命风范，以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业具有重要意义。

据新华社

今年我国早稻总产量2817.4万吨

国家统计局23日发布数据，今年全国早稻总产量2817.4万吨(563.5亿斤)，比2023年减少16.3万吨(3.3亿斤)，下降0.6%。

“今年早稻生产受强降雨天气影响产量略有下降，但仍连续4年在2800万吨(560亿斤)以上，总体保持稳定。”国家统计局农村司司长王贵荣说。

统计数据显示，今年全国早稻播种面积4754.8千公顷(7132.2万亩)，比2023年增加21.7千公顷(32.5万亩)，增长0.5%。全国早稻单位面积产量5925.4公斤/公顷(395.0公斤/亩)，比2023年减少61.6公斤/公顷(4.1公斤/亩)，下降1.0%。

王贵荣表示，今年国家持续加大粮食生产政策支持力度，继续提高早籼稻最低收购价格，加之早稻市场价格稳中有升，农户种植早稻收益预期稳定，有效调动农民种植积极性。

王贵荣说，4月中旬以后，广东等地出现多轮强降雨，影响早稻分蘖成穗，生长期有所推迟。6月份，湖南、江西等大部产区降雨偏多且持续时间较长，局部地区发生严重洪涝灾害，导致部分低洼田块成灾或绝收，对早稻生产造成不利影响。7月份，主产区大部天气晴好光温充足，利于早稻灌浆成熟收获，一定程度弥补了前期不利天气对早稻生产造成的影响。

据新华社