

亮点成都

经济观察

1月21日,四川省统计局发布2024年四川经济数据。根据地区生产总值统一核算结果,2024年四川实现地区生产总值64697.0亿元,按不变价格计算,比上年增长5.7%。稳中向好,是概括2024年四川经济发展形势的一个关键词。值得注意的是,消费品市场稳步恢复,尤其是在消费品以旧换新和汽车报废更新等政策的刺激和带动下,四川限额以上新能源汽车、二手车零售额分别增长35.3%、59.3%,家用电器和音像器材类零售额增长9.7%。成都消费品市场加快恢复,新业态新热点持续活跃。其中,限额以上新能源汽车、化妆品类、金银珠宝类零售额分别增长28.9%、14.0%、11.9%。

2024年成都限额以上新能源汽车零售额同比增长28.9%

政策效应加力显效 “换”出消费“新”潜力

政策刺激消费潜力

以旧换新“换”出市场新热点

去年9月,吉利汽车经销商成都西物汽车有限公司为应对销售高峰,除工作人员全部停休外,更是招聘了大量兼职人员。“客户接待不过来,甚至公司总经理都在帮助招待客户。”成都西物汽车有限公司大成都战区总经理陈俊霖说。

过去一年,“以旧换新”成为刺激市场活力、推动消费增长的关键动力之一。

陈俊霖表示,成都的汽车消费奖励活动通过提供额外优惠,显著提升了汽车成交量。“尤其是新能源汽车的销量增长更显著,在汽车消费奖励活动加持下,销量同比增长390%。”

家电一样是以旧换新的热门。

自“以旧换新”活动开展以来,成都便在活动力度上不断加码,补贴家电类别更多、折扣力度更大,补贴操作持续便捷……政策的“扩围”不仅满足了消费者日益多样化的需求,也为企业带来了新的发展机遇。

截至2024年12月16日,四川苏宁整体销量同比增长160%,空调增长300%,电脑增长超200%,产品方面,健康、智能化产品更受欢迎,洗碗机增长超100%,近期冬季洗烘套、干衣机需求激增超60%。

成都在这场涉及千行万企、千家万户的



市民选购新能源汽车。

“换新”中,“换”出了市场新热点、消费新潜力、发展新机遇。

相关统计数据显示,2024年,在国家和四川省汽车以旧换新补贴,以及成都市“汽车消费奖励”系列活动等政策刺激和直接带动下,成都汽车消费超490亿元;限额以上单位新能源汽车零售额同比增长28.9%。

除此之外,截至2024年12月31日,四川省家电以旧换新补贴活动中,16大类家电在

成都市产生补贴申请超310万件。四川省“蜀里安逸·焕新生活”家居家装消费券活动覆盖三大类30种品类商品,成都市1200余户商家参与,直接拉动消费超5亿元。

市场信心和预期明显提升

2024年二手房成交同比增长7.7%

来自市住建局的相关统计数据显示,

2024年,成都市新房成交面积为1497万平方米、二手住房成交2215万平方米,新房降幅较2024年初收窄15.6个百分点,二手房同比2023年增长7.7%,市场出现止跌回稳迹象。

一项项令人欣喜的数据,离不开去年以来成都不断加码的房地产利好政策——4月,全市商品住房项目不再实施公证摇号选房,由企业自主销售,同时,全市范围内住房交易不再审核购房资格;10月,公积金贷款最高贷款额度全面提高,其中单缴存人60万元,双缴存人100万元,并支持“商转公”贷款……

10月,“2024安家成都在金秋”线下展会启动,吸引近30家房地产企业、上百个项目参与,展会现场“人挤人”,甚至有部分展台前出现“一位难求”的现象。

10月以来,受中央定调稳定房地产,相关上级部委支持房地产的金融、税收等政策落地,以及成都市3轮政策推动限制性措施“应取尽取”等影响,市场信心和预期得到明显提升,10月、11月、12月连续3个月新房、二手住房成交快速回升,12月单月成都市新房、二手住房分别成交219.2万平方米、292.1万平方米,均创下近两年最高。

