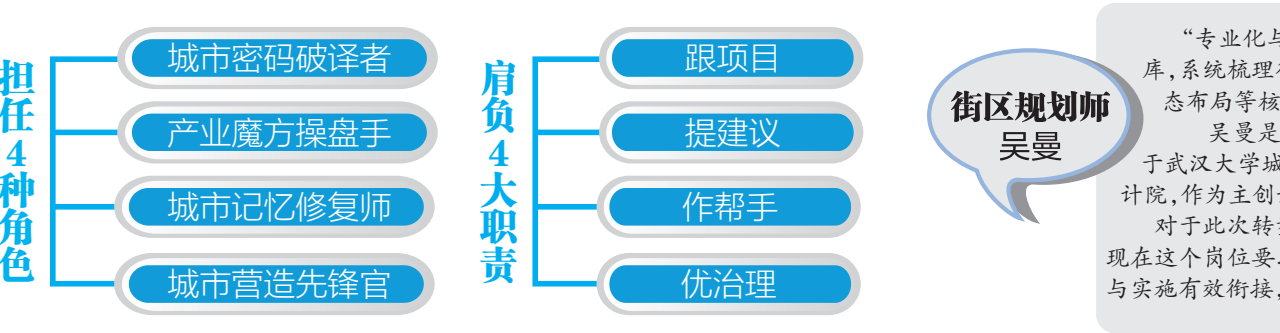




街区规划师在成都上岗



街区规划导师何兵(左一)和街区规划师李璐(右一)查看街区地图。

继乡村规划师之后，又一批规划师即将在成都街头出现。这次他们的主战场是城市街区。

近日，金牛区规划和自然资源局组织召开街区规划师派驻工作部署会，宣布首批7名金牛区街区规划师和街区规划导师名单，并就街区规划师派驻工作进行部署，标志着城市街区营造工作开启新篇章。

记者了解到，街区规划师制度旨在打破“规划在纸上、实施在墙上”的怪圈，通过培养“城市密码破译者”“产业魔方操盘手”“城市记忆修复师”和“城市营造先锋官”，推动城市规划从“政府主导”向“多方共治”转变，助力城市精细化治理和高质量发展。该项改革目前走在全国前列。

扎根街区感知街区 肩负4大职责

“街区规划师定位为派驻至街道办事处专业技术顾问，既是‘技术统筹者’，又是‘街区协调员’。”金牛区规划和自然资源局副局长张亚介绍，街区规划师需要深入街区、扎根街区、感知街区、了解街区，发挥“跟项目、提建议、作帮手、优治理”4方面作用。

城市规划领域 急需力量下沉

街区规划师试点是继北京贵任规划师、上海社区规划师之后，在城市规划领域的又一项新改革探索。金牛区对标北京、上海等先发城市找差距，梳理工作机制查堵点，率先提出“探索研究街区规划师等新理念、新措施”。

记者了解到，在此次街区规划师正式亮相之前，金牛区已为此酝酿准备了近2年，在前期做了大量工作。

2024年，经反复修改完善招募工作方案，金牛区将街区规划师专项经费列入年度预算，并于同年12

以“跟项目”为例，当前，金牛区正在开展规划攻坚大会战，陆家桥未来公园社区、九里堤存车场、人北中央商务区等重点片区规划落地迫在眉睫，迫切需要以专业力量赋能重点场域，跟踪重点创新示范项目落地实践，结合地方实际塑造街区特色，监督反馈规划实施效果。“街区规划师的落地，有助于区级部门和街道一盘棋，将这些重点片区打造成精品工程。”张亚介绍说。

“提建议”，就是要参与街区规

月发布招聘公告。最终录用综合表现优异的7人，基本都具备3-5年实践经验，平均年龄在30岁左右，既有一定专业基础，又有一定的创业激情。

“街区规划师的出现，顺应了规划管理制度改革需要。”张亚介绍，主城区最小的行政治理单元就是街道，但是街道层面极其缺乏规划技术人员，街区规划编制和项目验收参与权无人承接、无法推进，规划力量下沉非常必要。当前城市空间规划正在由“控制型”规划向“治理型”规划转变，由“蓝图式”规划向“协商式”规划转型，迫切需要规划技术人员走进街区，将技术规范与市民和企业需求相结合，通过“陪伴式服务”避免规

划事务，就街区发展定位、整体布局、规划思路及实施措施提出意见建议。“作帮手”，就是要协助政府职能部门组织街区规划编制、开展规划管控、督导规划执行，提供规划技术服务。

此外，通过街区规划师还能“优治理”，通过凝聚公共价值、保障公共服务、协调公共利益，有效衔接政府规划与街区需求，搭建多方资源链接，协调多方主体利益，将街区规划有机融入基层治理之中。

划“纸上谈兵”，打通规划落地的“最后一公里”。

同时，街区规划师顺应了城市现代化治理需要，金牛区意在通过赋予街区规划师规划统筹权和多元主体协调权，搭建“政府主导+专家智库+市场运作+公众参与”的协调机制，实现“街道吹哨、部门报到”机制的延伸，将规划师“嵌入”基层治理体系，推动规划从“技术文件”转向“治理工具”。

《金牛区街区规划师管理办法》明确，街区规划师由区规划和自然资源局负责归口管理、业务指导、技术培训和履职督查。同时，实行街区规划导师+街道书记“双导师制”，通过“导师带规划师”双层级协作锻造人才队伍。

“专业化与在地化相结合，首先要构建‘一街一档’基础数据库，系统梳理街区历史脉络与市井特色，精准识别空间利用、业态布局等核心问题。”

吴曼是这次新聘请的7名街区规划师之一，她本科就读于武汉大学城乡规划专业，毕业后曾就职于北京某大型规划设计院，作为主创设计师参与过多个项目规划设计。

对于此次转型街区规划师，她认为，“不同于以前只管做方案，现在这个岗位要求将技术规范与市民、企业需求相结合，推动规划与实施有效衔接，对规划师提出了更高的要求。”

这些创新项目 急盼专业人才来规划

“金沙遗址遗产区范围跨青羊、金牛两区，建议成立市级遗产区管理机构，统筹协调遗产区遗产申报、展示建设和运营管理行为；建议制定遗产区范围和相邻城市街道的保护城市设计，研究长效性、动态的管控导则；建议金沙文化走进校园，吸收学生参与文化遗产申报和未来运行……”街区规划导师、教授级高级工程师何兵在一份关于《金沙遗址遗产保护展示概念方案》的答复意见函中提出的专业建议，得到了成都市三星堆遗址—金沙遗址申遗保护工作专班办公室的高度重视。

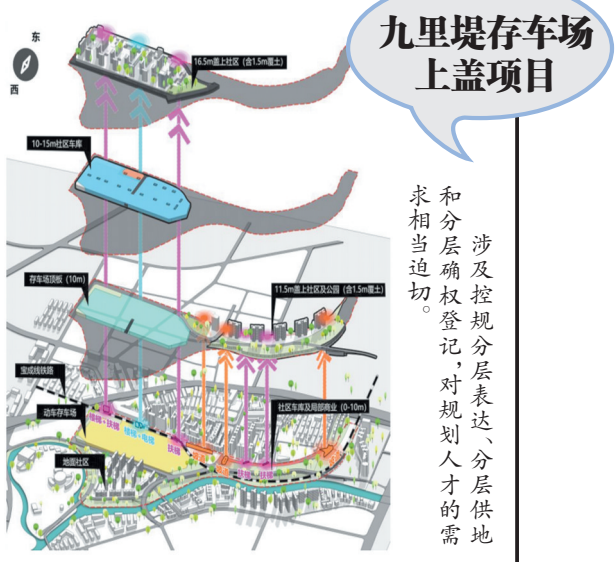
“申遗保护千头万绪，涉及方方面面，专业化要求特别高，有了专家团队的加入，整个工作推进井井有条，让我们更有信心。”专班办公室相关负责人表示。

更多的街道和园区对街区规划师的到来也表达了强烈的期盼。

“以我们街道为例，辖区内现有全市最大的城中村改造项目，特别需要专业人才扎在项目上，为项目提供规划、实施方面的专业指导。”金牛区沙河源街道副主任罗鉴表示。

五块石街道副主任张黎表达了同样的观点。据张黎介绍，辖区内九里堤存车场上盖项目是国内不多见的通过国铁上盖立体方式利用土地，涉及控规分层表达、分层供地和分层确权登记，像这些创新的项目落地实施，对规划人才的需求比以往更迫切。她希望街区规划师早日到岗，为基层高质量发展助力。

成都日报锦观新闻记者 陈方耀 文/图



总投资超百亿元 14个文旅项目现场签约

本报讯（成都日报锦观新闻记者陈泳）记者昨日从彭州市获悉，彭州龙门山旅游度假区“立园满园”文旅项目集中签约仪式在彭州市举办，共吸引到50余家企业代表参加，现场签约14个文旅项目，总投资超100亿元。