市住建局相关负责人表示,2025年将持续用力,系统治理、综合施策,强推介、出措施、建好房,花大力气促进房地产市场止跌回稳。

成都日报锦观新闻记者 孟浩 杨升涛 本报资料图片

返乡成都

参观机器人创新中心

感受成都向“新”力

“投资盖碗茶”品牌活动,是市投促局实施“立园满园”行动的新场景、常态化开展“进解优促”工作的新举措。23日下午,赴会的企业家纷纷赶赴成都机器人创新中心——“投资盖碗茶”返乡企业家新春座谈会的会场。

这个创新中心,坐落在成都机器人产业园,该产业园是成都市首个锚定工业机器人细分赛道的省级开发区,也是成都市机器人特色产业的核心聚集地。功能分区明确的创新中心内,展出了款式、功能和型号各异的工业机器人产品,讲述着成都加快建设机器人产业园、推进工业机器人高质量发展的创新理念和具体作法。

“在新春到来之际,邀请企业家朋友们座谈,就是为了搭建政企交流平台,叙乡音、话友情、谋发展。”座谈会上,市投资促进局副局长江舸向返乡企业家朋友发出邀请,欢迎返乡企业家朋友们为成都的发展提建议、献良策。

在蛇年新春佳节来临之际,市投资促进局以“投资盖碗茶”品牌为牵引,于1月23日举办了“投资盖碗茶”返乡企业家新春座谈会,邀请40多位返乡企业家共赴新春之约;参观成都机器人创新中心,感受成都新质生产力发展的澎湃动能;围绕故乡乡愁、创业奋斗、未来发展等展开座谈、热烈交谈。

真诚对话交流

在乡音中叙友情话合作

座谈会上,市投促局向返乡企业家朋友们全面分享了成都的投资环境、发展机遇与营商环境。当前,成都正加快建设西部经济



返乡企业家参观成都机器人创新中心。

中心、科技创新中心、对外交往中心和全国先进制造基地,创新创造是成都的活力密码、开放通达是成都的鲜明特征,绿色生态是成都的靓丽景色、巴适安逸是成都的生活哲学……成都高质量发展的新进展、新成效,令在场的返乡企业家代表深感振奋。

成都市市政消火栓管理办法

成都市人民政府令

第235号

《成都市市政消火栓管理办法》已经2025年1月2日市政府第56次常务会议审议通过,现予公布,自2025年3月1日起施行。

市长 王凤朝
2025年1月8日

第一条(目的依据)

为了加强市政消火栓建设管理,预防火灾和减少火灾危害,保护人身、财产安全,维护公共安全,根据《中华人民共和国消防法》《四川省消防条例》《四川省公共消防设施条例》《成都市消防条例》等法律法规,结合成都市实际,制定本办法。

第二条(适用范围)

本市行政区域内市政消火栓的规划、建设、维护、使用和管理等活动,适用本办法。

第三条(术语含义)

本办法所称市政消火栓,是指与市政供水系统连接,由阀、出水口和栓体等组成的专门用于火灾预防、灭火救援的公共消防供水装置。

第四条(政府职责)

市和区(市)县人民政府加强市政消火栓建设管理工作的统筹协调,建立经费保障机制,所需经费纳入本级人民

政府财政预算予以保障。

第五条(部门职责)

消防救援部门应当对市政消火栓建设、使用情况进行监督。

应急管理、发展改革、财政、规划和自然资源、住建、交通运输、水行政、公安交管、城市管理、公园城市等部门在各自职责范围内做好市政消火栓建设管理相关工作。

第六条(规划编制)