此次签约的14个文旅项目，分为产业化项目与特色场景类+品牌活动类两大板块。其中，9个产业化项目总投资100亿元，涵盖全民国防教育基地、西南溶洞温泉旅游度假区、灵玲国际旅游度假区综合体、泛宝山文旅综合体、天台山冰雪综合体、葛仙山水上运动综合体等；5个特色场景及品牌活动类项目同步签约，包括山地户外运动项目、1961文创园、第十二届白鹿·中法古典音乐艺术

季、无人机科创中心、海窝子山地户外运动中心项目等，将进一步丰富彭州文旅消费场景与活动品牌。

活动现场同步启动了第41届四川（彭州）天彭牡丹花会，并发布了国色芳华·春日牡丹赏花4条路线，其中包括野趣赏花、庭院赏花、田园赏花、盆景赏花路线。据了解，本届牡丹花会将持续至5月，牡丹花预计4月中上旬陆续进入盛花期，涵盖丹景山、天彭牡丹保育发展中心、彭州市博物馆等12处特色场景活动。“我们将以此次签约和牡丹花会为契机，深化‘体育+旅游’‘文化+旅游’融合，引进国际级赛事，培育本土品牌，持续释放‘有一种成都生活叫彭州’的独特魅力！”彭州市文广体旅局相关负责人表示。

习近平同印度总统穆尔穆就中印建交75周年互致贺电

紧接 O1 版 拥有全球三分之一的人口。稳定、可预期和友好的双边关系将给两国和世界带来福祉。让我们以中印建交75周年为契机，共同推动印中关系健康稳定发展。

同日，国务院总理李强同印度总理莫迪互致贺电。李强表示，中方愿同印方一道努力，以两国建交75周年为契机，不断增进战略互信，推进各领域交流合作，妥善处理边界问题，

成都自贸试验区成立8年 形成740余项改革案例 10项经验全国复制推广

本报讯（成都日报锦观新闻记者 王柳）近日，中国（四川）自由贸易试验区（协同改革先行区）正式发布第八批27项制度创新成果，成都共入选5项改革试点经验、12项最佳实践案例。

据了解，4月1日，是四川自贸试验区挂牌成立8周年。8年来，成都自贸试验区探索形成740余项制度创新性强、经营主体反映好、具有一定系统集成特点的改革实践案例，首创冰鲜水产品“附条件提离模式”等10项制度创新成果被国家层面采纳并面向全国推广，制度创新指数连续7年位居全国同批次城市首位。

去年，成都自贸区的“关银一KEY通”川渝通办集成化改革入选全国自贸试验区“最佳实践案例”，“离境退税‘即买即退’一站式服务”等18条制度创新成果在全省推广。同时成都在政策规划、通关模式、通道建设等方面持续发力，编制印发《成都自贸试验区2024年工作要

西南首个“能源中心+智算中心”耦合项目建成竣工

预计9月投运

本报讯（成都日报锦观新闻记者 李菲菲）近日，西南地区首个“能源中心+智算中心”耦合项目——金茂绿建智慧能源中心建成竣工，进入设备调试阶段，预计9月投运。

金茂绿建智慧能源中心项目位于成都东部新区城市核心区，通过利用绿地下方100余米深度的浅层地热资源、数据中心余热等可再生能源，配合高效热源塔热泵技术，多能互补为周边商业、写字楼、住宅等提供供热供冷服务。

“能源站大型设备均已安装

到2027年 力争直播网络零售额超780亿元 成华区实施推动直播经济高质量发展三年行动

本报讯（成都日报锦观新闻记者 晨迪）当前，直播经济作为数字经济培育的新业态，受到社会各界广泛关注。记者4月1日获悉，成华区启动实施推动直播经济高质量发展三年行动方案，力促成华区成为全国知名的直播产业发展高地。

据悉，2024年，成都市有5家直播机构入选胡润中国流量新势力百强榜，数量居中西部第一。而在上榜的5家直播机构中，有3家就来自成华区。成华区推动直播经济高质量发展三年行动方案明确：力争到2027年，全区新增具有影响力的链主型MCN机构9家以上，招引直播经济生态企业75家以上，培

天府新区首个都市工业示范项目 凤栖谷科技创新产业园开园

本报讯（成都日报锦观新闻记者 白洋）天府新区“立园满园”促进活动暨凤栖谷开园入驻仪式昨日举行，标志着凤栖谷科技创新产业园正式开园。

据悉，凤栖谷科技创新产业园是天府新区首个都市工业示范项目，占地240亩，总建筑面积65万平方米。一期于2023年9月开工，二期建设完成46%。截至目前，项目一期厂房已签约入驻4家企业，另储备8家意向签约企业。