消防救援、规划和自然资源部门组织编制或者修订消防专项规划时,应当按照法定程序将市政消火栓建设纳入消防专项规划。

交通、供水、城市更新等规划与消防专项规划应当相互衔接;编制时应当综合考虑市政消防水源、消防供水管网和市政消火栓的设置。公安交管部门在划设市政道路停车位时,应当避免出现影响市政消火栓正常使用的情形。

已接入城市供水管网的镇在编制涉及消防、供水的相关规划时,应当结合城市供水管网的布局设置市政消火栓。

第七条(设计建设标准)

市政消火栓及供水管网的设计、建设和市政消火栓的质量、流量、水压必须符合国家标准,没有国家标准的,必须符合行业标准。

市政消火栓安装应当规范统一,符合抗压、防冻要求,并设置统一的明显标志。

第八条(配套建设)

市政道路在新建时应当同步配套设计、建设市政消火栓,并将其纳入城乡供水管网专业建设工程验收范围。

第九条(建设责任)

市政消火栓及供水管网由供水单位负责实施建设,有关行政主管部门按照各自职责共同做好督促指导工作。

市住建、交通运输主管部门根据职责分工,指导协调随绕城高速内外快速路及市级主干路新建、改建、扩建同步配套的市政消火栓及供水管网建设;市水行政主管部门督促协调供水单位按照消防专项规划和技术标准落实本款前述道路未同步配套、需单独实施的市政消火栓及供水管网的建设。

区(市)县人民政府负责本辖区内除本条第二款规定外的市政消火栓及供水管网建设,相关行政主管部门由各区(市)县人民政府确定。

第十条(督促改造)

市消防救援部门在监督检查过程中发现市政消火栓设置不符合消防专项规划、国家标准或者行业标准的,应

当及时告知市水行政主管部门。市水行政主管部门督促协调供水单位按照要求进行改建或者改建。

区(市)县消防救援部门在监督检查过程中发现本条第一款情形的,应当及时告知区(市)县人民政府确定的市政消火栓及供水管网建设的相关行政主管部门。该行政主管部门督促协调供水单位按照要求进行改建或者改建。

第十一条(市政消火栓验收)

涉及市政消火栓建设项目验收时,市住建、交通运输和水行政主管部门以及区(市)县人民政府确定的行政主管部门应当通知消防救援部门参与验收。

第十二条(维护管理责任)

供水单位按照供水区域负责市政消火栓的维护管理,水行政主管部门应当督促落实,消防救援部门应当依法依规进行监督检查并对违法行为进行处罚。

第十三条(维护管理要求)

市政消火栓应当规范管理,符合下列要求:

- (一)建立市政消火栓档案,登记基础数据信息,记录运行、检查、维修和保养等情况;
- (二)及时维护市政消火栓,确保市政消火栓完好有效,标志规范,进水量和水压应当满足消防取水要求,无渗漏、堵塞、锈死和部件缺损等情况;
- (三)对市政消火栓每季度至少开展一次外观和标志检查,每半年至少进行一次启闭测试、压力测试和排放余水;
- (四)市政消火栓被撞断、严重倾

斜、栓体严重漏水等不能正常使用的,应当在二十四小时内紧急抢修;

(五)法律、法规、规章以及国家标准或者行业标准规定的其他维护管理要求。

第十四条(停用告知)

有下列情形之一的,供水单位应当提前四十八小时告知相关区(市)县消防救援部门,紧急情况应当及时告知,并落实应急保障措施:

(一)市政消火栓因改造、维修、市政建设等原因停用、拆除的;

(二)消防供水管网因故障、维护确需暂停供水或者降压供水的。

需要停止使用、拆除市政消火栓的,应当有改建或者替代方案并报告相关区(市)县消防救援部门。

第十五条(专供专用)

市政消火栓专供火灾预防和灭火救援使用,其他单位和个人不得擅自使用。因绿化、市容环卫、市政建设等确需临时使用市政消火栓的,使用单位应当征得供水单位同意,并在规定的时间、地点使用。使用过程中,如附近发生火灾,应当立即停止使用。

第十六条(信息共享)

住建、交通运输、水行政、消防救援等部门以及供水单位应当建立市政消火栓的信息共享机制,每半年交互基础数据信息一次。

消防救援部门应当建立市政消火栓信息数据库,并将基础数据信息纳入城市管理数字化平台。

供水单位应当及时收集、每半年更

天府大道仁寿段

全面通车

本报讯 (成都日报锦观新闻记者 李娟) 记者24日获悉,天府大道仁寿段已全面通车。至此,这条“城市中轴线”全面成形,将在高质量推进成德眉资同城化发展中,不断深化成都市圈区域经

济“同频共振”。

天府大道仁寿段起于成都天府大道南延线,止于仁寿城区,总长38.6公里,按一级公路双向8车道建设,设计时速80公里。其中的重点工程二峨山段全长12.5公里,穿越了横亘在成都、仁寿之间的二峨山。

2024年12月,二峨山段路基、桥梁、隧道全部实现贯通目标。12月17日,沥青路面施工已完成。而随着护栏安装、道路标线绘制等收尾作业于1月24日完成,天府大道仁寿段已全面通车。目前,从天府广场到仁寿城区可以“一路跑跑”,为这条快速路两侧的居民和群众带来便捷的出行条件。

“随着二峨山隧道的通车,从兴隆湖的成都科学城,沿天府大道一路向南即可到仁寿。对于一些即将入驻天府(仁寿)创智中心的企业来说,成都研发、仁寿制造近在眼前。”四川仁寿经开区管委会经济发展局局长易晓燕接受采访时表示。

她介绍,早在2023年6月,仁寿经开区就和天府新区成都科学城签署合作协议,在成都科学城智能港产业园共同打造天府(仁寿)创智中心,依托四川天府新区富集的创新平台资源和政策激励,助力仁寿产业高质量发展。目前天府(仁寿)创智中心即将建成,随着天府大道仁寿段全面通车,预计在今年完成首批企业入驻,将创智中心打造成为成都市圈具有代表性的产业合作促进中心,推动仁寿加快融入成眉高新技术产业协作带。

四川实现

96%税费业务“网上办”

本报讯 (成都日报锦观新闻记者 李艳玲) “高效办成一件事”是国家关于优化政务服务、提升行政效能作出的重大决策部署。记者25日获悉,2024年,四川税务部门聚焦纳税人缴费人急难愁盼,创新服务举措,优化办税流程,提升服务质效,为纳税人缴费人带来更加便捷、高效的办税体验。在线下,打造省市县三级税费服务中心,以实体办税场所的智能化升级和智慧化改造促进办理时效提升;基本实现税费业务全省通办;“综合办税服务厅+15分钟便民办税缴费圈”缩短服务“半径”。在线上,推动96%的税费业务实现“网上办”;推进征纳服务,深化“问办协同”服务机制,建立各类线上网格化服务群3144个,覆盖162万户次纳税人。

“我专门请假半天来办过户和退税,没想到只花了一个多小时就都办好了。”近日,在四川天府新区不动产登记中心办理完业务的王女士对“高效办成一件事”服务专窗十分认可。自居民换购住房退个人所得税政策出台后,大量纳税人存在办证后申请退税的需求。为此,四川天府新区税务局联合不动产登记中心推出“高效办成一件事”服务专窗,实现办证流程与退税流程同步受理、一体办结,“办证+退税”的“一窗通办”全过程不超90分钟。

与此同时,智能办税功能的不断优化成为提升办事效率的新“引擎”。目前,新电子税务局已上线279个智能办税功能,贯穿纳税人全生命周期管理。

截至2024年底,全省199个办税服务厅实现社保经办与缴费业务“一厅联办”,打造社保缴费“一公里服务圈”网点超两万个,其中1493个邮政网点、5736个银行网点,11963个社区(乡镇)便民服务站

点,方便缴费人就近办、高效办。